Enjoy S.A. y Subsidiarias

Estados Financieros Consolidados Intermedios

(Cifras expresadas en Miles de pesos chilenos)

Correspondiente a los periodos terminados
al 30 de junio de 2023, 2022
y 31 de diciembre de 2022

Enjoy S.A. y Subsidiarias

Estados Financieros Consolidados Intermedios

(Cifras expresadas en Miles de pesos chilenos)

Correspondiente a los periodos terminados
al 30 de junio de 2023, 2022
y 31 de diciembre de 2022

ÍNDICE

Estados Financieros Consolidados Intermedios

Informe del Auditor Independiente

Estados de Situación Financiera Consolidados Intermedios
Estados de Resultados por Función Consolidados Intermedios
Estados de Resultados Integrales Consolidados Intermedios
Estado de Cambios en el Patrimonio Neto Consolidado Intermedios
Estados de Flujos de Efectivo Consolidados Intermedios – Método Directo Intermedios
Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

M$: Miles de pesos chilenos

Deloitte
Auditores y Consultores Limitada
Rosario Norte 407
Rut: 80.276.200-3
Las Condes, Santiago
Chile
Fono: (56) 227 297 000
Fax: (56) 223 749 177
deloittechile@deloitte.com
www.deloitte.cl

INFORME DE REVISION DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

A los Señores Accionistas y Directores de
Enjoy S.A.

Resultados de la revisión sobre la información financiera intermedia

Hemos revisado los estados financieros intermedios consolidados adjuntos de Enjoy S.A. y Subsidiarias (la "Sociedad"), que comprenden el estado de situación financiera intermedio consolidado al 30 de junio de 2023, los estados de resultados integrales intermedios consolidados por los períodos de seis y tres meses terminados al 30 de junio de 2023 y 2022, los estados intermedios consolidados de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por los períodos de seis meses terminados en esas fechas, y las correspondientes notas a los estados financieros intermedios consolidados (conjuntamente referidos como información financiera intermedia).

Basados en nuestra revisión, no tenemos conocimiento de cualquier modificación significativa que debiera realizarse a la información financiera intermedia adjunta para que esté de acuerdo con NIC 34, "Información Financiera Intermedia" incorporada en las Normas Internacionales de Información Financiera emitidas por el International Accounting Standards Board ("IASB").

Base para los resultados de la revisión intermedia

Realizamos nuestra revisión de acuerdo con Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile aplicables a revisiones de información financiera intermedia. Una revisión de información financiera intermedia consiste principalmente en aplicar procedimientos analíticos y efectuar indagaciones a las personas responsables de los asuntos contables y financieros. Una revisión de información financiera intermedia es sustancialmente menor en alcance que una auditoría efectuada de acuerdo con Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile, cuyo objetivo es la expresión de una opinión sobre la información financiera intermedia como un todo, por lo tanto, no expresamos tal tipo de opinión. De acuerdo a los requerimientos éticos pertinentes para nuestra revisión se nos requiere ser independientes de Enjoy S.A. y Subsidiarias y cumplir con las demás responsabilidades éticas de acuerdo a tales requerimientos pertinentes. Consideramos que los resultados de los procedimientos de revisión nos proporcionan una base razonable para nuestra conclusión.

Responsabilidad de la Administración por la información financiera intermedia

La Administración de Enjoy S.A. y Subsidiarias es responsable por la preparación y presentación razonable de la información financiera intermedia de acuerdo con NIC 34, "Información Financiera Intermedia" incorporada en las Normas Internacionales de Información Financiera emitidas por el International Accounting Standards Board ("IASB"). Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantención de un control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de la información financiera intermedia que esté exenta de representaciones incorrectas significativas, ya sea debido a fraude o error.

Deloitte® se refiere a Deloitte Touche Tohmatsu Limited una compañía privada limitada por garantía, de Reino Unido, y a su red de firmas miembro, cada una de las cuales es una entidad legal separada e independiente. Por favor, vea en www.deloitte.com/cl/acercade la descripción detallada de la estructura legal de Deloitte Touche Tohmatsu Limited y sus firmas miembro.

Deloitte Touche Tohmatsu Limited es una compañía privada limitada por garantía constituida en Inglaterra & Gales bajo el número 07271800, y su domicilio registrado: Hill House, 1 Little New Street, London, EC4A 3TR, Reino Unido.

Informe sobre el estado de situación financiera consolidado al 31 de diciembre de 2022

Anteriormente, hemos efectuado una auditoría, de acuerdo con Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile, al estado de situación financiera consolidado de Enjoy S.A. y Subsidiarias al 31 de diciembre de 2022, y a los correspondientes estados consolidados integrales de resultados, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha (los que no se presentan adjuntos a este informe de revisión). En nuestro informe de fecha 27 de marzo de 2023, basados en nuestra auditoría, expresamos una opinión de auditoría sin modificaciones sobre los estados financieros consolidados auditados.

Énfasis en unos asuntos

Como se indica en la Nota 2 a) a los estados financieros consolidados intermedios, la Sociedad y sus empresas subsidiarias presentan pérdidas netas, capital de trabajo negativo y flujos de efectivo operacionales negativos. La evaluación de la Administración de estos hechos y sus planes al respecto, se detallan en dicha nota. Los estados financieros intermedios consolidados no incluyen ningún ajuste que pudiera resultar del incumplimiento de esos planes. No se modifica nuestra conclusión con respecto a este asunto.

Como se indica en la Nota 1 a los estados financieros consolidados intermedios, el permiso de operación del Casinos de Juego ubicado en la comuna de Antofagasta se encontrará vigente hasta el 11 de noviembre de 2023. La evaluación de este hecho, circunstancias y los planes de la Administración al respecto, también se describe en la mencionada nota. No se modifica nuestra conclusión con respecto a este asunto.

Agosto 28, 2023
Santiago, Chile

María Ester Pinto U.
Rut: 10.269.053-2

Enjoy S.A. y Subsidiarias

Estado Consolidado de Situación Financiera Clasificado
Al 30 de junio de 2023 (No auditado) y 31 de diciembre de 2022
Expresado en miles de pesos chilenos (M$)

Activos	Nota	30-06-2023 M$	31-12-2022 M$
Activos corrientes			
Efectivo y equivalentes al efectivo	8	25.565.419	28.027.244
Otros activos no financieros, corrientes	9	4.657.165	5.209.107
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes	10	21.486.085	27.848.939
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	11	69.209	40.492
Inventarios	12	4.131.312	4.846.709
Activos por impuestos, corrientes	13	3.028.786	2.921.120
Activos corrientes totales		**58.937.976**	**68.893.611**
Activos no corrientes			
Otros activos financieros, no corrientes	32	2.242.042	2.134.582
Otros activos no financieros, no corrientes	9	438.100	1.652.576
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, no corrientes	10	2.090.466	1.452.389
Activos intangibles distintos de la plusvalía	15	298.481.367	325.444.374
Plusvalía	16	1.303.379	1.303.379
Propiedades, planta y equipo	17	337.691.365	356.516.889
Derechos de uso	31	34.959.438	36.293.367
Activos por impuestos, no corrientes	13	6.446.000	6.660.394
Activos por impuestos diferidos	18	85.111.238	77.767.855
Total de activos no corrientes		**768.763.395**	**809.225.805**
Total de Activos		**827.701.371**	**878.119.416**

Las notas adjuntas forman parte integral de estos Estados Financieros Consolidados Intermedios

Enjoy S.A. y Subsidiarias

Estado Consolidado de Situación Financiera Clasificado
Al 30 de junio de 2023 (No auditado) y 31 de diciembre de 2022
Expresado en miles de pesos chilenos (M$)

Patrimonio y Pasivos	Nota	30-06-2023 M$	31-12-2022 M$
Pasivos corrientes			
Otros pasivos financieros, corrientes	19	28.048.788	16.925.581
Pasivos por arrendamientos, corrientes	31	5.424.959	11.054.469
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes	21	115.496.310	118.494.649
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	11	3.264.509	175.023
Pasivos por impuestos corrientes, corrientes	13	12.425.562	5.914.267
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	22	1.354.497	2.775.115
Otros pasivos no financieros, corrientes	23	13.421.683	14.177.058
Pasivos corrientes totales		**179.436.308**	**169.516.162**
Pasivos no corrientes			
Otros pasivos financieros, no corrientes	19	213.791.993	223.255.160
Pasivos por arrendamientos, no corrientes	31	10.097.434	11.231.069
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar, no corrientes	21	254.859.093	275.820.985
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, no corriente	11	22.746.591	-
Pasivo por impuestos diferidos	18	43.094.103	51.361.427
Otros pasivos no financieros, no corrientes	23	267.131	-
Pasivos no corrientes totales		**544.856.345**	**561.668.641**
Total de Pasivos		**724.292.653**	**731.184.803**
Patrimonio			
Capital emitido	24	466.769.811	466.769.811
Prima de emisión		16.540.527	16.540.527
Otras reservas	24	3.347.245	6.332.627
Ganancias (pérdidas) acumuladas	24	(376.991.074)	(338.348.921)
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora		**109.666.509**	**151.294.044**
Participaciones no controladoras	24	(6.257.791)	(4.359.431)
Patrimonio		**103.408.718**	**146.934.613**
Patrimonio y pasivos		**827.701.371**	**878.119.416**

Las notas adjuntas forman parte integral de estos Estados Financieros Consolidados Intermedios

Enjoy S.A. y Subsidiarias

Estado de Resultados por Función y Estado de Resultados Integrales
Consolidados Intermedios
Por los periodos terminados al 30 de junio de 2023 y 2022 (No auditado)

Expresado en miles de pesos chilenos (M$), excepto por ganancia (pérdidas) por acción presentados en pesos

		Acumulado		Trimestre	
Estado de Resultados por Función	**Nota**	**30-06-2023 M$**	**30-06-2022 M$**	**01-04-2023 30-06-2023 M$**	**01-04-2022 30-06-2022 M$**
Ingresos de actividades ordinarias	25	165.704.127	153.059.401	71.376.721	68.369.075
Costo de ventas	25	(132.876.806)	(115.381.557)	(62.275.688)	(59.001.113)
Ganancia bruta		**32.827.321**	**37.677.844**	**9.101.033**	**9.367.962**
Gasto de administración		(24.373.378)	(19.330.485)	(11.709.071)	(8.013.182)
Otras ganancias (pérdidas)	25	(11.542.702)	(5.190.332)	(11.124.447)	(5.499.379)
Ganancias (pérdidas) de actividades operacionales		**(3.088.759)**	**13.157.027**	**(13.732.485)**	**(4.144.599)**
Ingresos financieros		148.292	97.701	5.337	11.550
Costos financieros	25	(35.418.347)	(31.121.318)	(18.132.734)	(17.501.863)
Diferencias de cambio	26	1.301.740	(5.805.451)	(1.104.662)	(7.839.138)
Resultados por unidades de reajuste	25	(9.025.126)	(16.731.736)	(4.848.191)	(10.790.559)
Ganancia (pérdida), antes de impuestos		**(46.082.200)**	**(40.403.777)**	**(37.812.735)**	**(40.264.609)**
Ingreso (Gasto) por impuestos a las ganancias, operaciones continuadas	18	5.887.590	13.685.633	5.798.275	8.075.173
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones continuadas		**(40.194.610)**	**(26.718.144)**	**(32.014.460)**	**(32.189.436)**
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones discontinuadas		44.836	(23.996)	33.214	(41.255)
Ganancia (pérdida)		**(40.149.774)**	**(26.742.140)**	**(31.981.246)**	**(32.230.691)**
Ganancia (pérdida), atribuible a					
Ganancia (pérdida), atribuible a los propietarios de la controladora	**24**	**(38.642.153)**	**(26.065.012)**	**(31.061.484)**	**(31.713.111)**
Ganancia (pérdida), atribuible a participaciones no controladoras	24	(1.507.621)	(677.128)	(919.762)	(517.580)
Ganancia (pérdida)		**(40.149.774)**	**(26.742.140)**	**(31.981.246)**	**(32.230.691)**
Ganancias por acción					
Ganancia por acción básica					
Ganancia (pérdida) por acción básica en operaciones continuadas		(0,74)	(0,50)	(0,59)	(0,61)
Ganancia (pérdida) por acción básica	27	**(0,74)**	**(0,50)**	**(0,59)**	**(0,61)**

Las notas adjuntas forman parte integral de estos Estados Financieros Consolidados Intermedios

Enjoy S.A. y Subsidiarias

Estado de Resultados por Función y Estado de Resultados Integrales
Consolidados Intermedios
Por los periodos terminados al 30 de junio de 2023 y 2022 (No auditado)

Estado de Resultados Integrales	Nota	30-06-2023 M$	30-06-2022 M$	01-04-2023 30-06-2023 M$	01-04-2022 30-06-2022 M$
Ganancia (pérdida)		(40.149.774)	(26.742.140)	(31.981.246)	(32.230.691)
Componentes de otro resultado integral que se reclasificarán a resultados, antes de impuestos					
Diferencias de cambio por conversión					
Ganancias (pérdidas) por diferencias de cambio de conversión, antes de impuestos	24	(2.985.382)	5.527.866	908.663	7.968.749
Otro resultado integral, antes de impuestos, diferencias de cambio por conversión	24	**(2.985.382)**	**5.527.866**	**908.663**	**7.968.749**
Otros componentes de otro resultado integral, antes de impuestos		**(2.985.382)**	**5.527.866**	**908.663**	**7.968.749**
Otro resultado integral		(2.985.382)	5.527.866	908.663	7.968.749
Resultado integral		(43.135.156)	(21.214.274)	(31.072.583)	(24.261.942)
Resultado integral atribuible a					
Resultado integral atribuible a los propietarios de la controladora		(41.627.535)	(20.537.146)	(30.152.821)	(23.744.362)
Resultado integral atribuible a participaciones no controladoras		(1.507.621)	(677.128)	(919.762)	(517.580)
Resultado integral		**(43.135.156)**	**(21.214.274)**	**(31.072.583)**	**(24.261.942)**

Las notas adjuntas forman parte integral de estos Estados Financieros Consolidados Intermedios

Enjoy S.A. y Subsidiarias

Estado de cambios en el Patrimonio neto Consolidado

A continuación, se presenta el Estado de cambios en el patrimonio neto al 30 de junio de 2023 (No auditado):

	Capital emitido M$	Prima de emisión M$	Reserva de diferencias de cambio en conversiones M$	Otras reservas varias M$	Total Otras reservas M$	Ganancias (pérdidas) acumuladas M$	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora M$	Participaciones no controladora M$	Patrimonio M$
Patrimonio al comienzo del periodo	**466.769.811**	**16.540.527**	**37.607.085**	**(31.274.458)**	**6.332.627**	**(338.348.921)**	**151.294.044**	**(4.359.431)**	**146.934.613**
Incremento (disminución) del patrimonio por cambios en políticas contables		-	-	-	-	-	-	-	-
Patrimonio inicial Reexpresado	**466.769.811**	**16.540.527**	**37.607.085**	**(31.274.458)**	**6.332.627**	**(338.348.921)**	**151.294.044**	**(4.359.431)**	**146.934.613**
Resultado Integral									
Ganancia (pérdida)					-	(38.642.153)	(38.642.153)	(1.507.621)	(40.149.774)
Otro resultado integral			(2.985.382)	-	(2.985.382)	-	(2.985.382)	-	(2.985.382)
Resultado Integral	**-**	**-**	**(2.985.382)**	**-**	**(2.985.382)**	**(38.642.153)**	**(41.627.535)**	**(1.507.621)**	**(43.135.156)**
Dividendos	-	-	-		-		-	(390.739)	(390.739)
Incremento (disminución) en el patrimonio	**-**	**-**	**(2.985.382)**	**-**	**(2.985.382)**	**(38.642.153)**	**(41.627.535)**	**(1.898.360)**	**(43.525.895)**
Patrimonio al término del periodo	**466.769.811**	**16.540.527**	**34.621.703**	**(31.274.458)**	**3.347.245**	**(376.991.074)**	**109.666.509**	**(6.257.791)**	**103.408.718**

Las notas adjuntas forman parte integral de estos Estados Financieros Consolidados Intermedios

Enjoy S.A. y Subsidiarias

Estado de cambios en el Patrimonio neto Consolidado

A continuación, se presenta el Estado de cambios en el patrimonio neto al 30 de junio de 2022 (No auditado):

	Capital emitido M$	Prima de emisión M$	Reserva de diferencias de cambio en conversiones M$	Otras reservas varias M$	Total Otras reservas M$	Ganancias (pérdidas) acumuladas M$	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora M$	Participaciones no controladora M$	Patrimonio M$
Patrimonio al comienzo del periodo	**422.280.799**	**59.108.294**	**35.277.827**	**(31.274.458)**	**4.003.369**	**(280.904.647)**	**204.487.815**	**(3.070.119)**	**201.417.696**
Incremento (disminución) del patrimonio por cambios en políticas contables		-	-	-	-	-	-		-
Patrimonio inicial Reexpresado	**422.280.799**	**59.108.294**	**35.277.827**	**(31.274.458)**	**4.003.369**	**(280.904.647)**	**204.487.815**	**(3.070.119)**	**201.417.696**
Cambios en el patrimonio									
Aumento por bonos convertibles en acciones (i)	44.489.012	(42.567.767)					1.921.245		1.921.245
Total aumento de capital	**44.489.012**	**(42.567.767)**					**1.921.245**		**1.921.245**
Resultado Integral									
Ganancia (pérdida)					-	(26.065.012)	(26.065.012)	(677.128)	(26.742.140)
Otro resultado integral			5.527.866	-	5.527.866	-	5.527.866	-	5.527.866
Resultado Integral	**-**	**-**	**5.527.866**	**-**	**5.527.866**	**(26.065.012)**	**(20.537.146)**	**(677.128)**	**(21.214.274)**
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios, patrimonio	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) en el patrimonio	**-**	**-**	**5.527.866**	**-**	**5.527.866**	**(26.065.012)**	**(18.615.901)**	**(677.128)**	**(19.293.029)**
Patrimonio al término del periodo	**466.769.811**	**16.540.527**	**40.805.693**	**(31.274.458)**	**9.531.235**	**(306.969.659)**	**185.871.914**	**(3.747.247)**	**182.124.667**

(i) Ver Nota N°24.

Las notas adjuntas forman parte integral de estos Estados Financieros Consolidados Intermedios

Enjoy S.A. y Subsidiarias

Estado Consolidado de Flujos de Efectivo, Método directo
Al 30 de Junio de 2023 y 2022 (No auditado)
Expresado en miles de pesos chilenos (M$)

Estado de Flujos de Efectivo	Nota	30-06-2023 M$	30-06-2022 M$
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación			
Clases de cobros por actividades de operación			
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios		197.187.911	182.140.687
Clases de pagos			
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios		(82.231.916)	(84.444.676)
Pagos a y por cuenta de los empleados		(47.213.544)	(40.207.342)
Otros pagos por actividades de operación		(83.994.657)	(71.742.787)
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) la operación		**(16.252.206)**	**(14.254.118)**
Impuestos a las ganancias pagados (reembolsados), clasificados como actividades de operación		701.931	(184.099)
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación		**(15.550.275)**	**(14.438.217)**
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión			
Flujos de efectivo procedentes de la pérdida de control de subsidiarias u otros negocios, clasificados como actividades de inversión		-	1.809.396
Flujos de efectivo utilizados para obtener el control de subsidiarias u otros negocios, clasificados como actividades de inversión		(18.922)	-
Compras de propiedades, planta y equipo, clasificados como actividades de inversión		(3.875.101)	(6.220.247)
Compras de activos intangibles, clasificados como actividades de inversión		-	(64.725)
Intereses recibidos, clasificados como actividades de inversión		148.292	97.701
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión		**(3.745.731)**	**(4.377.875)**
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación			
Importes procedentes de préstamos, clasificados como actividades de financiación		**23.178.100**	**9.325.484**
Importes procedentes de préstamos de corto plazo		23.178.100	9.325.484
Préstamos de entidades relacionadas		21.000.000	-
Reembolsos de préstamos, clasificados como actividades de financiación		(13.415.924)	(1.339.173)
Pagos de pasivos por arrendamientos		(2.693.699)	(3.854.175)
Pagos de préstamos a entidades relacionadas		(1.877.650)	-
Intereses pagados, clasificados como actividades de financiación		(8.377.241)	(5.774.496)
Otras entradas (salidas) de efectivo, clasificados como actividades de financiación		(218.638)	(64.358)
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación		**17.594.948**	**(1.706.718)**
Incremento (disminución) en el efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio		**(1.701.058)**	**(20.522.810)**
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo			
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo		(760.767)	1.287.733
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo		**(2.461.825)**	**(19.235.077)**
Efectivo y equivalentes al efectivo al inicio del periodo	8	28.027.244	55.484.073
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del periodo	**8**	**25.565.419**	**36.248.996**

Las notas adjuntas forman parte integral de estos Estados Financieros Consolidados Intermedios

Índice

Nota 1 – Información Corporativa....12
Nota 2 – Resumen de Principales Políticas Contables....19
a) Bases de preparación y período....19
c) Información financiera por segmentos....21
d) Transacciones en moneda extranjera....21
e) Propiedades, plantas y equipos....23
f) Activos intangibles distintos de la plusvalía....24
g) Plusvalía....25
h) Costos por financiamiento....25
i.1) Deterioro del valor de los activos no financieros....25
i.2) Deterioro de activos financieros (Deudores comerciales)....25
j) Instrumentos financieros....26
k) Inventarios....31
l) Efectivo y equivalentes al efectivo....31
m) Otros activos no financieros, corriente y no corriente....31
n) Cuentas por pagar comerciales....31
o) Capital emitido....31
p) Impuestos a las ganancias e impuestos diferidos....32
q) Beneficios a los empleados....32
r) Provisiones....32
s) Reconocimiento de ingresos....32
t) Arrendamientos....33
u) Ganancia (pérdida) por acción....34
v) Distribución de dividendos....34
v.1) Utilidad Líquida Distribuible....34
w) Ingresos anticipados de clientes....34
Nota 3 – Políticas de gestión de riesgos....35
Nota 4 – Estimaciones, juicios y criterios de la administración....43
Nota 5 – Cambio contable y reclasificaciones....44
Nota 6 – Nuevos pronunciamientos contables....45
Nota 7 – Información financiera por segmentos....46
Nota 8 – Efectivo y equivalentes al efectivo....56
Nota 9 – Otros activos no financieros corrientes y no corrientes....59
Nota 10 – Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes y no corrientes....59
Nota 11 – Saldos y transacciones con entidades relacionadas....62
Nota 12 – Inventarios....65
Nota 13 – Impuestos corrientes por cobrar y por pagar....66
Nota 14 – Participación en Subsidiarias....66
Nota 15 – Activos intangibles distintos de la plusvalía....67
Nota 16 – Plusvalía....71
Nota 17 – Propiedades, planta y equipo....73
Nota 18 – Impuestos diferidos e impuestos a las ganancias....78
Nota 19 – Otros pasivos financieros corrientes y no corrientes....81
Nota 20 – Instrumentos Financieros....88
Nota 21 – Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes y no corrientes....91
Nota 22 – Provisiones corrientes por beneficios a los empleados corrientes....92
Nota 23 – Otros pasivos no financieros corrientes y no corrientes....93

Nota 24 – Patrimonio....93
Nota 25 – Composición de resultados relevantes....98
Nota 26 – Diferencias de cambio....100
Nota 27 – Ganancias (pérdidas) por acción....100
Nota 28 – Contingencias y compromisos....101
Nota 29 – Cauciones obtenidas de terceros....118
Nota 30 – Activos y pasivos por tipo de moneda....118
Nota 31 – Derechos de uso y Obligaciones por arrendamientos....121
Nota 32 – Otros activos financieros, no corrientes....123
Nota 33 – Deterioro de Activos....124
Nota 34 – Hechos Posteriores....125

Nota 1 – Información Corporativa

Enjoy S.A., es una Sociedad Anónima Abierta que utiliza el nombre de fantasía "Enjoy" (www.enjoy.cl), en adelante, Enjoy o la Sociedad, Rut N°96.970.380-7, con domicilio en Avenida Presidente Riesco N°5711 piso 15, Las Condes, Santiago de Chile, fue constituida como Sociedad Anónima mediante escritura pública del 23 de octubre de 2001. Con fecha 9 de junio del año 2009 la Sociedad fue inscrita en el Registro de Valores, de la Comisión para el Mercado Financiero (CMF) bajo el N°1033 y está sujeta a fiscalización de la misma. Con fecha 8 de julio de 2009, Enjoy S.A. materializó la colocación del 30% del total de acciones de la Sociedad en la Bolsa de Comercio de Santiago. Las Subsidiarias directas e indirectas están representadas por Sociedades Anónimas cerradas, Sociedades de Responsabilidad limitada y Sociedades por acciones. Como consecuencia del acuerdo de reorganización judicial los accionistas con mayor participación en Enjoy S.A., son las Sociedades Euroamérica S.A. y Penta Cía. de Seguros de Vida S.A., las cuales ninguna por si sola controlan la Sociedad, y tampoco existe un pacto de actuación conjunta entre Sociedades Euroamérica S.A. y Penta Cía. de Seguros de Vida S.A.

Con la entrada en vigencia de la Ley N°20.382 que regula los Gobiernos Corporativos de las empresas y de acuerdo al Oficio Circular N°600 de la Comisión para el Mercado Financiero; se establece que la inscripción para aquellas entidades que no sean emisoras de Valores de Oferta Pública quedará cancelada del Registro de Valores, a contar del 1° de enero de 2010, pasando a formar parte y quedando inscritas en el nuevo Registro Especial de Entidades Informantes y quedarán sujetas respecto a la preparación y envío de la información continua de acuerdo a lo establecido por la Norma de Carácter General N°364 que derogó a la Norma de Carácter General N°284. Las Subsidiarias de Enjoy S.A. inscritas en el Registro Especial de Entidades Informantes son; Operaciones El Escorial S.A., Sociedad adjudicataria del permiso para operar el Casino de Juegos de Antofagasta, bajo el N°155; Rantrur S.A., adjudicataria de la licencia del Casino de Juegos de Castro, bajo el N°194; Casino Rinconada S.A. antes Salguero Hotels Chile S.A., adjudicataria de la licencia del Casino de Juegos de Rinconada, bajo el N°176; Casino de la Bahía S.A., Sociedad adjudicataria del permiso para operar el Casino de Juegos de Coquimbo, bajo el N°521; Casino del Mar S.A., Sociedad adjudicataria del permiso para operar el Casino de Juegos de Viña del Mar, bajo el N°516; Casino del Lago S.A., Sociedad adjudicataria del permiso para operar el Casino de Juegos de Pucón, bajo el N°50; Casino de Puerto Varas S.A., Sociedad adjudicataria del permiso para operar el futuro Casino de Juegos de Puerto Varas, bajo el N°52; Casino de Juegos del Pacífico S.A., Sociedad adjudicataria del permiso para operar el Casino de Juegos de San Antonio, bajo el N°210; y Casino Gran Los Ángeles S.A., Sociedad adjudicataria del permiso para operar el Casino de Juegos de Los Ángeles, bajo el N°177.

En la actualidad, Enjoy S.A. posee indirectamente la titularidad para la explotación de 8 Casinos de juegos en Chile. Los casinos de juego están ubicados en las ciudades de Antofagasta, Coquimbo, Viña del Mar, Rinconada de los Andes, San Antonio, Los Ángeles, Pucón y Castro, fueron adjudicados por la Superintendencia de Casinos de Juego al amparo de la Ley N°19.995 (modificada por la Ley N°20.856), y mantienen su vigencia por un periodo de 15 años contados desde la fecha en que comienzan a operar. Con fecha 23 de abril de 2013 el Ministerio de Economía y Finanzas de la República Oriental de Uruguay autorizó como operador del Casino Enjoy en Punta del Este a la Subsidiaria de Enjoy, Enjoy Consultora S.A., cuya licencia se extiende hasta el 31 de diciembre del año 2036.

Nota 1 – Información Corporativa, (continuación)

Directorio

Los actuales directores de la Sociedad son los siguientes:

Nombre	RUT	Cargo
Henry Comber Sigall	6.654.227-0	Presidente
Jorge Adolfo Lesser Garcia-Huidobro	6.443.633-3	Director
Ana María Orellana Johnson	6.867.840-4	Director
Pier Paolo Fernando Zaccarelli Fasce	8.334.529-2	Director
Ignacio Perez Alarcon	9.979.516-6	Director
Jaime Maluk Valencia	10.608.502-1	Director
Fernando Emilio Rioseco Zorn	12.018.433-4	Director
Aldo Lema Navarro	14.582.352-8	Director
Octavio Bofill Genzsch	7.003.699-1	Director

Comité de directores

El Comité está integrado por los siguientes directores:

Nombre	RUT	Cargo
Jaime Maluk Valencia	10.608.502-1	Presidente del comité
Fernando Emilio Rioseco Zorn	12.018.433-4	Director
Jorge Adolfo Lesser Garcia-Huidobro	6.443.633-3	Director

El Gerente General de la Sociedad es el señor Eliseo Gracia Martínez.

Propiedad

Los 12 mayores accionistas de la Sociedad al 30 de junio de 2023 son los siguientes:

	Nombre	N° acciones suscritas	N° acciones pagadas	Porcentaje de propiedad
1	EUROAMERICA SA	7.980.024.093	7.980.024.093	15,25%
2	PENTA VIDA CIA DE SEGUROS DE VIDA S A 1	6.100.940.102	6.100.940.102	11,66%
3	BANCHILE CORREDORES DE BOLSA S A	4.735.335.417	4.735.335.417	9,05%
4	SANTANDER CORREDORES DE BOLSA LIMITADA	3.695.723.396	3.695.723.396	7,06%
5	EUROAMERICA SEGUROS DE VIDA SA	3.481.588.361	3.481.588.361	6,65%
6	RENTA 4 CORREDORES DE BOLSA S.A.	3.256.756.181	3.256.756.181	6,22%
7	CONSORCIO C DE B S A	3.179.063.996	3.179.063.996	6,07%
8	BICE INVERSIONES CORREDORES DE BOLSA S A	2.909.227.965	2.909.227.965	5,56%
9	TANNER C DE B S A	2.306.493.864	2.306.493.864	4,41%
10	BCI C DE B S A	2.058.695.538	2.058.695.538	3,93%
11	4 LIFE SEGUROS DE VIDA SA	1.539.536.223	1.539.536.223	2,94%
12	PRINCIPAL CIA DE SEG DE VIDA CHILE S A	1.390.892.963	1.390.892.963	2,66%
	Total	**42.634.278.099**	**42.634.278.099**	**81,46%**

Nota 1 – Información Corporativa, (continuación)

Las Subsidiarias que se incluyen en estos Estados Financieros Consolidados Intermedios, son las siguientes:

País Origen	Sociedad	RUT	Relación	Moneda funcional	30-06-2023			31-12-2022
					Directo	Indirecto	Total	Total
Chile	Campos del Norte S.A.	79.981.570-2	Subsidiaria	CLP	12,50%	87,50%	100,00%	100,00%
Chile	Enjoy Consultora S.A.	76.470.570-K	Subsidiaria	CLP	0,02%	99,98%	100,00%	100,00%
Chile	Enjoy Gestión Ltda.	96.976.920-4	Subsidiaria	CLP	99,98%	0,02%	100,00%	100,00%
Chile	Inmobiliaria Rinconada S.A.	76.236.642-8	Subsidiaria	CLP	0,00%	70,00%	70,00%	70,00%
Chile	Inmobiliaria Kuden S.p.A.	96.929.700-0	Subsidiaria	CLP	0,45%	99,55%	100,00%	100,00%
Chile	Inmobiliaria Proyecto Integral Antofagasta S.A.	76.306.290-2	Subsidiaria	CLP	0,00%	75,00%	75,00%	75,00%
Chile	Inmobiliaria Proyecto Integral Castro S.p.A.	76.307.270-3	Subsidiaria	CLP	1,00%	99,00%	100,00%	100,00%
Chile	Inmobiliaria Proyecto Integral Coquimbo S.p.A.	76.528.170-9	Subsidiaria	CLP	0,01%	99,99%	100,00%	100,00%
Chile	Operaciones Integrales Isla Grande S.A.	99.597.250-6	Subsidiaria	CLP	1,00%	99,00%	100,00%	100,00%
Chile	Operaciones Integrales Coquimbo Ltda.	96.940.320-K	Subsidiaria	CLP	10,56%	89,44%	100,00%	100,00%
Chile	Inversiones Enjoy S.p.A.	76.001.315-3	Subsidiaria	CLP	100,00%	0,00%	100,00%	100,00%
Chile	Inversiones Inmobiliarias Enjoy S.p.A.	76.242.574-2	Subsidiaria	CLP	100,00%	0,00%	100,00%	100,00%
Chile	Inversiones Vista Norte S.A.	99.595.770-1	Subsidiaria	CLP	0,00%	75,00%	75,00%	75,00%
Chile	Kuden S.A.	96.725.460-6	Subsidiaria	CLP	1,00%	99,00%	100,00%	100,00%
Chile	Masterline S.A.	79.646.620-0	Subsidiaria	CLP	1,00%	99,00%	100,00%	100,00%
Chile	Operaciones El Escorial S.A.	99.597.870-9	Subsidiaria	CLP	0,75%	74,25%	75,00%	75,00%
Chile	Operaciones Turísticas S.A.	96.824.970-3	Subsidiaria	CLP	0,63%	99,37%	100,00%	100,00%
Chile	Rantrur S.A.	99.598.510-1	Subsidiaria	CLP	1,00%	99,00%	100,00%	100,00%
Chile	Casino Rinconada S.A.	99.598.900-K	Subsidiaria	CLP	0,00%	70,00%	70,00%	70,00%
Chile	Slots S.A.	96.907.730-2	Subsidiaria	CLP	0,00%	100,00%	100,00%	100,00%
Chile	Operaciones Integrales Chacabuco S.A.	76.141.988-9	Subsidiaria	CLP	0,00%	70,00%	70,00%	70,00%
Chile	Inversiones y Servicios Guadalquivir S.A.	76.837.530-5	Subsidiaria	CLP	0,00%	70,00%	70,00%	70,00%
Argentina	Yojne S.A.	Extranjero	Subsidiaria	ARS	0,00%	100,00%	100,00%	100,00%
Croacia	Latino Usluge D.O.O	Extranjero	Subsidiaria	HRK	0,00%	100,00%	100,00%	100,00%
Uruguay	Baluma S.A.	Extranjero	Subsidiaria	USD	0,00%	100,00%	100,00%	100,00%
Uruguay	Baluma Cambio S.A.	Extranjero	Subsidiaria	USD	0,00%	100,00%	100,00%	100,00%
Argentina	Baluma Ltda.	Extranjero	Subsidiaria	USD	0,00%	100,00%	100,00%	100,00%
Chile	Enjoy Caribe S.p.A.	76.472.831-9	Subsidiaria	CLP	0,00%	100,00%	100,00%	100,00%
Colombia	Enjoy Caribe S.p.A. Sucursal Colombia	Extranjero	Subsidiaria	COL	0,00%	100,00%	100,00%	100,00%
Chile	Antonio Martínez y Cía.	77.438.400-6	Subsidiaria	CLP	0,00%	100,00%	100,00%	100,00%
Chile	Casino de Iquique S.A.	76.607.278-K	Subsidiaria	CLP	1,00%	99,00%	100,00%	100,00%
Chile	Casino de La Bahía S.A.	76.596.732-5	Subsidiaria	CLP	1,00%	99,00%	100,00%	100,00%
Chile	Casino del Mar S.A.	76.598.536-6	Subsidiaria	CLP	1,00%	99,00%	100,00%	100,00%
Chile	Casino del Lago S.A.	76.596.746-5	Subsidiaria	CLP	1,00%	99,00%	100,00%	100,00%
Chile	Casino de Puerto Varas S.A.	76.607.165-1	Subsidiaria	CLP	1,00%	99,00%	100,00%	100,00%
Chile	Casino Juegos Pacífico S.A.	99.599.760-6	Subsidiaria	CLP	1,00%	99,00%	100,00%	100,00%
Chile	San Antonio Hoteles II S.p.A.	76.951.696-4	Subsidiaria	CLP	0,00%	100,00%	100,00%	100,00%
Chile	Casino Gran Los Angeles S.A.	99.599.340-6	Subsidiaria	CLP	1,00%	99,00%	100,00%	100,00%
Chile	Casino Gran Rancagua S.A.	77.438.398-0	Subsidiaria	CLP	1,00%	99,00%	100,00%	100,00%
Chile	Nueva Inversiones Andes Entretención Ltda.	77.535.406-2	Subsidiaria	USD	0,00%	100,00%	100,00%	100,00%
Curacao	Enjoy Win N.V. (i)	Extranjero	Subsidiaria	USD	0,00%	100,00%	100,00%	100,00%
Uruguay	Trulker S.A. (ii)	Uruguay	Subsidiaria	USD	0,00%	100,00%	100,00%	100,00%

(i) Con fecha 9 de mayo de 2022, la Subsidiaria Inversiones Enjoy S.p.A., adquirió la sociedad EnjoyWin N.V. en Curacao. La actividad de esta sociedad es prestar servicios de marketing, promociones, administración, soporte y operación de todo tipo de actividades de juego remoto, comprendiendo todo tipo de juegos, casinos interactivos, bingos, loterías y otras actividades de juego y entretenimiento interactivo para clientes o residentes establecidos fuera de Curacao.

(ii) Con fecha 23 de agosto de 2022, la Subsidiaria Inversiones Enjoy S.p.A., adquirió la sociedad uruguaya Trulker S.A. Su único objeto es realizar como usuario de zona franca al amparo de la Ley N°15.921 de Zonas Francas toda clase de actividades industriales, comerciales o de servicio, y entre ellas el apoyo del back office de la Sociedad EnjoyWin N.V.

Nota 1 – Información Corporativa, (continuación)

Proyectos integrales

A continuación, se presentan las Sociedades al 30 de junio de 2023 que conforman cada uno de los proyectos integrales de Casinos de juego, entendiéndose éstos como aquellos que además de contemplar un Casino de juego, comprende obras e instalaciones a desarrollar de forma complementaria con la operación de Casino, señalando las Sociedades que explotan los Casinos y Hoteles respectivamente, según corresponda:

Proyectos Integrales		Sociedades
Proyecto Integral Antofagasta	Casino	Operaciones El Escorial S.A.
	Hotel, AA & BB	Inversiones Vista Norte S.A.
	Instalaciones e Inmueble	Inmobiliaria Proyecto Integral Antofagasta S.A.
Proyecto Integral Coquimbo	Casino	Casino de la Bahía S.A.
	Hotel, AA & BB	Operaciones Integrales Coquimbo Ltda.
	Instalaciones e Inmueble	Inmobiliaria Proyecto Integral Coquimbo S.p.A.
Proyecto Integral Rinconada	Casino	Casino Rinconada S.A.
	Hotel, AA & BB	Operaciones Integrales Chacabuco S.A.
	Instalaciones e Inmueble	Inmobiliaria Rinconada S.A.
Proyecto Integral Viña del Mar	Arriendo de máquinas de azar	Slots S.A.
	Casino	Casino del Mar S.A.
	Hotel, AA & BB	Masterline S.A.
Proyecto Integral Pucón	Casino	Casino del Lago S.A.
	Hotel, AA & BB	Kuden S.A.
	Instalaciones e Inmueble	Inmobiliaria Kuden S.p.A.
Proyecto Integral Chiloé	Casino	Rantrur S.A.
	Hotel, AA & BB	Operaciones Integrales Isla Grande S.A.
	Instalaciones e Inmueble	Inmobiliaria Proyecto Integral Castro S.p.A.
Proyecto Integral Uruguay	Casino	Baluma S.A.
	Hotel, AA & BB	Baluma S.A.
	Instalaciones e Inmueble	Baluma S.A.
Proyecto Integral San Antonio	Casino	Casino de Juegos del Pacífico S.A.
	Hotel, AA & BB	San Antonio Hoteles II S.p.A.
Proyecto Integral Los Angeles	Casino	Casino Gran Los Angeles S.A.
	AA & BB	Casino Gran Los Angeles S.A.

Nota 1 – Información Corporativa, (continuación)

Condiciones para explotar Casinos de juego

A continuación, se explican las condiciones para explotar Casinos de juego según la Ley N°19.995 (modificada por la Ley N°20.856):

El permiso de operación constituye la autorización formal que concede el Estado, a través del Consejo Resolutivo de la Superintendencia de Casinos de Juego, para explotar un casino de juego y los juegos de azar desarrollados en su interior. El permiso de operación incluye las licencias de explotación de juegos de azar y los servicios anexos. El desarrollo de los juegos de azar y sus apuestas asociadas sólo pueden ser desarrollados por una Sociedad operadora constituida en conformidad a la Ley N°19.995 (modificada por la Ley N°20.856), en el recinto casino de juego autorizado por esa Superintendencia y sólo después que dicho casino autorizado haya obtenido, de manera previa a su entrada en funcionamiento, el certificado de inicio de operaciones que dé cuenta de haberse cumplido con todos y cada uno de los requisitos legales y reglamentarios para ello.

Proyecto Integral Antofagasta

Por resolución N°175 del 21 de julio del año 2006, la Superintendencia de Casinos de Juego, otorgó el permiso de operación a Operaciones El Escorial S.A., para operar un casino de juegos en la comuna de Antofagasta. El mencionado permiso tiene un plazo de vigencia de 15 años contados desde la fecha de otorgamiento del certificado a que se refiere el artículo Nro. 28 de la Ley N°19.995. Con fecha 11 de noviembre de 2008 la Superintendencia de Casinos de Juego emite un certificado por el cual declara que la Sociedad se encuentra habilitada para dar inicio a la operación del casino de juegos y de los servicios anexos, comprendidos en el permiso de operación autorizado. El permiso de operación rige hasta el 11 de noviembre de 2023. Este Proyecto integral está afecto a un impuesto de un 20%, sobre los ingresos por juegos ganados (WIN) rebajados de IVA. Con fecha 18 de octubre de 2021, la Sociedad presentó su oferta técnica y económica como postulante al proceso llevado a cabo por la Superintendencia de Casinos de Juego para renovar el citado permiso, y en abril 2022 la sociedad desistió de esta postulación, por lo cual, la Superintendencia de Casinos de Juego con fecha 4 de mayo de 2022 mediante resolución exenta N°315 pone termino a la postulación de la sociedad en el proceso de renovación de este casino de juegos. Este desistimiento se basó en una responsable decisión financiera, tras considerar los elevados costos, exigencias y altos requerimientos de la industria financiera para la emisión de las garantías necesarias para continuar con el proceso de postulación, e incluso no se condice con las exigencias hechas por las instituciones financieras tratándose de procesos anteriores de otorgamiento de permisos de operación, las que en tales ocasiones no requerían tan onerosas cauciones. Como se mencionó anteriormente, el permiso de operación de Operaciones El Escorial vence el 11 de noviembre de 2023. Dado que la sociedad no se presentó a la renovación de su permiso de operación, deberá terminar sus operaciones ese día.

Como se ve en cuadro adjunto, los activos y pasivos de Operaciones El Escorial S.A. al 30 de junio de 2023 representan un 0,5% y 0,7% de los activos y pasivos consolidados de Enjoy S.A., respectivamente.

Proyecto Integral Antofagasta	Proforma Consolidado Antofagasta M$	Peso sobre Enjoy Consolidado %	Inv. Vista Norte S.A. Operadora de A&B M$	Peso sobre Enjoy Consolidado %	Op. El Escorial S.A. Casino de Juegos M$	Peso sobre Enjoy Consolidado %	Inmobiliaria Proyecto Integral Antofagasta S.A. M$	Peso sobre Enjoy Consolidado %
Activos totales	37.996.403	4,6%	2.693.363	0,3%	4.175.287	0,5%	31.127.753	3,8%
Pasivos totales	47.919.019	6,6%	2.089.203	0,3%	4.954.114	0,7%	40.875.702	5,6%
Activo (neto) (*)	**(9.922.616)**		**604.160**		**(778.827)**		**(9.747.949)**	

El resultado al 30 de junio de 2023 y 2022, es el siguiente:

30 de junio de 2023

Proyecto Integral Antofagasta	Proforma Consolidado Antofagasta M$	Inv. Vista Norte S.A. Operadora de A&B M$	Op. El Escorial S.A. Casino de Juegos M$	Inmobiliaria Proyecto Integral Antofagasta S.A. M$
Ingresos de actividades ordinarias	18.883.993	9.074.023	13.274.265	3.698.793
Ganancia (pérdida) antes de impuestos	3.329.556	(1.549.053)	2.137.209	2.741.400
Ingreso (Gasto) por impuestos a las ganancias	(1.605.688)	16.800	(529.933)	(1.092.555)
Ganancia (pérdida) (*)	**1.723.868**	**(1.532.253)**	**1.607.276**	**1.648.845**

30 de junio de 2022

Proyecto Integral Antofagasta	Proforma Consolidado Antofagasta M$	Inv. Vista Norte S.A. Operadora de A&B M$	Op. El Escorial S.A. Casino de Juegos M$	Inmobiliaria Proyecto Integral Antofagasta S.A. M$
Ingresos de actividades ordinarias	14.942.121	6.700.201	11.388.856	3.302.049
Ganancia (pérdida) antes de impuestos	1.935.032	(1.024.563)	886.364	2.073.231
Ingreso (Gasto) por impuestos a las ganancias	(131.250)	257.466	(78.550)	(310.166)
Ganancia (pérdida) (*)	**1.803.782**	**(767.097)**	**807.814**	**1.763.065**

(*) No considera participaciones minoritarias, las cuales se detallan en Nota N°24.

Nota 1 – Información Corporativa, (continuación)

Condiciones para explotar Casinos de juego, (continuación)

Al terminar el permiso de operación del casino de juegos de Antofagasta, la sociedad Inversiones Vista Norte S.A. puede seguir operando el hotel, centro de eventos y restaurantes, y/o también puede arrendar en conjunto con Inmobiliaria Proyecto Integral Antofagasta S.A. el inmueble y la explotación de A&B y Hotel a un tercero para su explotación comercial. Por último, Enjoy tiene una participación del 3% del capital accionario en la sociedad Dalmacia Gamming S.A., sociedad que postuló a un permiso de operación de un casino de juego en Antofagasta. Esta sociedad postuló en la misma ubicación del actual casino de juegos, para lo cual, firmó una promesa de subarriendo del Inmueble con la sociedad Inmobiliaria Proyecto Integral Antofagasta S.A., sujeta a la condición de adjudicarse el permiso de operación.

Proyecto Integral Coquimbo
Por resolución Nro. 356 del 15 de junio del año 2018, la Superintendencia de Casinos de Juego, otorgó el permiso de operación a Casino de la Bahía S.A. para operar un casino de juego en la comuna de Coquimbo. El mencionado permiso tendrá un plazo de vigencia de 15 años contados desde la fecha de otorgamiento del certificado a que se refiere el artículo Nro. 28 de la Ley Nro. 19.995. Con fecha 21 de enero de 2022 la Superintendencia de Casinos de Juego emite certificado donde la Sociedad se encuentra habilitada para dar inicio a la operación del casino de juego y los servicios anexos, comprendidos en el permiso de operación autorizado. El permiso de operación de Casino de la Bahía S.A. rige hasta el 21 de enero del 2037. La sociedad se adjudicó la concesión del casino con una oferta económica garantizada de UF 481.501 más un impuesto de un 20% sobre los ingresos por juegos ganados (WIN) rebajados de IVA.

Proyecto Integral Viña del Mar
Por resolución Nro. 357 del 15 de junio del año 2018, la Superintendencia de Casinos de Juego, otorgó el permiso de operación a Casino del Mar S.A. para operar un casino de juego en la comuna de Viña del Mar. El mencionado permiso tendrá un plazo de vigencia de 15 años contados desde la fecha de otorgamiento del certificado a que se refiere el artículo Nro. 28 de la Ley Nro. 19.995. Con fecha 31 de julio de 2021 la Superintendencia de Casinos de Juego emite certificado donde la Sociedad se encuentra habilitada para dar inicio a la operación del casino de juego y los servicios anexos, comprendidos en el permiso de operación autorizado. El permiso de operación de Casino del Mar S.A. rige hasta el 31 de julio del 2036. La sociedad se adjudicó la concesión del casino con una oferta económica garantizada anual de UF 831.123 más un impuesto de un 20%, sobre los ingresos por juegos ganados (WIN) rebajados de IVA.

Proyecto Integral Rinconada
Por resolución Nro. 343 del 26 de diciembre del año 2006, la Superintendencia de Casinos de Juego, otorgó el permiso de operación a Casino Rinconada S.A., para operar un casino de juego en la comuna de Rinconada. El mencionado permiso tendrá un plazo de vigencia de 15 años contados desde la fecha de otorgamiento del certificado a que se refiere el artículo Nro. 28 de la Ley Nro. 19.995. Con fecha 29 de agosto del 2009 la Superintendencia de Casinos de Juego emite certificado donde la Sociedad se encuentra habilitada para dar inicio a la operación del casino de juego y los servicios anexos, comprendidos en el permiso de operación autorizado. El permiso de operación de Casino Rinconada S.A. rige hasta el 29 de agosto del 2024. Este Proyecto integral está afecto a un impuesto de un 20%, sobre los ingresos por juegos ganados (WIN) rebajados de IVA. Con fecha 23 de febrero de 2022, la Sociedad presentó su oferta técnica y económica como postulante al proceso llevado a cabo por la Superintendencia de Casinos de Juego para renovar el citado permiso. Por resolución Nro.885 de 27 de octubre del año 2022, la Superintendencia de Casinos de Juego, renovó el permiso de operación a Casino Rinconada S.A. para operar un casino de juego en la comuna de Rinconada de Los Andes. La sociedad se adjudicó la concesión del casino con una oferta económica garantizada anual de UF 11.117, que comenzará a pagar cuando inicie el nuevo periodo de explotación.

Nota 1 – Información Corporativa, (continuación)

Condiciones para explotar Casinos de juego, (continuación)

Proyecto Integral San Antonio
Por resolución Nro. 342 del 26 de diciembre del año 2006, la Superintendencia de Casinos de Juego, otorgó el permiso de operación a Casino del Pacífico S.A., para operar un casino de juegos en la ciudad de San Antonio. El mencionado permiso tendrá un plazo de vigencia de 15 años contados desde la fecha de otorgamiento del certificado a que se refiere el artículo Nro. 28 de la Ley Nro.19.995. Con fecha 27 de agosto del año 2009 la Superintendencia de Casinos de Juego emite certificado donde la Sociedad se encuentra habilitada para dar inicio a la operación del casino de juego y los servicios anexos, comprendidos en el permiso de operación autorizado. El permiso de operación de Casino del Pacífico S.A. rige hasta el 27 de agosto del año 2024. Este Proyecto integrale está afecto a un impuesto de un 20%, sobre los ingresos por juegos ganados (WIN) rebajados de IVA. Con fecha 23 de febrero de 2022, la Sociedad presentó su oferta técnica y económica como postulante al proceso llevado a cabo por la Superintendencia de Casinos de Juego para renovar el citado permiso. Con fecha 17 de noviembre de 2022, en audiencia de apertura de Ofertas Económicas, la sociedad se adjudicó la renovación del permiso de operación para explotar el casino de juegos de la comuna de San Antonio, con una oferta económica garantizada de UF 24.003, que comenzará a pagar en la fecha que inicie el nuevo periodo de operación.

Proyecto Integral Los Ángeles
Por resolución Nro. 169 del 21 de julio del año 2006, la Superintendencia de Casinos de Juego, otorgó el permiso de operación a Casino Gran Los Ángeles S.A., para operar un casino de juegos en la ciudad de Los Ángeles. El mencionado permiso tendrá un plazo de vigencia de 15 años contados desde la fecha de otorgamiento del certificado a que se refiere el artículo Nro. 28 de la Ley Nro.19.995. Con fecha 28 de julio del año 2008 la Superintendencia de Casinos de Juego emite certificado donde la Sociedad se encuentra habilitada para dar inicio a la operación del casino de juego y los servicios anexos, comprendidos en el permiso de operación autorizado. El permiso de operación de Casino Gran Los Ángeles S.A. rige hasta el 28 de julio del año 2023. Este Proyecto integral está afecto a un impuesto de un 20% sobre los ingresos por juegos ganados (WIN) rebajados de IVA. Con fecha 18 de octubre de 2021, la Sociedad presentó su oferta técnica y económica como postulante al proceso llevado a cabo por la Superintendencia de Casinos de Juego para renovar el citado permiso. Por resolución Nro.603 de 12 de agosto del año 2022, la Superintendencia de Casinos de Juego, renovó el permiso de operación a Casino Gran Los Ángeles S.A. para operar un casino de juego en la comuna de Los Ángeles. La oferta económica garantizada anual que se ofreció al postular de UF 22.532.

Proyecto Integral Pucón
Por resolución Nro. 357 del 15 de junio del año 2018, la Superintendencia de Casinos de Juego, otorgó el permiso de operación a Casino del Lago S.A. para operar un casino de juego en la comuna de Pucón. El mencionado permiso tendrá un plazo de vigencia de 15 años contados desde la fecha de otorgamiento del certificado a que se refiere el artículo Nro. 28 de la Ley Nro. 19.995. Con fecha 3 de junio de 2022 la Superintendencia de Casinos de Juego emite certificado donde la Sociedad se encuentra habilitada para dar inicio a la operación del casino de juego y los servicios anexos, comprendidos en el permiso de operación autorizado. El permiso de operación de Casino del Lago S.A. rige hasta el 3 de junio del 2037. La sociedad se adjudicó la concesión del casino con una oferta económica garantizada de UF 121.000 más un impuesto de un 20% sobre los ingresos por juegos ganados (WIN) rebajados de IVA.

Proyecto Integral Castro
Por resolución exenta Nro. 278 del 20 de agosto del año 2008, la Superintendencia de Casinos de Juego, otorgó el permiso de operación a Rantrur S.A., para operar un casino de juegos en la Comuna de Castro. El mencionado permiso tendrá un plazo de vigencia de 15 años contados desde la fecha de otorgamiento del certificado a que se refiere el artículo Nro. 28 de la Ley Nro. 19.995. La Superintendencia de Casinos de Juego (SCJ) mediante Resolución Exenta Nro. 299 de 7 de mayo de 2012, otorgó el certificado para dar inicio a la operación del casino Enjoy Chiloé a partir de esta misma fecha y por los próximos 15 años. El permiso de operación del Casino de Chiloé rige hasta el 8

Nota 1 – Información Corporativa, (continuación)

Condiciones para explotar Casinos de juego, (continuación)

de mayo de 2027. Este Proyecto integral está afecto a un impuesto de un 20%, sobre los ingresos por juegos ganados (WIN) rebajados de IVA.

Nota 2 – Resumen de Principales Políticas Contables

Aprobación de Estados Financieros

Los presentes Estados Financieros Consolidados Intermedios, han sido aprobados por el Directorio de Enjoy S.A. con fecha 28 de agosto de 2023. A continuación, se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos Estados Financieros Consolidados Intermedios de Enjoy S.A. y Subsidiarias.

a) Bases de preparación y período

Los presentes Estados Financieros Consolidados Intermedios de Enjoy S.A. y Subsidiarias comprenden los Estados de Situación Financiera Consolidados Intermedios al 30 de junio de 2023 y 31 de diciembre de 2022, Estados de Resultados por función y Estados de Resultados integrales por los periodos terminados al 30 de junio de 2023 y 2022, Estado de cambios en el patrimonio neto y de Flujos de efectivo directo por los periodos terminados al 30 de junio de 2023 y 2022, y sus correspondientes notas. Los Estados Financieros Consolidados Intermedios de Enjoy S.A. y Subsidiarias al 30 de junio de 2023 y 31 de diciembre de 2022, han sido preparados de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera emitidas por el International Accounting Standards Board, en adelante "NIIF". Los presentes Estados Financieros Consolidados Intermedios, han sido preparados sobre la base del costo histórico, excepto por ciertos instrumentos financieros que son medidos a valores razonables, como se explica en las políticas contables más adelante. Por lo general, el costo histórico está basado en el valor razonable de la contraprestación entregada a cambio de bienes y servicios.

Negocio en Marcha

Los Estados Financieros Consolidados Intermedios de Enjoy S.A. y Subsidiarias se han preparado sobre una base de negocio en marcha, que contempla la realización de los activos y el cumplimiento de los pasivos en el curso normal de las operaciones. En consecuencia, los Estados financieros no incluyen ningún ajuste relacionado con la recuperabilidad de los activos y la clasificación de los pasivos que pudieran ser necesarios si la Sociedad no puede continuar como un negocio en marcha. Como se revela en los Estados Financieros Consolidados Intermedios adjuntos, al 30 de junio de 2023 la Sociedad presenta en una pérdida neta de M$ 38.642.153 para el periodo de 6 meses terminado en esa fecha y un capital de trabajo negativo por M$ 120.498.332. El 5 de agosto, 20 de octubre y 17 de noviembre de 2022, en sesiones de aperturas de Ofertas Económicas, la sociedad se adjudicó los permisos de operación de un casino de juegos en la ciudad de Los Ángeles, Rinconada de los Andes y San Antonio, por el periodo de 15 años a partir de julio 2023 y agosto 2024, respectivamente.

Actualmente las operaciones de casinos y hoteles en Chile y Uruguay se encuentran funcionando normalmente, sin restricciones de aforos, y sin restricciones de horarios de funcionamiento y de visitas de extranjeros a los países donde la Sociedad opera, con lo cual, se encuentra toda la oferta de entretención desplegada y se ha retomado el flujo de clientes previo a la pandemia. La recuperación de ingresos, en todos los negocios, se mantiene como se aprecia en las cifras expuestas en el estado de resultados, y además se han mantenido los planes de eficiencias en costos y gastos, permitiendo también avanzar con una estrategia de marketing cuyo objetivo busca potenciar aún más los ingresos futuros. Los planes de eficiencia consideran la implementación de tótem de autoatención para ventas de alimentos & bebidas, para la boletería de casino, pago de parking, enrolamiento de clientes fidelizados y autoatención en la obtención de los beneficios, como también, una mejor asignación de los beneficios promocionales entregados a clientes fidelizados. En la unidad de negocios de Punta del Este se está implementando un plan comercial enfocado

Nota 2 – Resumen de Principales Políticas Contables, (continuación)

a) Bases de presentación y periodo (continuación)

en los clientes VIP extranjeros, permitiendo un crecimiento en el juego de mesas, redireccionando de esta forma los recursos hacia los segmentos más rentables, impactando positivamente en el margen EBITDA y en la generación de flujos de fondos de la compañía. Sin embargo, durante el 1er semestre existió un efecto negativo en el Hold y de tipo de cambio en la unidad de Punta del Este por USD $ 7,7 millones de dólares, que aumentaron él capital de trabajo negativo en similar cifra. Como se menciona en la nota de riesgo por volatilidad de ingresos, existe un riesgo de azar (hold) de corto plazo asociado en los ingresos por mesas de juego, que de acuerdo a lo establecido en los reglamentos de juego, existe una ventaja teórica para el casino, que en un plazo más extenso se traduce en que este factor de azar tendería a no afectar los ingresos de juego de la Sociedad. Las estimaciones de resultados de la sociedad nos muestran una tendencia al alza en la generación de caja que junto con los financiamientos eventualmente necesarios, debería permitir cumplir con los compromisos adquiridos con instituciones financieras, proveedores, personal y obligaciones impositivas. A su vez, se ha visto una mayor apertura del mercado financiero en el caso de requerir acudir a él. Lo anterior se vio reflejado que con fecha 10 de agosto de 2023 Enjoy S.A. y Banco Internacional efectuaron una modificación del financiamiento existente a la fecha, pactando que el saldo adeudado a esa fecha se amortizara en 36 cuotas iguales comenzando la 1ra de ella con fecha 10 de agosto de 2024, disminuyendo el capital de trabajo negativo en $ 14.400 millones de pesos aproximados. La administración sigue gestionando en modificar algún otro financiamiento de corto plazo que se encuentre vigente a la fecha de presentación de estos estados financieros.

En la preparación de los Estados Financieros Consolidados Intermedios, se han utilizado determinadas estimaciones contables realizadas por la Administración de la Sociedad, para cuantificar algunos de los activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos que figuran registrados en ellos. En la nota 4, se revelan las estimaciones más significativas utilizadas por la Sociedad. Aun cuando estas estimaciones han sido formuladas en base a la mejor información disponible a la fecha de estos Estados Financieros Consolidados Intermedios, cualquier modificación producto de la actualización de tal información se registrará en forma prospectiva en los correspondientes estados financieros futuros. Las cifras incluidas en los Estados Financieros Consolidados Intermedios adjuntos están expresadas en miles de pesos chilenos, siendo el peso chileno la moneda funcional de la Sociedad, excepto por Yojne S.A. que presenta moneda funcional en pesos argentinos, la Sociedad Latino Usluge d.d.o. que presenta moneda funcional en Kunas Croatas, la Sociedad Enjoy Caribe S.p.A. – sucursal Colombia que presenta moneda funcional en Pesos Colombianos y las Sociedades Nueva Andes Entretención Ltda., y Baluma S.A. que presentan moneda funcional en Dólares Americanos según se detalla en Nota 2, d, número 1.

b) Bases de consolidación

Los Estados Financieros Consolidados Intermedios de Enjoy S.A y Subsidiarias, presentan las siguientes bases de consolidación:

b.1) Subsidiarias

Las Sociedades Subsidiarias son todas las entidades sobre las que Enjoy S.A. tiene control. De acuerdo con la NIIF 10 “Estados Financieros Consolidados Intermedios”, un inversor tiene el control sobre una entidad participada sólo si reúne todos los elementos siguientes:
(a) poder sobre la participada;
(b) exposición, o derecho, a rendimientos variables procedentes de su implicación en la participada y
(c) capacidad de utilizar su poder sobre la participada para influir en el importe de los rendimientos del inversor.

Un inversor considerará todos los hechos y circunstancias al evaluar si controla una participada. El inversor evaluará nuevamente si controla una participada cuando los hechos y circunstancias indiquen la existencia de cambios en uno o más de los tres elementos de control. La existencia y los efectos de los derechos de voto potenciales que son

Nota 2 – Resumen de Principales Políticas Contables, (continuación)

b) Bases de consolidación (continuación)

actualmente ejercibles se consideran al evaluar si Enjoy controla otra entidad. Las Sociedades dependientes se consolidan a partir de la fecha en que el control se transfiere a Enjoy S.A. y cesan de consolidarse a partir de la fecha en que se pierde el control.

Las adquisiciones de negocios se contabilizan utilizando el método de adquisición. La contraprestación transferida en una combinación de negocios se mide a su valor razonable, que se calcula como la suma de los valores razonables de la fecha de adquisición de los activos transferidos por el Grupo, los pasivos contraídos por el Grupo a los antiguos propietarios de la adquirida y el patrimonio Intereses emitidos por el Grupo a cambio del control de la adquirida. Los costos relacionados con la adquisición se reconocen generalmente en resultados cuando se incurren. En la fecha de adquisición, los activos identificables adquiridos y los pasivos asumidos se reconocen a su valor razonable, excepto los siguientes:

• Los activos o pasivos por impuestos diferidos y los activos o pasivos relacionados con el beneficio de los empleados se reconocen y miden de acuerdo con la NIC 12 “Impuestos sobre la renta” y la NIC 19 “Beneficios a los Empleados”, respectivamente;
• Pasivos o instrumentos de patrimonio relacionados con los acuerdos de pago basado en acciones de la entidad adquirida o acuerdos de pago basados en acciones del Grupo celebrados o para sustituir acuerdos de pago de la adquirida, se miden de acuerdo con la NIIF 2 a la Fecha de adquisición.

Los activos (o grupos de enajenación) que se clasifican como mantenidos para la venta de acuerdo con la NIIF 5 Los Activos no Corrientes Mantenidos para la Venta y las Operaciones Descontinuadas se miden de acuerdo con esa Norma.

b.2) Transacciones y participaciones no controladoras

Las participaciones no controladoras son una parte de las utilidades y/o pérdidas y los activos netos de las Sociedades Subsidiarias que no son propiedad del 100% de Enjoy S.A. Las participaciones no controladoras relacionadas con el importe atribuible a la participación no controladora se presentan en el Estado de resultados por función e incluido en el patrimonio neto presentado en el Estado de situación financiera Consolidado, separado de la Sociedad matriz.

c) Información financiera por segmentos

La información por segmentos se presenta de manera consistente con los informes internos proporcionados por la Administración que toma las decisiones de Enjoy S.A., la cual es responsable de asignar los recursos y evaluar el rendimiento de los segmentos operativos. La Sociedad, ha definido sus segmentos operativos en función al desarrollo de sus negocios a través de sus Subsidiarias identificando sus segmentos operativos en Gaming, Non Gaming, Inmobiliario y Corporativo; y sus segmentos geográficos por Nacional e Internacional, para los cuales se toman las decisiones estratégicas. Esta información Financiera por Segmentos se detalla en Nota N° 7.

d) Transacciones en moneda extranjera

d.1) Moneda de presentación y moneda funcional

Las partidas incluidas en los Estados Financieros Consolidados Intermedios de la Sociedad se valoran utilizando la moneda del entorno económico principal en que la entidad opera (moneda funcional). Los Estados Financieros de Enjoy S.A. y Subsidiarias se presentan en pesos chilenos, que es la moneda funcional de la Sociedad. La moneda de presentación de la Sociedad y de todas sus Subsidiarias, incluidas las Sociedades del extranjero es el peso chileno.

Nota 2 – Resumen de Principales Políticas Contables, (continuación)

La moneda funcional y de presentación por país, se resume a continuación:

País	Moneda funcional	Moneda de presentación
Chile	Pesos Chilenos (CLP)	Pesos Chilenos (CLP)
Argentina	Pesos Argentinos (ARS)	Pesos Chilenos (CLP)
Uruguay	Dólar Estadounidense (USD)	Pesos Chilenos (CLP)
Croacia	Kunas (HRK)	Pesos Chilenos (CLP)
Colombia	Peso Colombiano (COL)	Pesos Chilenos (CLP)
Brasil	Real Brasileño (BRL)	Pesos Chilenos (CLP)

d.2) Transacciones y saldos en moneda extranjera

Las transacciones en moneda extranjera distinta a la moneda funcional se convierten a la moneda funcional utilizando los tipos de cambio vigentes en las fechas de las transacciones. Las pérdidas y ganancias en moneda extranjera, que resultan de la liquidación de estas transacciones y de la conversión a los tipos de cambio de cierre de los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera, se reconocen en el Estado de Resultados por función en el rubro Diferencias de cambio.

d.3) Bases de conversión

Los activos y pasivos en moneda extranjera o unidades reajustables se presentan valorizados en moneda funcional al tipo de cambio vigente, de acuerdo, a las siguientes paridades:

Moneda \ Fecha	30-06-2023	31-12-2022
Dólar Estadounidense (USD)	801,66	855,86
Peso Argentino (ARS)	3,12	4,83
Euro (EUR)	874,79	915,95
Peso Uruguayo (UYU)	21,46	21,55
Peso Colombiano (COL)	0,19	0,18
Real Brasileño (BRL)	167,36	161,96
Unidades de Fomento (CLF)	36.089,48	35.110,98

d.4) Entidades de grupo

Los resultados y la situación financiera de todas las entidades en Enjoy S.A., que tienen una moneda funcional diferente de la moneda de presentación, se convierten a la moneda de presentación como sigue:

i) Los activos, pasivos y patrimonio se convierten al tipo de cambio a la fecha de cierre.

ii) Los ingresos y gastos de cada cuenta de resultados se convierten a los tipos de cambio mensuales promedios (a menos que este promedio no sea una aproximación razonable del efecto acumulativo de los tipos de cambio existentes en las fechas de la transacción, en cuyo caso los ingresos y gastos se convierten usando el tipo de cambio en la fecha de las transacciones), y

iii) Todas las diferencias de cambio resultantes se reconocen como un componente separado del Patrimonio, en el rubro denominado Otras reservas.

En el proceso de consolidación, las diferencias de cambio que surgen de la conversión de una inversión neta en entidades extranjeras (o nacionales con moneda funcional diferentes al de la matriz) y de préstamos y otros instrumentos en moneda extranjera asociados a la inversión, se registran en el patrimonio. Cuando se vende o dispone la inversión (todo o parte), esas diferencias de cambio se reconocen en el Estado de Resultados como parte de la pérdida o ganancia en la venta o disposición. Los ajustes al menor valor (plusvalía) y al valor razonable de activos y pasivos que surgen en la adquisición de una entidad extranjera (o entidad con moneda funcional diferente al de la matriz), se tratan como activos y pasivos de la entidad extranjera y se convierten al tipo de cambio de cierre del cierre del ejercicio según corresponda.

Nota 2 – Resumen de Principales Políticas Contables, (continuación)

e) Propiedades, plantas y equipos

Los activos de propiedades, plantas y equipos se encuentran valorizados a costo de adquisición, menos la depreciación acumulada y menos las posibles pérdidas por deterioro de su valor, según las NIC 16 y NIC 36, respectivamente. Los intereses y otros gastos financieros incurridos y directamente atribuibles a la adquisición o construcción de activos cualificados se capitalizan, de acuerdo, a NIC 23. Los costos de mejoras que representan un aumento de la productividad, capacidad o eficiencia, o una extensión de la vida útil de los bienes, se capitalizan como mayor costo de los mismos cuando cumplen los requisitos de reconocerlo como activo según NIC 16. Los gastos de reparación y mantenimiento se cargan en el Estado de Resultados por función en el ejercicio en que se incurren. No existen provisiones por concepto de desmantelamiento, retiro o rehabilitación de propiedades, plantas y equipos. Las obras en ejecución incluyen entre otros conceptos, los siguientes gastos devengados únicamente durante el periodo de construcción:

i) Gastos financieros relativos a la financiación externa y se consideran los de carácter específico que sean directamente atribuibles a las construcciones.
ii) Gastos de personal relacionados en forma directa y otros de naturaleza operativas atribuibles a la construcción.
iii) Las obras en curso se traspasan a Propiedades, plantas y equipo, una vez finalizado el periodo de prueba, cuando se encuentran disponibles para su uso, a partir de cuyo momento comienza su depreciación.

Depreciación de propiedades, plantas y equipos

La depreciación de las Propiedades, planta y equipos se calculan usando el método lineal, considerando el costo menos el valor residual sobre sus vidas útiles económicas. El valor residual y la vida útil de los activos se revisan y ajustan si fuera necesario, en cada cierre de los estados financieros, de tal forma de tener una vida útil restante acorde con las expectativas de uso de los activos. Cuando el valor de un activo es superior a su importe recuperable estimado, su valor se reduce de forma inmediata hasta su importe recuperable, mediante reconocimiento de pérdidas por deterioro. Las pérdidas o ganancias por la venta de Propiedades, plantas y equipos se calculan comparando los ingresos obtenidos con el valor en libros y se incluyen en el Estado de Resultados por función en el rubro Otras ganancias (pérdidas). La Sociedad, deprecia los activos de Propiedades, plantas y equipos desde el momento en que los bienes están en condiciones de uso, distribuyendo linealmente el costo de los activos entre los años de vida útil estimada. Los terrenos no son depreciados. Los años de vida útil estimados, se resumen de la siguiente manera:

Clase de activos	Vida útil o tasa máxima
Edificios	50 - 80 años
Instalaciones	10 - 20 años
Instalaciones Fijas y accesorios	10 años
Máquinas y Equipos	6 – 9 años
Máquinas Tragamonedas y sus componentes	3 - 8 años
Equipamiento de tecnologías de la información	3 – 6 años
Vehículos de motor	7 años
Otras Propiedades, plantas y equipos	3 – 7 años

Al final de cada ejercicio, la administración de la Sociedad evalúa si hay algún indicio de que algún activo de propiedad, planta y equipos se encuentra deteriorado. Si existe tal indicación, la administración estima el valor recuperable de ese activo para determinar el monto de la pérdida por deterioro. En el caso de activos identificables que no generan flujos de efectivo de forma independiente, la administración de la Sociedad estima el importe recuperable de la Unidad Generadora de Efectivo (UGE) a la que pertenece el activo, que se entiende como el grupo identificable más pequeño de activos que genera ingresos de efectivo. El monto recuperable, es el mayor entre el valor razonable menos los costos de disposición y el valor en uso, que se define como el valor actual de los flujos de efectivo futuros estimados hasta la fecha de vencimiento del permiso de operación de casino de juegos, más el valor comercial del activo inmobiliario a la misma fecha. Para calcular el valor recuperable de los activos de propiedad, planta y equipos, la Sociedad utiliza criterios de valor en uso en todos los casos. Para estimar el valor en uso, la Sociedad prepara proyecciones de flujos de efectivo antes de impuestos basadas en los presupuestos disponibles más recientes. Los flujos de efectivo futuros se descuentan para calcular su valor actual a una tasa antes de

Nota 2 – Resumen de Principales Políticas Contables, (continuación)

impuestos que cubre el costo promedio ponderado del capital (WACC). Si se estima que el importe recuperable de la UGE es inferior a su importe en libros, se reconoce una pérdida por deterioro en el Estado de resultados por función. Las pérdidas por deterioro reconocidas para un activo en ejercicios anteriores se revierten cuando hay indicios de que la pérdida por deterioro ya no existe o puede haber disminuido, aumentando así el valor en libros del activo como un abono a resultados del ejercicio. El aumento en el valor en libros del activo no excederá el valor en libros que habría sido determinado si no se hubiera reconocido una pérdida por deterioro del activo.

f) Activos intangibles distintos de la plusvalía

Se consideran activos intangibles aquellos activos no monetarios sin sustancia física susceptibles de ser identificados individualmente, ya porque sean separables o bien porque provengan de un derecho legal o contractual. Se registran en el Estado de Situación Financiera, aquellos activos cuyo costo puede medirse de forma fiable y de los cuales Enjoy S.A. y Subsidiarias espera obtener beneficios económicos futuros según NIC 38. Para el tratamiento de los activos intangibles con vida útil indefinida, la Sociedad considera que estos mantienen su valor a través del tiempo, por lo que no son amortizables, sin embargo, anualmente son sometidos a evaluación de deterioro. Para el caso de los activos intangibles de vida útil definida, se evalúa si existen indicadores de deterioro, si es el caso, se efectúan pruebas de deterioro.

(i) Permiso de operación casinos de juegos

i.1 Se presentan los permisos de operación para aquellos casinos de juegos adquiridos como parte de una combinación de negocios, los que se reconocen inicialmente a su valor razonable en la fecha de adquisición y, posteriormente, se valoran a su costo neto de su correspondiente amortización acumulada y de las pérdidas por deterioro que, en su caso, hayan experimentado.

i.2 Se presentan los permisos adjudicados en el marco de procesos de otorgamientos de permisos de operación de casinos de juego, los que son registrados a su costo de adquisición, menos la amortización acumulada y menos cualquier pérdida acumulada por deterioro de su valor. Para la medición del costo se consideraron los pagos realizados al inicio del contrato más el valor presente de los pagos comprometidos futuros a realizar por parte de la Sociedad durante la vigencia del permiso.
Los permisos de operación de casinos de juego tienen una vida útil definida y son amortizados en forma lineal a lo largo de su vida útil estimada. La vida útil estimada, es de un plazo máximo de 15 años y/o en el periodo en que dura el permiso de operación, a excepción que por efectos de modificaciones legales dichos permisos sean extendidos o prorrogados, y su amortización se registra en el Estado de Resultados por función en el rubro Costo de ventas.

(ii) Otros intangibles necesarios para obtener el permiso de operación

En el Estado de Situación Financiera, en el rubro Activos intangibles distintos de la plusvalía, se presentan principalmente los costos soportados para obtener el permiso de operación y que son directamente atribuibles al mismo para su uso previsto en el lugar y condiciones necesarias para operar conforme lo prescribe la Ley N°19.995, de Casinos de Juego, el Decreto N°1.722 de 2015, del Ministerio de Hacienda y la resolución Exenta N°356 de fecha 15 de junio de 2018. Estos son registrados de acuerdo con NIC 38 a su costo de adquisición, menos la amortización acumulada y menos cualquier pérdida acumulada por deterioro de su valor. Tienen una vida útil definida y son amortizados en forma lineal desde que el activo está disponible para su utilización, es decir, cuando se encuentre en la ubicación y condiciones necesarias para que pueda operar de la forma prevista por la gerencia. La vida útil estimada, es de un plazo máximo de 15 años y/o en el periodo que dura el permiso de operación y su amortización se registra en el Estado de resultados por función en el rubro Costo de ventas.

Nota 2 – Resumen de Principales Políticas Contables, (continuación)

(iii) Software

En el rubro Activos intangibles distintos de la plusvalía, se presentan licencias de software que son registradas a su costo de adquisición, menos la amortización acumulada y menos cualquier pérdida acumulada por deterioro de su valor. Las licencias de software tienen una vida útil definida y son amortizados en forma lineal a lo largo de las vidas útiles estimadas. La vida útil estimada, es de 3 a 5 años y su amortización se registra en el Estado de Resultados por Función en el rubro Costo de ventas.

g) Plusvalía

La plusvalía, representa el exceso del costo de adquisición sobre el valor razonable de la participación de Enjoy S.A. en los activos netos identificables, obligaciones y pasivos contingentes de la Subsidiaria adquirida a la fecha de adquisición. La plusvalía no se amortiza, se somete a pruebas de deterioro de valor anualmente y se registra por su costo menos pérdidas acumuladas por deterioro. Para efectos de deterioro, la plusvalía se asigna a las unidades generadoras de efectivo (UGE), con el propósito de probar si existe deterioro de las mismas. La asignación, se realiza en aquellas UGEs que se espera vayan a beneficiarse de la combinación de negocios en la que surgió dicha plusvalía. Las unidades generadoras de efectivo, que la Sociedad ha definido para efectos de la determinación de posibles indicios de deterioro según lo señalado en NIC 36, párrafos 68 y 69 corresponden a cada proyecto integral según se describe en Nota 1. La plusvalía negativa proveniente de la adquisición en términos ventajosos de una inversión o combinación de negocios se reconoce directamente en el Estado de Resultados por Función como una ganancia en el rubro Otras ganancias (pérdidas).

h) Costos por financiamiento

Los costos por intereses se registran en el Estado de Resultados por Función en el rubro Costos financieros, a excepción de los incurridos para la construcción de cualquier activo calificado, los que se capitalizan durante el periodo necesario para completar y preparar el activo para el uso que se pretende según NIC 23.

i.1) Deterioro del valor de los activos no financieros

Los activos intangibles pueden tener vidas útiles definidas o indefinidas. Los activos intangibles con vida útil indefinida no se amortizan, pero se someten anualmente a pruebas de deterioro, ya sea individualmente o al nivel de la unidad generadora de efectivo ("UGE"). Los activos intangibles con vidas finitas se amortizan durante su vida útil y su deterioro se evalúa cada vez que existen indicadores de que el activo intangible podría verse afectado. Los activos que no se amortizan, tienen que ser revisados por deterioro anualmente independiente si existen indicios o no. Se reconoce una pérdida por deterioro, por el exceso del importe en libros del activo sobre su importe recuperable. El importe recuperable, es el valor razonable de un activo menos los costos para la venta o el valor en uso. A efectos de evaluar las pérdidas por deterioro del valor, los activos se agrupan al nivel más bajo para el que hay flujos de efectivo identificables por separado (unidades generadoras de efectivo). Los activos no financieros, que hubieran sufrido una pérdida por deterioro de valor se someten a revisiones a cada fecha de cierre anual, por si se hubieran producido eventos que justifiquen reversos de la pérdida.

i.2) Deterioro de activos financieros (Deudores comerciales)

En relación con el deterioro de los activos financieros, NIIF 9 exige un modelo de pérdidas crediticias esperadas, en contraposición con el modelo de pérdidas crediticias incurridas bajo NIC 39. El modelo de pérdidas crediticias esperadas exige que una entidad contabilice las pérdidas y los cambios en esas pérdidas esperadas en cada fecha de reporte para reflejar los cambios en el riesgo de crédito desde el reconocimiento inicial. La Sociedad ha evaluado aplicar el enfoque simplificado para reconocer pérdidas crediticias esperadas a lo largo de la vida del activo para sus

Nota 2 – Resumen de Principales Políticas Contables, (continuación)

i.2) Deterioro de activos financieros (Deudores comerciales), (continuación)

cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar, como es requerido por NIIF 9. Las pérdidas crediticias esperadas estimadas se calcularon con base en la experiencia de pérdida crediticia real.

El modelo de regresión logística utilizado para determinar las matrices de probabilidad de default fue obtenido a partir de la variable rango de mora promedio por cliente, segmentando la cartera en los siguientes rangos de mora. El análisis se realizó considerando la base de datos de documentos de los últimos 5 años, considerando la fecha de vencimiento y de pago de cada uno de ellos y considerando una marca de incumplimiento de 360 días, debido a las particularidades de la industria. El modelo considera las siguientes variables:

• Segmentación: se segmentaron las exposiciones de riesgo crediticio en base a características de riesgo comunes como:
• La región geográfica (Chile – Uruguay), y
• La industria (gaming y no gaming)
• Determinación de las curvas de recupero, para generar las curvas de provisión.
• Con el fin de convertir las probabilidades de default obtenidas de las bases históricas en probabilidades de default ajustadas bajo el enfoque forward looking, se utilizó la correlación de las probabilidades de default con el PBI de Argentina, Brasil y Uruguay, y la componente cíclica de la variable macroeconómica según la ponderación de cada uno sobre la base total.

El resultado del modelo entrega la siguiente matriz de reconocimiento de pérdidas para los deudores de gaming de la operación de Baluma S.A. en Uruguay, deudores asociados a los beneficios entregados por el plan de fidelización de Enjoy Gestión Ltda., y deudores Non Gaming Chile y Uruguay.

Deudores Gaming Uruguay	
Días desde otorgamiento	Tasa de pérdida
0 a 60	0,10%
60 a 90	2,00%
90 a180	4,10%
180 a 270	13,80%
270 a 360	25,40%
360 a 420	32,60%
420 a 630	45,80%
630 a 720	59,60%
>720	100,00%

Deudores por Club Fidelizacion	
Días no pagado	Tasa de pérdida
0	2%
0-30	39%
30-60	63%
60-90	72%
90-120	76%
120-150	80%
150-180	83%
180-210	86%
210-240	88%
240-270	92%
270-300	96%
300-330	99%
330-360	100%

Non Gaming Consolidado	
Días desde emisión de factura	Tasa de pérdida
0-30	0%
30-60	0%
60-90	21%
90-120	33%
120-150	46%
150-180	58%
180-210	67%
210-240	74%
240-270	81%
270-300	90%
300-330	92%
330-360	95%
360-390	100%

La política de castigo de deudores establece en general que se realizarán castigos para cheques protestados si tienen más de un año de antigüedad, causas en cobranza judicial que hayan transcurrido más de un año sin éxito en la gestión, y por fallecimiento del deudor. Para castigo de deudores de la filial Uruguaya Baluma S.A., al momento de iniciar gestión judicial se efectúa el castigo.

j) Instrumentos financieros

La Sociedad clasifica y mide sus activos y pasivos financieros de acuerdo a lo indicado en NIIF 9.

Nota 2 – Resumen de Principales Políticas Contables, (continuación)

j1) Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar

Las cuentas comerciales por cobrar se reconocen inicialmente por su valor justo y posteriormente por su costo amortizado de acuerdo con el método de tasa de interés efectiva, menos la provisión de pérdidas por deterioro de valor si existiera. La Sociedad determina una pérdida por deterioro de deudores comerciales y otras cuentas por cobrar en función de un modelo de pérdida esperada según NIIF al 30 de junio de 2023 y 31 de diciembre de 2022. En el rubro Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes, se incluyen los ingresos por ventas a cobrar, que son principalmente al contado, excepto las ventas relacionadas con Hotel, Alimentos & Bebidas y Eventos que pueden ser al contado y a crédito, los cuales se exponen como “Deudores por ventas, no documentado” en nota 10. Es por ello, que Enjoy S.A. y Subsidiarias administra estas exposiciones al riesgo de crédito, mediante la revisión y evaluación permanente de la capacidad de pago de sus clientes, basada en información de varias fuentes alternativas y mediante la transferencia del riesgo.

En Uruguay, por su parte, es la propia sociedad operadora del casino de juego Baluma S.A. la que, dentro de los beneficios a determinados clientes, les otorga la posibilidad compra de fichas a plazo respaldado por un título de valor (pagaré), lo que se ajusta a lo establecido en el respectivo contrato de concesión, la legislación Uruguaya, y a la política que a este respecto tiene Baluma S.A. Estos deudores que compran fichas a plazo en la filial Baluma S.A., y aquellos clientes del Club de fidelización que administra la sociedad Enjoy Gestión Ltda., a los cuales se les entregaba el beneficio de comprar fichas a cambio de un voucher que se paga con un cheque, se exponen como “Documentos por cobrar”, documentado en nota 10.

Además, se presentan como Documentos por cobrar, documentado, los deudores que adquirieron programas vacacionales que fueron respaldados con un pagaré.

Medidos al valor razonable con cambios en otro resultado integral. Los instrumentos de deuda que son mantenidos dentro de un modelo de negocios cuyo objetivo es logrado mediante el cobro de los flujos de efectivo contractuales y la venta de activos financieros, y que tienen términos contractuales que dan origen en fechas especificadas a flujos de efectivo que son solamente pagos de capital e intereses sobre el capital pendiente, son generalmente medidos a valor razonable con cambios en otros resultados integrales.

Medidos al valor razonable con cambios en resultados. Califican en esta categoría, aquellos activos financieros que califican en el modelo de negocios, mantenidos para negociar y que se adquieren principalmente con el propósito de venderse en el corto plazo. Los instrumentos derivados también se clasifican como mantenidos para negociar a menos que sean designados con tratamiento de contabilidad de cobertura. Estos instrumentos se miden al inicio a valor razonable. Su valorización posterior se realiza mediante la determinación de su valor razonable, registrándose en el Estado Consolidado de Resultados Integrales, en la línea “Otras ganancias (pérdidas)” los cambios de valor.

J2) Pasivos financieros e instrumentos de patrimonio

j2i) Clasificación como deuda o patrimonio

Los instrumentos de deuda y patrimonio emitidos la Sociedad se clasifican como pasivos financieros o como patrimonio de conformidad con la sustancia del acuerdo contractual y las definiciones de pasivo financiero e instrumento de patrimonio.

j2ii) Instrumentos de patrimonio

Un instrumento de patrimonio es cualquier contrato que evidencie un interés residual en los activos de una entidad después de deducir todos sus pasivos. Los instrumentos de patrimonio emitidos por la Sociedad se reconocen por los importes recibidos, neto de los costos directos de emisión.

Nota 2 – Resumen de Principales Políticas Contables, (continuación)

j2iii) Instrumentos financieros compuestos

Los instrumentos financieros compuestos emitidos por la Sociedad en el pasado incluyen bonos convertibles que pueden ser transformados en acciones ordinarias de capital a opción del tenedor, cuando el número de acciones a ser emitidas es fijo y no varía con los cambios en el valor razonable. (Ver Nota N°24). El componente pasivo de un instrumento financiero compuesto es reconocido inicialmente al valor razonable de un pasivo similar que no tenga una opción de conversión de patrimonio. El componente de patrimonio es reconocido inicialmente por la diferencia entre el valor razonable del instrumento financiero compuesto como un todo, y el valor razonable del pasivo. Los costos de transacción directamente atribuibles son asignados al pasivo y a los componentes de patrimonio en proporción a sus valores iniciales en libros. Después del reconocimiento inicial, el componente de pasivo de los instrumentos financieros compuestos es valorizado al costo amortizado usando el método de interés efectivo. El componente de patrimonio de los instrumentos financieros compuestos no se revaloriza después del reconocimiento inicial. Los intereses relacionados con un pasivo financiero son reconocidos en resultados.

j2iv) Pasivos financieros no derivados

Los pasivos financieros se registran inicialmente a valor razonable, neto de los costos incurridos en la transacción. En periodos posteriores, estas obligaciones se valoran a su costo amortizado, utilizando el método de la tasa de interés efectiva (descrito anteriormente). Para el cálculo del valor razonable de la deuda, ésta ha sido dividida en deuda a tasa de interés fija y deuda a tasa de interés variable. La deuda fija es aquella que a lo largo de su vida paga cupones de interés fijados desde el inicio de la operación, ya sea explícita o implícitamente. La deuda variable es aquella deuda emitida con tipo de interés variable, es decir, cada cupón se fija en el momento del inicio de cada periodo en función de la tasa de interés de referencia.

j2v) Otros pasivos financieros

Otros pasivos financieros incluyendo los préstamos, se valorizan inicialmente por el monto de efectivo recibido, netos de los costos de transacción. Los otros pasivos financieros son posteriormente valorizados al costo amortizado utilizando el método de tasa de interés efectiva, reconociendo en el Estado de resultados por función, los gastos por intereses sobre la base de la tasa efectiva. Las obligaciones financieras se presentan como pasivos no corrientes, cuando su plazo de vencimiento es superior a 12 meses.

J3) Derivados y operaciones de cobertura

La NIIF 9 introdujo un nuevo modelo de contabilidad de coberturas, con el objetivo de alinear la contabilidad más estrechamente con las actividades de gestión de riesgos de las compañías y establecer un enfoque más basado en principios. Al aplicar por primera vez la NIIF 9, la Sociedad podía elegir como política contable seguir aplicando los requisitos de contabilidad de cobertura de la NIC 39, en lugar de los requisitos de la NIIF 9, hasta el momento en que se publique y adopte la normativa relativa a “macro-coberturas”. La Sociedad ha decidido seguir aplicando NIC 39 para la medición y reconocimiento de sus coberturas, de acuerdo con NIIF 9 (7.2.21). Los derivados son inicialmente reconocidos a valor justo en la fecha de inicio de contrato y posteriormente son valorados a su valor justo a través de la cuenta de resultados, salvo tratamiento específico bajo contabilidad de coberturas. Al 30 de junio de 2023 y 31 de diciembre de 2022, la Sociedad y sus subsidiarias no mantienen derivados y/o derivados implícitos.

J4) Medición del valor razonable

De acuerdo NIIF 9 párrafo B5.1.1 “El valor razonable de un instrumento financiero, en el momento del reconocimiento inicial, es normalmente el precio de la transacción (es decir, el valor razonable de la contraprestación pagada o recibida, véase también el párrafo B5.1.2A y la NIIF 13). Sin embargo, si parte de la contraprestación entregada o recibida es por algo distinto del instrumento financiero, una entidad medirá el valor razonable del instrumento

Nota 2 – Resumen de Principales Políticas Contables, (continuación)

J4) Medición del valor razonable (continuación)

financiero. Por ejemplo, el valor razonable de un préstamo o cuenta por cobrar a largo plazo, que no acumula (devenga) intereses, puede medirse como el valor presente de todos los cobros de efectivo futuros descontados utilizando la tasa o tasas de interés de mercado dominantes para instrumentos similares (similares en cuanto a la moneda, plazo, tipo de tasa de interés y otros factores) con calificaciones crediticias parecidas. Todo importe adicional prestado será un gasto o un menor ingreso, a menos que cumpla los requisitos para su reconocimiento como algún otro tipo de activo. Asimismo, en párrafo B5.1.2A de dicha norma, se establece que "la mejor evidencia del valor razonable de un instrumento financiero, en el momento del reconocimiento inicial, es normalmente el precio de la transacción (es decir, el valor razonable de la contraprestación pagada o recibida, véase también la NIIF13)". Si una entidad determina que el valor razonable en el momento del reconocimiento inicial difiere del precio de la transacción como se menciona en el párrafo 5.1.1A, la entidad contabilizará ese instrumento en esa fecha de la forma siguiente:

a) En la medición requerida por el párrafo 5.1.1 si ese valor razonable se manifiesta por un precio cotizado en un mercado activo para un activo o pasivo idéntico (es decir, un dato de entrada de Nivel 1) o se basa en una técnica de valoración que utiliza solo datos de mercados observables (Nivel 2). Una entidad reconocerá la diferencia entre el valor razonable en el momento del reconocimiento inicial y el precio de transacción como una ganancia o pérdida.
b) En los demás casos, en la medición requerida por el párrafo 5.1.1, ajustado para aplazar la diferencia entre el valor razonable en el momento del reconocimiento inicial y el precio de transacción. Después del reconocimiento inicial, la entidad reconocerá esa diferencia diferida como una ganancia o pérdida solo en la medida en que surja de un cambio en un factor (incluyendo el tiempo) que los participantes de mercado tendrían en cuenta al determinar el precio del activo o pasivo".

El valor razonable, tratado en la normativa IFRS 13, párrafo 9, corresponde al precio que sería pagado por transferir un pasivo en una transacción ordenada entre participantes del mercado a la fecha de la medición. De acuerdo al párrafo B4 de la misma normativa, se establece que "al determinar si el valor razonable en el reconocimiento inicial iguala el precio de transacción, una entidad tendrá en cuenta los factores específicos de la transacción y del activo o pasivo". Por ejemplo, el precio de transacción puede no representar el valor razonable de un activo o un pasivo en el reconocimiento inicial si se dan cualquiera de las condiciones siguientes:

(a) La transacción es entre partes relacionadas, aunque el precio en una transacción entre partes relacionadas puede utilizarse como un dato de entrada en la medición del valor razonable si la entidad tiene evidencia de que la transacción se realizó en condiciones de mercado.
(b) La transacción tiene lugar bajo coacción o el vendedor se ve forzado a aceptar el precio de la transacción. Por ejemplo, ese puede ser el caso si el vendedor está experimentando dificultades financieras.
(c) La unidad de cuenta representada por el precio de transacción es diferente de la unidad de cuenta para el activo o pasivo medido a valor razonable. Por ejemplo, ese puede ser el caso si el activo o pasivo medido a valor razonable es solo uno de los elementos de la transacción (por ejemplo, en una combinación de negocios), la transacción incluye derechos y privilegios no declarados que se miden por separado de acuerdo con otra NIIF, o el precio de transacción incluye los costos de transacción.
(d) El mercado en el que tiene lugar la transacción es diferente del mercado principal (o el mercado más ventajoso). Por ejemplo, esos mercados pueden ser diferentes si la entidad es un intermediario que realiza transacciones con clientes en el mercado minorista, pero el mercado principal (o el más ventajoso) para la transacción de salida es con otros intermediarios en el mercado de intermediación financiera.

Nota 2 – Resumen de Principales Políticas Contables, (continuación)

J5) Baja de activos y pasivos financieros

Los activos financieros se dan de baja contablemente cuando:

- Los derechos a recibir flujos de efectivo relacionados con los activos han vencido o se han transferido o, aun reteniéndolos, se han asumido obligaciones contractuales que determinan el pago de dichos flujos a uno o más receptores.
- La sociedad ha traspasado sustancialmente los riesgos y beneficios derivados de su titularidad o, si no los ha cedido ni retenido de manera sustancial, cuando no retenga el control de activo.

Las transacciones en las que la Sociedad retiene de manera sustancial todos los riesgos y beneficios, que son inherentes a la propiedad de un activo financiero cedido, se registran como un pasivo de la contraprestación recibida. Los gastos de la transacción se registran en resultados siguiendo el método de la tasa de interés efectiva.
Los pasivos financieros son dados de baja cuando se extinguen, es decir, cuando la obligación derivada del pasivo haya sido pagada, cancelada o bien haya expirado.

NIIF 9 párrafo 3.3.2 establece que “una permuta entre un prestamista y un prestatario de instrumentos de deuda con condiciones sustancialmente diferentes se contabilizará como una cancelación del pasivo financiero original, reconociéndose un nuevo pasivo financiero. De forma similar, una modificación sustancial de las condiciones actuales de un pasivo financiero existente o de una parte del mismo (con independencia de si es atribuible o no a las dificultades financieras del deudor) se contabilizará como una cancelación del pasivo financiero original y el reconocimiento de un nuevo pasivo financiero”.

A efectos del anterior, “las condiciones serán sustancialmente diferentes si el valor presente de los flujos de efectivo descontados bajo las nuevas condiciones, incluyendo cualquier comisión pagada neta de cualquier comisión recibida, y utilizando para hacer el descuento la tasa de interés efectiva original, difiere al menos en un 10 por ciento del valor presente descontado de los flujos de efectivo que todavía resten del pasivo financiero original. Si un intercambio de instrumentos de deuda o una modificación de las condiciones se contabilizan como una cancelación, los costos o comisiones incurridos se reconocerán como parte del resultado procedente de la extinción. Si el intercambio o la modificación citados no se contabilizasen como una cancelación, los costos y comisiones ajustarán el importe en libros del pasivo, y se amortizarán a lo largo de la vida restante del pasivo modificado”.

La Sociedad aplica "CINIIF 19 Cancelación de Pasivos Financieros con Instrumentos de Patrimonio" cuando las condiciones de un pasivo financiero se renegocian y dan lugar a la emisión de instrumentos de patrimonio por parte de la Sociedad para que un acreedor de ésta cancele total o parcialmente el pasivo financiero. La emisión de instrumentos de patrimonio por parte de la Sociedad para un acreedor para cancelar total o parcialmente un pasivo financiero es contraprestación pagada de acuerdo con el párrafo 3.3.3 de la NIIF 9. La entidad dará de baja un pasivo financiero (o una parte del mismo) de su estado de situación financiera cuando, y solo cuando, se haya extinguido de acuerdo con el párrafo 3.3.1 de la NIIF 9. Cuando se reconocen inicialmente los instrumentos de patrimonio emitidos para un acreedor con el fin de cancelar total o parcialmente un pasivo financiero, una entidad los medirá al valor razonable de los instrumentos de patrimonio. La diferencia entre el importe en libros del pasivo financiero (o parte de un pasivo financiero) cancelado, y la contraprestación pagada, deberá reconocerse en el resultado del ejercicio, de acuerdo con el párrafo 3.3.3 de la NIIF 9. Los instrumentos de patrimonio emitidos deben reconocerse inicialmente y medirse en la fecha en que se cancela el pasivo financiero (o parte de ese pasivo).

Nota 2 – Resumen de Principales Políticas Contables, (continuación)

J6) Compensación de activos y pasivos financieros

El Grupo Enjoy compensa activos y pasivos financieros, y el monto neto se presenta en el estado de situación financiera, sólo cuando:

- Existe un derecho, exigible legalmente, de compensar los montos reconocidos; y
- Existe la intención de liquidar sobre una base neta, o de realizar el activo y liquidar el pasivo simultáneamente.

Estos derechos sólo pueden ser legalmente exigibles dentro del curso normal del negocio, o bien en caso de incumplimiento, de insolvencia o de quiebra, de una o de todas las contrapartes.

k) Inventarios

Las existencias se valorizan al menor valor entre el precio de adquisición o costo de producción y el valor neto realizable. Valor neto realizable es el precio estimado de venta en el curso normal del negocio, menos los costos estimados para terminar su producción y los costos estimados necesarios para llevar a cabo la venta. El método de valorización de las existencias es el costo promedio ponderado. El costo de las existencias comprenderá todos los costos de adquisición, costos de transformación y otros costos incurridos para darle a las existencias su ubicación y condición actual.

l) Efectivo y equivalentes al efectivo

El efectivo y equivalentes al efectivo reconocido en el Estado de Situación financiera, comprende el efectivo en caja, cuentas corrientes bancarias, depósitos a plazo, fondos de inversión de renta fija y de papeles del Banco Central de Chile, con bajo riesgo y con un vencimiento original de 3 meses o menos. Las líneas de sobregiros bancarias utilizadas, se incluyen en el rubro Otros pasivos financieros corrientes, del Estado de Situación Financiera Clasificado.

m) Otros activos no financieros, corriente y no corriente

Corresponden a desembolsos anticipados cuyo beneficio, se espera lograr en un año o más allá de un año de plazo.

n) Cuentas por pagar comerciales

Este rubro contiene principalmente, los saldos por pagar a proveedores los que son valorados posteriormente a su costo amortizado utilizando el método de la tasa de interés efectiva. En este rubro también se presenta la obligación a pagar por el permiso de operación de Casino del Mar S.A., Casino de la Bahía S.A. y Casino del Lago S.A. Esta obligación es parte de la contraprestación otorgada y cumple con la definición de pasivo de acuerdo con el párrafo 11 de la NIC 32 porque constituye una obligación contractual de entregar efectivo que la Sociedad no puede evitar incondicionalmente.

o) Capital emitido

El capital social está representado únicamente por acciones ordinarias las que están suscritas y pagadas. Adicionalmente, los costos directamente atribuibles a la emisión de nuevas acciones se encuentran rebajando el patrimonio total. La prima de emisión corresponde al sobreprecio en colocación de acciones y los efectos del valor razonable de los bonos convertibles determinado de acuerdo con lo indicado en nota 2 J2iii) y nota 24a) Bonos convertibles Serie Q, R y T.

Nota 2 – Resumen de Principales Políticas Contables, (continuación)

p) Impuestos a las ganancias e impuestos diferidos

Enjoy S.A. y sus Subsidiarias en Chile determinan la base imponible y calculan su impuesto a la renta de acuerdo con las disposiciones legales vigentes. Sus Subsidiarias en el extranjero lo hacen según las normas de los respectivos países. Al 30 de junio de 2023 y 31 de diciembre de 2022, los impuestos diferidos originados por diferencias temporarias y otros eventos que crean diferencias entre la base contable y tributaria de activos y pasivos se registran de acuerdo con las normas establecidas en NIC 12 “Impuesto a las ganancias”. Los activos y pasivos por impuestos diferidos en el Estado de Situación financiera se clasifican como Activos o Pasivos no corrientes, según corresponda. Al determinar el monto de los impuestos corrientes e impuestos diferidos, la Sociedad considera el impacto de las posiciones fiscales inciertas y si pueden adeudarse impuestos e intereses adicionales. Esta evaluación, depende de estimaciones y supuestos y puede involucrar una serie de juicios acerca de eventos futuros. Puede surgir nueva información que haga que la Sociedad cambie su juicio acerca de la idoneidad de los pasivos fiscales actuales; tales cambios en los pasivos fiscales impactarán el gasto fiscal en el ejercicio en el que se determinen.

q) Beneficios a los empleados

Enjoy S.A. y Subsidiarias, registra los beneficios de corto plazo, tales como sueldos, bonos, vacaciones y otros, sobre base devengada y contempla aquellos beneficios emanados como obligación de los convenios colectivos de trabajo como práctica habitual de la Enjoy S.A. y Subsidiarias, según lo establecido en la NIC 19. Enjoy S.A. y Subsidiarias, no presenta políticas de beneficios definidos u obligaciones de largo plazo contractuales con su personal.

r) Provisiones

Las provisiones se reconocen en el Estado Financiero cuando:

a. La Sociedad tiene una obligación presente (ya sea legal o implícita), como resultado de un suceso pasado,
b. Es probable una salida de recursos que incorporan beneficios económicos para cancelar tal obligación,
c. Puede hacerse una estimación fiable del importe de la obligación.

Las provisiones, se valoran por el valor actual de los desembolsos que se espera sean necesarios para liquidar la obligación, usando una tasa de descuento que refleje las evaluaciones del mercado actual del valor temporal del dinero y los riesgos específicos de la obligación.

s) Reconocimiento de ingresos

Los ingresos se reconocen bajo el criterio del devengado, es decir, cuando se produce el flujo de bienes y servicios, con independencia del momento del cobro de los mismos, cuando estos son cuantificables en forma confiable, y es probable que los beneficios económicos asociados con la transacción fluyan hacia la empresa. Los ingresos ordinarios, incluyen el valor razonable de las contraprestaciones recibidas o por recibir por la venta de bienes y servicios en el curso ordinario de las actividades de la Sociedad y sus Subsidiarias. Los ingresos de actividades ordinarias, se presentan netos del impuesto sobre el valor agregado, devoluciones, rebajas, descuentos y después de las eliminaciones de las ventas entre la Sociedad y sus Subsidiarias y viceversa. La Sociedad ha analizado y tomado en consideración todos los hechos y circunstancias relevantes al aplicar cada paso del modelo establecido por NIIF 15 a los contratos con sus clientes (identificación del contrato, identificar obligaciones de desempeño, determinar el precio de la transacción, asignar el precio, reconocer el ingreso). Los ingresos generados producto de una relación contractual con clientes son sólo del segmento de operación Non Gaming, por la realización de eventos, ventas de programas vacacionales y acuerdos comerciales con proveedores, no siendo de montos relevantes con respecto al total de ingresos Consolidados Intermedios de la Sociedad. Los ingresos de actividades ordinarias se clasifican de la siguiente forma:

Nota 2 – Resumen de Principales Políticas Contables, (continuación)

(i) Venta de bienes

Enjoy S.A. y Subsidiarias reconoce como ingresos por venta de bienes, aquellos productos relacionados con alimentos, bebidas y tiendas. Las ventas de existencias se reconocen cuando se transfieren sustancialmente los riesgos y beneficios relacionados con la propiedad de los bienes, el importe del ingreso se puede determinar con fiabilidad y se considera probable el cobro de las mismas.

(ii) Prestación de servicios

Enjoy S.A. y Subsidiarias reconoce como ingresos por prestación de servicios, los ingresos de juego y de hotel. Los ingresos por juego (WIN) que generan un incremento patrimonial a la Sociedad, se presentan netos de premios

pagados, los cuales corresponden a la suma de los ingresos brutos en las mesas de juego y máquinas de azar, en que dicha recaudación bruta es la diferencia entre el valor de apertura y cierre, considerando las adiciones o deducciones que correspondan. Los ingresos de actividades ordinarias comprenden solamente las entradas brutas de beneficios económicos recibidos, por recibir y por cuenta propia. Las cantidades recibidas por cuenta de terceros, tales como impuestos sobre las ventas, sobre productos o servicios o sobre el valor añadido, no constituyen entradas de beneficios económicos para la entidad y no producen aumentos en su patrimonio. Por lo tanto, tales entradas se excluirán de los ingresos de actividades ordinarias.

(iii) Programa de fidelización de clientes

La Sociedad mantiene un programa de fidelización de clientes denominado “Enjoy Club,” cuyo objetivo es la fidelización de clientes a través del uso de los servicios de Enjoy S.A., en el cual, se entregan puntos Enjoy Club, los cuales son canjeables por productos y servicios dentro de un ejercicio determinado. Los presentes Estados Financieros Consolidados Intermedios incluyen ingresos diferidos, de acuerdo con la estimación de la valoración establecida para los puntos acumulados pendientes de utilizar a dicha fecha, en concordancia con lo establecido en NIIF15 “Ingresos de actividades ordinarias procedentes de contratos con clientes”.

t) Arrendamientos

La Sociedad evalúa sus contratos en su inicio, para determinar si estos contienen un arrendamiento. La Sociedad reconoce un activo por derecho de uso y un correspondiente pasivo por arrendamiento con respecto a todos los acuerdos de arrendamiento en los cuales Enjoy es el arrendatario, excepto por arrendamientos de corto plazo (definidos como un arrendamiento con un plazo de arriendo de 12 meses o menos) y arrendamientos de activos de bajo valor. Para estos arrendamientos, la Sociedad reconoce los pagos de arrendamiento como un gasto sobre una base lineal durante el plazo del arrendamiento a menos que otra base sistemática sea más representativa del patrón de tiempo en el cual los beneficios económicos de los activos arrendados son consumidos. El pasivo por arrendamiento es inicialmente medido al valor presente de los pagos por arrendamiento que no han sido pagados a la fecha de comienzo, descontados usando la tasa incremental del contrato. El pasivo por arrendamiento es posteriormente medido incrementado el importe en libros para reflejar el interés sobre el pasivo por arrendamiento (usando el método de la tasa efectiva) y reduciendo el importe en libros para reflejar los pagos por arrendamientos realizados. El pasivo por arrendamiento es presentado dentro del rubro “Pasivos por arrendamientos” de los estados Consolidados Intermedios de situación financiera. Los activos por derecho a uso son posteriormente medidos al costo menos depreciación acumulada y pérdidas por deterioro. Los valores que la Sociedad considera como poco significativos para no reconocer un activo por Derechos de uso y un pasivo por Arrendamientos, es que los activos individuales tengan un contrato de arriendo que sea inferior a 12 meses.

Nota 2 – Resumen de Principales Políticas Contables, (continuación)

u) Ganancia (pérdida) por acción

Según NIC 33 “Ganancias por acción”, los beneficios netos por acción se calculan dividiendo la utilidad (pérdida) neta atribuible a los accionistas por el promedio ponderado del número de acciones ordinarias en circulación durante el respectivo ejercicio.

v) Distribución de dividendos

La Sociedad, provisiona al cierre de cada ejercicio el 30% de la utilidad, de acuerdo con la Ley N°18.046 como dividendo mínimo, dado que dicha Ley obliga a la distribución de al menos el 30% del resultado financiero positivo del ejercicio, a menos que la Junta de Accionistas disponga por unanimidad de las acciones emitidas con derecho a voto lo contrario. La distribución de dividendos a los accionistas de la Sociedad se reconoce como un pasivo y su correspondiente disminución en el patrimonio neto en las cuentas anuales consolidadas del Grupo Enjoy S.A., en el ejercicio en que los dividendos son aprobados por la Junta de Accionistas de la Sociedad.

v.1) Utilidad Líquida Distribuible

Se entiende por Utilidad Líquida Distribuible, aquella utilidad atribuible a los Tenedores de Instrumentos de Participación en el Patrimonio Neto de la Controladora, considerada para el cálculo del dividendo mínimo obligatorio y adicional que es presentada en el Estado de Resultados por Función. Esta utilidad deberá estar depurada de todos aquellos ajustes que la administración de la Sociedad estime necesarios de efectuar, para así determinar una base de utilidad realizada a ser distribuida. En ese sentido, la Sociedad podrá deducir o agregar las variaciones relevantes del valor razonable de los activos y pasivos que no estén realizados. Estos valores razonables deberán ser reintegrados al cálculo de la Utilidad Líquida Distribuible en el ejercicio que tales variaciones se realicen. No obstante, de lo anterior, la Sociedad para determinar la utilidad líquida a distribuir, deberá considerar la deducción del saldo deudor del rubro Pérdidas Acumuladas del Patrimonio. La política utilizada para la determinación de la utilidad líquida distribuible deberá ser aplicada en forma consistente. En el caso que la Sociedad justificadamente requiera una variación en la mencionada política, esta deberá ser informada a la Comisión para el Mercado Financiero, tan pronto el Directorio opte por la decisión.

w) Ingresos anticipados de clientes

La Sociedad registra en el pasivo, en el rubro Otros pasivos no financieros corrientes, la obligación contraída con sus clientes, debido a que ellos efectúan depósitos por los servicios contraídos. Para el segmento Non Gaming en Chile se registran los depósitos efectuados por clientes para reservar alojamiento en hotel o eventos organizados. Para la filial Baluma S.A. de Uruguay, se contabilizan en este rubro los depósitos que realizan clientes, los que utilizarán durante su estadía, ya sea para jugar en el casino de juego, y para pagar por servicios contratados de alojamiento, alimentación y spa.

Nota 3 – Políticas de gestión de riesgos

Enjoy S.A. y Subsidiarias están expuestas a riesgos de mercado y riesgos financieros inherentes a sus negocios. Enjoy S.A. busca identificar y manejar dichos riesgos de la manera más adecuada con el objetivo de minimizar potenciales efectos adversos.

1. Riesgo de mercado:

Los riesgos de mercado corresponden a aquellas incertidumbres asociadas a variaciones en variables que afectan los activos y pasivos de la Sociedad, entre las cuales podemos destacar:

a) Regulación

Eventuales cambios en las regulaciones establecidas por la Superintendencia de Casinos de Juego, o contratos relativos a la industria de casinos o en la interpretación de dichas reglas o contratos por parte de las autoridades administrativas o municipales podrían afectar la operación de los casinos y, en particular, los ingresos de la Sociedad. Cambios regulatorios que puedan afectar las industrias en que opera la Sociedad, como, por ejemplo, leyes que restrinjan el consumo de algunos productos, como cambios en la ley de tabaco y ley de alcoholes podrían afectar los ingresos de la Sociedad. La Sociedad está en constante desarrollo e innovación de nuevos productos, lo que le permiten adecuar su oferta comercial y de servicio a estos cambios, para continuar brindando un espacio de entretención integral a sus clientes. Enjoy S.A. cuenta con procesos de aseguramiento del cumplimiento regulatorio. Dichos procesos son gestionados por la Gerencia de Servicios Legales y la Gerencia de Compliance y Gobiernos Corporativos y revisados en su eficacia e implementación por Auditoría Interna en forma periódica.

a.1) Revocación de permisos de operación de casinos

De acuerdo a lo establecido en la legislación de Casinos de Juego, el permiso de operación que otorga el Estado para operar un casino puede ser revocado por la Superintendencia de Casinos de Juego (en adelante, la “SCJ”), mediante resolución fundada, toda vez que se configure alguna de las causales establecidas en la Ley, para lo cual tendría que producirse un incumplimiento grave por parte del operador de su obligación de explotar la licencia con estricto apego a la Ley de Casinos, a sus reglamentos y a las instrucciones que imparta la autoridad. Frente a la eventualidad de un incumplimiento, la SCJ podría iniciar un procedimiento para revocar el permiso de operación, el que podría concluir con una resolución de revocación, susceptible de reclamación y posterior apelación ante la Corte de Apelaciones respectiva. Enjoy S.A., tal como lo demuestran sus más de 40 años de experiencia en la industria de entretenimiento, establece estándares de cumplimiento regulatorio exhaustivos para que el riesgo regulatorio sea mitigado al máximo posible. Estos estándares de cumplimiento están diseñados de acuerdo con la normativa vigente por la Gerencia de Servicios Legales y la Gerencia de Compliance y Gobierno Corporativo y, a su vez, son revisados en su eficacia e implementación por Auditoría Interna en forma periódica.

b) Volatilidad de ingresos

Mesas de Juego en Casino Enjoy Punta del Este

A diferencia del modelo de negocio de los casinos de Enjoy en Chile, una mayor proporción de los ingresos de juego en Enjoy Punta del Este provienen de las mesas de juego y de sus salones VIP. Producto de esto, existe un riesgo de azar de corto plazo asociado a este tipo de operación. De acuerdo a lo establecido en los reglamentos de juego, existe una ventaja teórica para el casino, que en un plazo más extenso se traduce en que este factor de azar tendería a no afectar los ingresos de juego de la Sociedad.

Nota 3 – Políticas de gestión de riesgos, (continuación)

c) Mercados internacionales - Argentina, Brasil, Uruguay

El ingreso de la Sociedad en mercados extranjeros podría exponerla a los riesgos políticos, económicos, de tipo de cambio y de judicialización asociados a las operaciones en otros países. Actualmente Enjoy S.A. tiene operaciones en Uruguay, además, cuenta con una oficina comercial en Argentina y Brasil que le permite captar y mantener clientes de esos mercados. Si bien dichos riesgos son inherentes en toda operación internacional, Argentina ha mostrado un mercado con condiciones volátiles y, en oportunidades, desfavorable para el desarrollo de negocios. Por ende, los resultados y los activos de los emprendimientos de la Sociedad en el extranjero pueden verse afectados por eventos sobrevinientes, cambios en la regulación, deterioros en los índices de inflación y tasas de interés, fluctuaciones del tipo de cambio, cambios en las políticas gubernamentales, expropiaciones, controles de precio, salarios, y alzas en los impuestos. Por otra parte, la economía y política de Uruguay se ha mostrado estable en el tiempo.

d) Riesgo de construcción de proyectos

Los proyectos de hoteles y casinos que desarrolla la Sociedad están sujetos a los riesgos que enfrenta todo proyecto de construcción y retraso en la obtención de los materiales para construir, en términos de enfrentar mayores valores sobrevinientes en costos de materias primas durante el desarrollo de la obra y cambios en la fisonomía del proyecto que repercutan en mayores valores de inversión.

e) Otros riesgos del país y del exterior que afectan al país

e.1) Desarrollo de Nueva Constitución y Estabilidad Social

Producto de un eventual cambio en la constitución de Chile surgen incertidumbres del marco regulatorio que pueda surgir, lo cual implica no poder dimensionar efectos en el negocio, y por ende, se hace difícil realizar proyecciones de resultados que generé la sociedad a futuro. Adicionalmente, durante el tiempo en que se redacte la Nueva Constitución y también posterior al plebiscito para aprobar o rechazarla, podrían existir disturbios sociales, como aglomeraciones, interrupciones de caminos y carreteras, que podría originar que el público en general sienta temor para dirigirse a recintos de entretención, como casinos de juegos, restaurantes y hoteles, por el difícil e inseguro acceso, tanto para clientes como de los colaboradores, lo que afectaría el normal funcionamiento de la operación y finalmente originar una disminución de los ingresos de la compañía.

2. Riesgo financiero

a) Riesgo de condiciones en el mercado financiero

a.1) Riesgo de tipo de cambio

La política de cobertura de riesgo de tipo de cambio busca lograr una cobertura natural de sus flujos de negocio a través de mantener deuda en las monedas funcionales de cada operación y calzar obligaciones o decisiones de pago significativas en monedas diferentes del peso chileno. Por este motivo, en casos en que no es posible o conveniente lograr la cobertura a través de los propios flujos del negocio o de la deuda, la Sociedad evalúa tomar instrumentos derivados de cobertura en el mercado financiero.

a.2) Riesgo de tipo de cambio por tener inversión en moneda funcional en dólares

La Sociedad posee una inversión en Uruguay mediante la Sociedad Baluma S.A. (Enjoy Punta del Este), Sociedad operadora de Casino de Juegos, hotel, alimentos & bebidas y desarrollador turístico (esta inversión se maneja en dólares). Como resultado de lo anterior, Enjoy S.A. tiene al 30 de junio de 2023 una exposición neta en su balance equivalente a M$ 42.277.974 (USD 53 millones). El dólar americano, con respecto al peso chileno, puede afectar

Nota 3 – Políticas de gestión de riesgos, (continuación)

significativamente el valor de la inversión neta en el extranjero, producto del Ajuste por conversión que se registra en el rubro Otras reservas del Patrimonio de Enjoy S.A.

a.3) Riesgo de tasa de interés

Las fluctuaciones de las tasas de interés pueden tener un impacto relevante en los costos financieros de la Sociedad. Enjoy S.A. y sus Subsidiarias, mantienen deudas de corto y largo plazo, y la tasa de interés de dichas deudas, se encuentran expresados en diversas tasas; variables, fijas, expresadas en base TAB (Ver Nota N°19).

b) Riesgo de Inflación y de mantener deudas en moneda reajustable o Unidad de Fomento (UF)

La Sociedad podría verse afectada por este riesgo a través de obligaciones expresados en monedas distintas a la moneda funcional (peso chileno o dólar). Asimismo, a través de alzas de costos de insumos relacionados a la inflación en contratos ya establecidos que no se vean contrarrestados con aumentos de ingresos en línea con la inflación. Actualmente la Sociedad mantiene contratos con terceros indexados a UF y obligaciones, como son los pagos de las ofertas económicas de las Licencias de Operación de los Casinos de Viña del Mar (comenzó en julio 2021), Coquimbo (comenzó en enero 2022) y Pucón (comenzó en junio 2022) y sus respectivas boletas de garantía y pólizas de garantía, y como son las obligaciones por arrendamientos que están expresadas en UF, lo que significa que quedan expuestas a las fluctuaciones de esta moneda de referencia, generándose incrementos en el valor de dichos contratos y pasivos, por la variación que ésta experimente en su valor producto de un alza en la inflación. Este riesgo se ve mitigado en parte debido a que la Compañía puede ajustar algunos de sus precios de acuerdo a la inflación, dentro de las condiciones que permite el mercado.

c) Riesgos de crédito

Una vez agotadas las gestiones de cobranza prejudicial y judicial, se procede a dar de baja los activos contra el deterioro constituido. La Sociedad sólo utiliza el método del deterioro y no el del castigo directo para un mejor control. La política de las renegociaciones actualmente es analizar caso a caso para clasificarlas según la existencia de riesgo, determinando si corresponde su reclasificación a cuentas de cobranza prejudicial. Si amerita la reclasificación, se constituye deterioro de los montos vencidos y por vencer. Cada caso de morosidad relevante es revisado por un comité de crédito y cobranzas, compuesto por diferentes áreas de la Sociedad, aplicando deterioros adicionales si es necesario. El deterioro es analizado y efectuado para cada cliente en particular. La exposición máxima al riesgo de crédito a las fechas de los ejercicios informados es el valor libros de cada clase de deudores comerciales y otras cuentas por cobrar.

Nota 3 – Políticas de gestión de riesgos, (continuación)

d) Clasificación de Riesgo

La clasificación de riesgo de los títulos de deuda de Enjoy S.A., son las siguientes:

Clasificación Nacional

Clasificadora de Riesgo Humphreys Ltda.		
Ítem	**Clasificación**	**Tendencia**
Acciones	Primera Clase Nivel 3	Estable
Líneas de Bonos y Títulos de Deuda	BBB-	Estable
Líneas de Efectos de Comercio	Nivel 3 / BBB-	Estable

International Credit Rating Compañía Clasificadora de Riesgo Ltda.		
Ítem	**Clasificación**	**Tendencia**
Solvencia	B+	En Observación
Líneas de Bonos y Bonos de monto fijo	B+	En Observación
Líneas de Efectos de Comercio	N4 / B+	En Observación
Acciones	Nivel 5	

Clasificación Internacional

Fitch Ratings		
Ítem	**Clasificación**	**Tendencia**
Solvencia	CCC+	
Bono Internacional (Tranche A)	B- / RR3	
Bono Internacional (Tranche B)	CCC- / RR6	

Standard and Poor's		
Ítem	**Clasificación**	**Tendencia**
Solvencia	CCC-	Negativa
Bono Internacional	CCC-	

Fechas de confirmación de clasificación 24 julio 2023

e) Riesgos de liquidez

El riesgo de liquidez representa el riesgo que la Sociedad no sea capaz de cumplir con sus obligaciones corrientes. La Sociedad presenta al 30 de junio de 2023 un capital de trabajo negativo por M$ 120.498.332, lo que incrementa el riesgo de liquidez en el corto plazo.

La administración estima que con las operaciones de casinos, hoteles y restaurantes funcionando normalmente, en el mediano plazo no se debería ver afectada la capacidad de cumplir sus obligaciones financieras, ya que esta contaría con la capacidad de generación de flujos de caja operacional, siempre que se logre obtener acceso normal al mercado de financiamiento local e internacional, necesarios eventualmente para cumplir con sus obligaciones financieras, operacionales y de pago de ofertas económicas en enero de cada año. Lo anterior no considera algún evento excepcional que requiera de flujo de caja extraordinario.

Producto de la emergencia sanitaria por el Covid-19 en Chile y en países donde operamos ocurrida en el año 2020, las autoridades sanitarias y/o regulatorias de cada país decretaron el cierre de nuestras operaciones, reaperturas parciales, y ante brotes o incremento de contagios, nuevamente se cerraron total o parcialmente las operaciones. Desde el tercer trimestre del año 2021, las operaciones se encuentran abiertas en Chile y desde el cuarto trimestre del año 2021 en Uruguay de manera continuada, y desde octubre 2022 sin ningún tipo de restricciones. Cabe destacar, que ante la experiencia vivida en el pasado y si se decretará alguna emergencia sanitaria, y, por lo tanto, y/o el cierre de las operaciones, la intermitencia en su funcionamiento, la limitación de aforos de público, las restricciones de horarios y el cierre de fronteras, implicaría una pérdida de ingresos, y por lo tanto, se vería afectada la liquidez de la compañía y su capacidad para cumplir sus compromisos financieros. También se podría afectar el mercado financiero

Nota 3 – Políticas de gestión de riesgos, (continuación)

donde está inserto la Sociedad, con lo cual, se podrían cerrar fuentes de financiamiento para ella, que también afectarían la liquidez para cumplir con sus obligaciones.

Por último, el pago de las ofertas económicas de los casinos que se adjudicaron permisos de operación en los últimos años se realiza por adelantado en el mes de enero de cada año, con lo cual, se ve afectada la liquidez. Como consecuencia de ello, se requiere utilizar financiamiento total o parcial para cubrir tales ofertas económicas, financiamiento que se debiese pagar durante el respectivo año con la generación de caja de las operaciones de la Sociedad.

	30-06-2023 M$	31-12-2022 M$
Activo corriente	58.937.976	68.893.611
Pasivo corriente	179.436.308	169.516.162
Capital de trabajo	**(120.498.332)**	**(100.622.551)**
Indice	**0,33**	**0,41**

Nota 3 – Políticas de gestión de riesgos, (continuación)

2. Riesgo financiero, (continuación)

e) Riesgos de liquidez (continuación)

A continuación, se presenta cuadro de vencimientos de pasivos al 30 de junio de 2023:

Pasivos	30-06-2023							
	Corrientes		Total corriente	No corrientes			Total no corriente	Total pasivos
	Hasta 90 días M$	90 días a 1 año M$	M$	1 a 3 años M$	3 a 5 años M$	más de 5 años M$	M$	M$
Otros pasivos financieros	8.737.362	19.311.426	28.048.788	2.048.855	-	211.743.138	213.791.993	241.840.781
Pasivo por arrendamientos	1.866.625	3.558.334	5.424.959	3.215.584	1.790.835	5.091.015	10.097.434	15.522.393
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	43.762.381	71.733.929	115.496.310	59.926.107	55.633.118	139.299.868	254.859.093	370.355.403
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	714.050	2.550.459	3.264.509	6.496.178	7.406.795	8.843.618	22.746.591	26.011.100
Pasivos por impuestos corrientes, no corrientes	-	12.425.562	12.425.562	-	-	-	-	12.425.562
Pasivo por impuestos diferidos	-	-	-	-	-	43.094.103	43.094.103	43.094.103
Provisiones por beneficios a los empleados	-	1.354.497	1.354.497	-	-	-	-	1.354.497
Otros pasivos no financieros	13.421.683	-	13.421.683	267.131	-	-	267.131	13.688.814
Total pasivos	**68.502.101**	**110.934.207**	**179.436.308**	**71.953.855**	**64.830.748**	**408.071.742**	**544.856.345**	**724.292.653**

A continuación, se presenta cuadro de vencimientos de pasivos financieros con vencimientos no descontados al 30 de junio de 2023:

	30-06-2023							
	Corrientes		Total corriente	No corrientes			Total no corriente	Total pasivos
	Hasta 90 días M$	90 días a 1 año M$	M$	1 a 3 años M$	4 a 5 años M$	más de 5 años M$	M$	M$
Otros pasivos financieros	12.577.451	32.744.726	45.322.177	48.019.334	23.557.176	214.946.764	286.523.274	331.845.451
Total pasivos	**12.577.451**	**32.744.726**	**45.322.177**	**48.019.334**	**23.557.176**	**214.946.764**	**286.523.274**	**331.845.451**

Nota 3 – Políticas de gestión de riesgos, (continuación)

Sensibilización de variables

La administración de la Sociedad determina los parámetros utilizados para calcular la sensibilidad, basándose en lo siguiente:

i) Las variables de crecimiento de la industria de los ingresos por juegos de azar, utilizando un parámetro de medición del 15%, que es la variación máxima sufrida por la industria en periodos altamente volátiles, como la crisis causada por la ley del tabaco. La administración, considera esto como un potencial incremento o disminución en los ingresos de juego, y no considera el efecto de un cierre prolongado por efecto de una pandemia, por no tener historia reciente de un suceso de esa envergadura y lo imposible de pronosticar.
ii) Volatilidad de los tipos de interés del sistema bancario para los costos financieros, donde el 2% se considera una variación crítica hacia arriba o hacia abajo. La sensibilidad se basa en la suposición de que la tasa de interés TAB aplicable, aumentará o disminuirá en no más de dos puntos porcentuales, ya que no se espera que una mayor valoración sea altamente probable.
iii) Volatilidad del dólar estadounidense obtenida del Banco Central para la exposición al tipo de cambio. Dada la alta volatilidad de este factor, la Sociedad considera que las variaciones de más del 8% (7% para Uruguay) son críticas.

a) Ingresos de juego

El principal componente de los ingresos de la Sociedad, son aquellos ingresos que provienen del Juego, estos representan un 77% de los ingresos totales de la Sociedad. A su vez, los ingresos del grupo denominados en USD (dólar estadounidense), representan un 31% de los ingresos de juego Consolidados Intermedios y un 29% de los ingresos Consolidados Intermedios totales. A continuación, se revela el impacto de un aumento o disminución de la cantidad apostada en las salas de juego de Chile y Uruguay y su impacto en los ingresos Consolidados Intermedios:

Real	Real a Junio de 2023		
	Consolidado M$	Chile M$	Uruguay M$
Ingresos de Juegos	128.004.255	88.327.905	39.676.350
Sensibilización	**Real a Junio de 2023**		
	Consolidado M$	Chile M$	Uruguay M$
Ingresos de Juegos	114.755.069	75.078.719	39.676.350
variación	-10,4%	-15,0%	0,0%
Sensibilización	**Real a Junio de 2023**		
	Consolidado M$	Chile M$	Uruguay M$
Ingresos de Juegos	122.052.803	88.327.905	33.724.898
variación	-4,6%	0,0%	-15,0%

Nota 3 – Políticas de gestión de riesgos, (continuación)

Sensibilización de variables, (continuación)

b) Costos Financieros

La Sociedad mantiene créditos con tasa fija y variable. Dentro de los créditos con tasa variable, se encuentran créditos con tasas compuestas de un spread fijo y TAB en UF, 90 días. La composición variable de dichos créditos, en particular la tasa TAB, produce que los costos financieros sean susceptibles a cambios de un ejercicio a otro. Del total de los costos financieros de la Sociedad, un 2,96% está sujeto a estas variaciones. A continuación, se revelan los impactos de los aumentos y disminuciones de las tasas TAB en los créditos compuestos con dicha tasa y su repercusión en los costos financieros de la Sociedad al 30 de junio de 2023:

	Real a Jun. / 2023 M$
Costos Financieros	(1.048.899)

TAB - 2% M$	Real a Jun. / 2023 M$	TAB + 2% M$
(1.027.921)	(1.048.899)	(1.069.877)

c) Tipo de cambio

Los principales flujos y transacciones de Enjoy S.A. y Subsidiarias se efectúan en moneda local donde se desarrollan sus operaciones, es decir, Pesos chilenos para las Sociedades en Chile, y la excepción es Uruguay, ya que los ingresos están en dólares y uno de sus principales costos, como son las remuneraciones, están en Pesos uruguayos. Es política de la Sociedad monitorear su exposición al tipo de cambio, de forma de cubrir los riesgos oportunamente. A continuación, se detalla un cuadro de sensibilización ante fluctuaciones del tipo de cambio de la posición en dólares expuestas en Chile y Uruguay, que se reflejarían con impacto en el Estado de Resultados por Función:

i) Chile:

	Real a Junio de 2023		
	8 % (-) M$	M$	8 % (+) M$
Pasivo en dólares (neto)	32.268.342	35.074.285	37.880.228
Efectos en resultado (pérdida) ganancia	2.805.943	0	(2.805.943)

ii) Uruguay:

	Real a Junio de 2023		
	Paridad - 7% M$	M$	Paridad + 7% M$
Activos en dólares (neto)	1.375.386	1.478.910	1.582.433
Efectos en resultado (pérdida) ganancia	(103.524)	0	103.523

Nota 3 – Políticas de gestión de riesgos, (continuación)

Sensibilización de variables, (continuación)

d) Resultado por unidades de reajuste

La sociedad tiene registrado en el balance pasivos netos por obligaciones contraídas en moneda reajustable Unidad de Fomento (UF), que ascienden al 30 de junio de 2003 a UF 9.532.352. Se muestra una sensibilización ante una variación en el valor de UF de +/- $ 500:

	Variación valor UF -$ 500	Real a Junio de 2023	Variación valor UF +$ 500
	M$	M$	M$
Pasivo en UF	339.251.422	344.017.597	348.783.773
Efectos en resultado (pérdida) ganancia	4.766.176	0	(4.766.176)

Nota 4 – Estimaciones, juicios y criterios de la administración

Uso de estimaciones

En ciertos casos es necesario aplicar principios de valoración contable que dependen de premisas y estimaciones. Estas últimas comprenden valoraciones que incluyen un juicio profesional, así como estimaciones que se basan en hechos que, por su naturaleza, son inciertos y pueden estar sujetos a variación. Los métodos de valoración sujetos a estimaciones y premisas pueden cambiar en el transcurso del tiempo e influir considerablemente en la presentación de la situación patrimonial financiera, de ingresos y gastos.

Las siguientes son las estimaciones utilizadas por la Sociedad:

i) Deterioro de Deudores comerciales

El uso de información prospectiva y supuestos acerca de la probabilidad de incumplimiento y tasas de pérdidas esperadas.

ii) Impuestos diferidos

La Sociedad evalúa la recuperabilidad de los activos por impuestos diferidos basándose en estimaciones de resultados futuros. Dicha recuperabilidad, depende en última instancia de la capacidad de la Sociedad para generar beneficios imponibles a lo largo del ejercicio en el que son deducibles los activos por impuestos diferidos. La determinación de la adecuada clasificación de las partidas tributarias depende de varios factores, incluida la estimación del momento y realización de los activos por impuestos diferidos y del momento esperado de los pagos por impuestos. Los flujos reales de cobros y pagos por impuestos sobre beneficios podrían diferir de las estimaciones realizadas por la Sociedad, como consecuencia de cambios en la legislación fiscal, o de transacciones futuras no previstas que pudieran afectar a los saldos tributarios. En el cálculo de los impuestos diferidos, se encuentran aplicadas las distintas tasas de impuestos vigentes al cierre de cada ejercicio informado.

Nota 4 - Estimaciones, juicios y criterios de la administración, (continuación)

Uso de estimaciones, (continuación)

iii) Provisiones por litigios y otras contingencias

La Sociedad, evalúa regularmente la posibilidad de pérdida por juicios y contingencias sobre la base de las estimaciones realizadas por la administración. No se ha constituido provisión para los casos en que la administración de la Sociedad estima que no es probable una salida de recursos, que incorporen beneficios económicos para liquidar la obligación o cuando no se pueda hacer una estimación fiable del monto de la misma.

iv) Deterioro

La evaluación de las posibles pérdidas por deterioro de valor de ciertos activos se basa sobre la recuperabilidad de los flujos futuros estimados de la unidad generadora de efectivo a la cual pertenece el respectivo activo.

v) Propiedades, planta, equipo e intangibles

El tratamiento contable utilizado para Propiedades, planta, equipo e intangibles considera la realización de estimaciones para determinar el periodo de vida útil utilizada para el cálculo de su depreciación, amortización y sus respectivos valores residuales.

vii) Determinación de valor justo para valorizar activos financieros

En la determinación del valor justo para valorizar los activos financieros que se valorizan con cambios en su valor razonable, la administración realiza estudios de terceros independientes, cuando sea de valor significativo el activo financiero o complejo de valorizar.

viii) Arrendamientos

La Sociedad utiliza su juicio, principalmente en la determinación del plazo de arrendamiento y la tasa de descuento asociada.

Nota 5 – Cambio contable y reclasificaciones

Cambios Contables

Los Estados Financieros Consolidados Intermedios al 30 de junio de 2023, no presentan cambios en las Políticas contables respecto a igual periodo del año anterior.

Nota 6 – Nuevos pronunciamientos contables

Las mejoras y modificaciones a las NIIF, así como las interpretaciones que han sido publicadas en el periodo se encuentran detalladas a continuación:

a) Las siguientes enmiendas a NIIF han sido adoptadas en estos Estados Financieros Consolidados Intermedios:

Enmiendas a NIIF	**Fecha de aplicación obligatoria**
Clasificación de pasivos como Corriente o No Corriente (enmiendas a NIC 1)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2024.
Pasivo por arrendamiento en una venta con arrendamiento posterior (enmiendas a NIIF 16)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2024.
Pasivos no corrientes con convenios de deuda (enmiendas a NIC 1)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2024.
Acuerdos de Financiamiento de Proveedores (enmiendas a NIC 7 y NIIF 7)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2024.

La aplicación de las enmiendas no ha tenido un efecto significativo en los montos reportados en estos Estados Financieros Consolidados Intermedios, sin embargo, podrían afectar la contabilización de futuras transacciones o acuerdos.

b) Las siguientes nuevas Normas y enmiendas han sido emitidas pero su fecha de aplicación aún no está vigente:

Nuevas NIIF	**Fecha de aplicación obligatoria**
NIIF 17, Contratos de Seguros	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2023.
Enmiendas a NIIF	**Fecha de aplicación obligatoria**
Revelación de Políticas Contables (enmiendas a NIC 1 y NIIF - Declaración Práctica 2)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2023.
Definición de Estimaciones Contables (enmiendas a NIC 8)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2023.
Impuesto Diferido relacionado a Activos y Pasivos que se originan de una Sola Transacción (enmiendas a NIC 12)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2023.
Reforma Tributaria International – Reglas Modelo Pilar Dos (enmiendas a NIC 12)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2023

La administración de la Sociedad se encuentra evaluando los efectos iniciales de la aplicación de estas nuevas normativas y enmiendas.

Nota 7 – Información financiera por segmentos

Los segmentos operativos se identifican a partir de informes internos sobre componentes de la Sociedad que son revisados periódicamente por el principal responsable de la toma de decisiones operativas, con el fin de asignar recursos al segmento y evaluar su desempeño.

La Sociedad mide la información sobre segmentos operativos de acuerdo con las NIIF.

Las actividades de la Sociedad se organizan principalmente en torno a sus negocios principales. Sobre esta base, la Administración ha establecido 3 segmentos operativos y 1 segmento corporativo:

a) Gaming:

Negocio de operación de casinos de juego, tanto en Chile como en el extranjero.

b) Non Gaming

Negocio por operaciones de hoteles y restaurantes, tanto en Chile como en el extranjero.

c) Inversión Inmobiliaria

Representa negocio con bienes raíces en Chile, incluyendo administración y renta. La totalidad de los ingresos son a empresas relacionadas del segmento Gaming y Non Gaming.

d) Corporativo

Incluye principalmente las actividades del back office de la Sociedad y la prestación de servicios a los demás segmentos.

Las revelaciones son realizadas en base al área geográfica en la que se generan los ingresos.

Nota 7 – Información financiera por segmentos, (continuación)

A continuación, se presenta la información financiera por segmentos:

7.1.1) Segmentos de operación:

a) Información al 30 de junio de 2023:

Estado de resultados consolidados	30-06-2023					
	Gaming	No Gaming	Inmobiliario	Corporativo	Eliminaciones	Total
	M$	M$	M$	M$	M$	M$
Ingresos de actividades ordinarias	128.004.255	47.421.442	11.154.163	9.335.364	(30.211.097)	165.704.127
Costo de ventas	(103.397.867)	(53.117.745)	(3.230.411)	(5.059.626)	31.928.843	(132.876.806)
Ganancia bruta	**24.606.388**	**(5.696.303)**	**7.923.752**	**4.275.738**	**1.717.746**	**32.827.321**
Gastos de administración	(16.465.566)	(1.011.183)	(1.625.575)	(4.500.831)	(770.223)	(24.373.378)
Otras ganancias (pérdidas) (i)	(9.874.093)	(793.685)	(796.363)	(78.539)	(22)	(11.542.702)
Ganancias (pérdidas) de actividades operacionales	**(1.733.271)**	**(7.501.171)**	**5.501.814**	**(303.632)**	**947.501**	**(3.088.759)**
Ingresos financieros	2.326.436	1.442.421	2.596.150	43.815.361	(50.032.076)	148.292
Costos financieros	(31.928.512)	(6.475.646)	(5.558.635)	(41.487.630)	50.032.076	(35.418.347)
Diferencias de cambio	3.662.082	(654.092)	(2.301)	(1.703.949)	-	1.301.740
Resultados por unidades de reajuste	(7.825.094)	28.842	103.986	(1.332.860)	-	(9.025.126)
Ganancia (Pérdida) antes de Impuesto	**(35.498.359)**	**(13.159.646)**	**2.641.014**	**(1.012.710)**	**947.501**	**(46.082.200)**
Gasto (Ingreso) por impuesto a las ganancias	9.357.377	125.267	(663.156)	(2.931.898)	-	5.887.590
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones continuadas	**(26.140.982)**	**(13.034.379)**	**1.977.858**	**(3.944.608)**	**947.501**	**(40.194.610)**
Operaciones discontinuadas	44.836	-	-	-	-	44.836
Ganancia (pérdida), atribuible a participaciones no controladoras	49.780	1.483.506	266.947	-	(292.612)	1.507.621
Ganancia (pérdida), atribuible a los propietarios de la controladora	**(26.046.366)**	**(11.550.873)**	**2.244.805**	**(3.944.608)**	**654.889**	**(38.642.153)**

(i) Incluye deterioro de activos de los proyectos integrales de Viña del Mar y Punta del Este (ver Nota N°33).

Nota 7 – Información financiera por segmentos, (continuación)

Activos / Pasivos del segmento	30-06-2023					
	Gaming M$	No Gaming M$	Inmobiliario M$	Corporativo M$	Eliminaciones M$	Total M$
Activos del segmento	**496.199.531**	**35.179.383**	**407.232.708**	**491.175.367**	**(602.085.618)**	**827.701.371**
Propiedades, planta y equipo	34.085.290	3.138.193	297.190.262	347.420	2.930.200	337.691.365
Activos intangibles distintos de la plusvalía	296.203.340	269.805	187.560	1.820.662	-	298.481.367
Derechos de uso	4.157.762	6.711.169	20.185.909	3.904.598	-	34.959.438
Plusvalía	1.303.379	-	-	-	-	1.303.379
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	64.049.223	31.225.418	47.041.452	146.058.533	(288.305.417)	69.209
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, no corrientes	10.604.247	-	-	196.359.977	(206.964.224)	-
Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación	338.451	(26.100.102)	-	65.139.882	(39.378.231)	-
Activos por impuestos diferidos	55.102.426	5.626.496	21.439.811	14.677.217	(11.734.712)	85.111.238
Otros	30.355.413	14.308.404	21.187.714	62.867.078	(58.633.234)	70.085.375
Pasivos del segmento	**624.588.446**	**136.604.806**	**170.414.754**	**400.291.476**	**(607.606.829)**	**724.292.653**
Otros pasivos financieros corriente	4.885.373	1.097.307	-	22.066.108	-	28.048.788
Otros pasivos financieros no corriente	-	-	-	213.791.993	-	213.791.993
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes	99.572.481	5.528.486	2.796.001	7.599.342	-	115.496.310
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar, no corrientes	254.550.096	105.917	203.080	-	-	254.859.093
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	67.824.729	72.162.103	32.130.512	136.658.224	(305.511.059)	3.264.509
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, no corrientes	106.231.072	7.533.448	123.365.632	10.604.249	(224.987.810)	22.746.591
Pasivos por arrendamientos, corrientes	2.984.692	2.081.384	-	358.884	-	5.424.959
Pasivos por arrendamientos, no corrientes	1.195.385	6.130.967	-	2.771.082	-	10.097.434
Pasivo por impuestos diferidos	44.751.741	8.603	7.234.607	2.833.864	(11.734.712)	43.094.103
Otros	42.592.877	41.956.591	4.684.922	3.607.731	(65.373.248)	27.468.873

Estado de resultados consolidados	30-06-2023					
	Gaming M$	No Gaming M$	Inmobiliario M$	Corporativo M$	Eliminaciones M$	Total M$
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación	13.957.494	(5.341.058)	9.393.638	(32.073.401)	(1.486.948)	(15.550.275)
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión	(6.969.470)	(362.927)	(23.026.949)	(10.936.343)	37.549.958	(3.745.731)
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación	(5.949.344)	5.732.305	14.603.547	39.271.460	(36.063.020)	17.594.948

Nota 7 – Información financiera por segmentos, (continuación)

7.1.1) Segmentos de operación, (continuación):

b) Información al 31 de diciembre de 2022:

Estado de resultados consolidados	31-12-2022					
	Gaming	No Gaming	Inmobiliario	Corporativo	Eliminaciones	Total
	M$	M$	M$	M$	M$	M$
Ingresos de actividades ordinarias	239.628.540	81.194.941	21.253.424	22.713.242	(58.620.638)	306.169.509
Costo de ventas	(195.380.089)	(97.296.425)	(6.083.887)	(12.403.380)	64.557.963	(246.605.818)
Ganancia bruta	**44.248.451**	**(16.101.484)**	**15.169.537**	**10.309.862**	**5.937.325**	**59.563.691**
Gastos de administración	(30.573.670)	(1.670.900)	(2.400.451)	(8.789.907)	(2.321.114)	(45.756.042)
Otras ganancias (pérdidas) (i)	6.296.788	1.263.079	(2.312.588)	(79.273)	(26.939)	5.141.067
Ganancias (pérdidas) de actividades operacionales	**19.971.569**	**(16.509.305)**	**10.456.498**	**1.440.682**	**3.589.272**	**18.948.716**
Ingresos financieros	3.232.987	1.775.138	2.891.640	72.495.214	(80.263.428)	131.551
Costos financieros	(52.461.514)	(9.488.666)	(7.277.429)	(77.727.140)	80.290.311	(66.664.438)
Diferencias de cambio	(1.124.280)	(58.484)	(518)	(3.033.462)	-	(4.216.744)
Resultados por unidades de reajuste	(34.192.689)	216.862	(1.869.469)	1.280.700	-	(34.564.596)
Ganancia (Pérdida) antes de Impuesto	**(64.573.927)**	**(24.064.455)**	**4.200.722**	**(5.544.006)**	**3.616.155**	**(86.365.511)**
Gasto (Ingreso) por impuesto a las ganancias	21.735.820	(384.343)	2.247.769	4.151.428	-	27.750.674
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones continuadas	**(42.838.107)**	**(24.448.798)**	**6.448.491**	**(1.392.578)**	**3.616.155**	**(58.614.837)**
Operaciones discontinuadas	(108.749)	-	-	-	-	(108.749)
Ganancia (pérdida), atribuible a participaciones no controladoras	793	2.342.863	(167.121)	-	(897.223)	1.279.312
Ganancia (pérdida), atribuible a los propietarios de la controladora	**(42.946.063)**	**(22.105.935)**	**6.281.370**	**(1.392.578)**	**2.718.932**	**(57.444.274)**

(i) Ver Nota N°33.

Nota 7 – Información financiera por segmentos, (continuación)

Activos / Pasivos del segmento	31-12-2022					
	Gaming M$	No Gaming M$	Inmobiliario M$	Corporativo M$	Eliminaciones M$	Total M$
Activos del segmento	**513.210.494**	**29.119.659**	**391.010.116**	**570.941.394**	**(626.162.247)**	**878.119.416**
Propiedades, planta y equipo	36.552.782	3.238.326	313.381.431	387.396	2.956.954	356.516.889
Activos intangibles distintos de la plusvalía	322.487.448	270.770	281.009	2.405.147	-	325.444.374
Derechos de uso	5.401.053	7.272.150	20.605.685	3.014.479	-	36.293.367
Plusvalía	1.303.379	-	-	-	-	1.303.379
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	50.957.377	22.757.190	38.324.300	207.887.917	(319.886.292)	40.492
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, no corrientes	6.151.555	-	-	184.874.474	(191.026.029)	-
Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación	391.075	(25.492.480)	-	114.992.148	(89.890.743)	-
Activos por impuestos diferidos	48.372.103	5.494.498	16.122.892	18.385.185	(10.606.823)	77.767.855
Otros	41.593.722	15.579.205	2.294.799	38.994.648	(17.709.314)	80.753.060
Pasivos del segmento	**613.978.726**	**121.761.613**	**149.505.465**	**381.425.285**	**(535.486.286)**	**731.184.803**
Otros pasivos financieros corriente	213.922	-	-	16.711.659	-	16.925.581
Otros pasivos financieros no corriente	-	-	-	223.255.160	-	223.255.160
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes	104.742.222	5.476.405	1.282.145	6.993.877	-	118.494.649
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar, no corrientes	275.801.490	19.495	-	-	-	275.820.985
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	93.629.855	61.792.337	28.583.237	112.370.367	(296.200.773)	175.023
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, no corrientes	80.452.216	7.306.437	97.115.819	6.151.557	(191.026.029)	-
Pasivos por arrendamientos, corrientes	5.577.552	1.830.868	3.303.522	342.527	-	11.054.469
Pasivos por arrendamientos, no corrientes	1.958.961	6.391.169	-	2.880.939	-	11.231.069
Pasivo por impuestos diferidos	51.202.378	13.949	7.490.207	3.261.716	(10.606.823)	51.361.427
Otros	400.130	38.930.953	11.730.535	9.457.483	(37.652.661)	22.866.440

Estado de resultados consolidados	31-12-2022					
	Gaming M$	No Gaming M$	Inmobiliario M$	Corporativo M$	Eliminaciones M$	Total M$
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación	7.207.485	(5.028.391)	5.050.429	149.768.069	(142.783.779)	14.213.813
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión	557.014	5.020.749	3.235.603	(201.156.709)	174.640.756	(17.702.587)
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación	(10.651.402)	(206.688)	(8.434.190)	26.641.713	(31.856.987)	(24.507.554)

Nota 7 – Información financiera por segmentos, (continuación)

7.1.1) Segmentos de operación, (continuación):

c) Información al 30 de junio de 2022:

Estado de resultados consolidados	30-06-2022					
	Gaming	No Gaming	Inmobiliario	Corporativo	Eliminaciones	Total
	M$	M$	M$	M$	M$	M$
Ingresos de actividades ordinarias	123.743.529	36.454.965	10.207.055	10.066.470	(27.412.618)	153.059.401
Costo de ventas	(92.850.004)	(43.982.092)	(2.964.321)	(6.348.965)	30.763.825	(115.381.557)
Ganancia bruta	**30.893.525**	**(7.527.127)**	**7.242.734**	**3.717.505**	**3.351.207**	**37.677.844**
Gastos de administración	(12.903.618)	(509.765)	(1.174.802)	(3.712.229)	(1.030.071)	(19.330.485)
Otras ganancias (pérdidas) (i)	(5.532.060)	(79.758)	63.349	358.138	(1)	(5.190.332)
Ganancias (pérdidas) de actividades operacionales	**12.457.847**	**(8.116.650)**	**6.131.281**	**363.414**	**2.321.135**	**13.157.027**
Ingresos financieros	1.524.208	300.724	1.120.210	31.434.795	(34.282.236)	97.701
Costos financieros	(22.667.841)	(3.684.112)	(2.896.317)	(36.155.284)	34.282.236	(31.121.318)
Diferencias de cambio	(6.928.050)	1.146.710	(709)	(23.402)	-	(5.805.451)
Resultados por unidades de reajuste	(16.552.880)	53.804	(1.753.527)	1.520.867	-	(16.731.736)
Ganancia (Pérdida) antes de Impuesto	**(32.166.716)**	**(10.299.524)**	**2.600.938**	**(2.859.610)**	**2.321.135**	**(40.403.777)**
Gasto (Ingreso) por impuesto a las ganancias	12.897.402	(40.193)	1.064.989	(236.565)	-	13.685.633
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones continuadas	**(19.269.314)**	**(10.339.717)**	**3.665.927**	**(3.096.175)**	**2.321.135**	**(26.718.144)**
Operaciones discontinuadas	(23.996)	-	-	-	-	(23.996)
Ganancia (pérdida), atribuible a participaciones no controladoras	185.639	993.689	(64.910)	-	(437.290)	677.128
Ganancia (pérdida), atribuible a los propietarios de la controladora	**(19.107.671)**	**(9.346.028)**	**3.601.017**	**(3.096.175)**	**1.883.845**	**(26.065.012)**

(i) Incluye deterioro de activos del proyecto integral de Viña del Mar (ver Nota N°33).

Nota 7 – Información financiera por segmentos, (continuación)

Activos / Pasivos del segmento	30-06-2022					
	Gaming M$	No Gaming M$	Inmobiliario M$	Corporativo M$	Eliminaciones M$	Total M$
Activos del segmento	**508.863.856**	**35.200.325**	**410.337.498**	**628.674.814**	**(694.730.254)**	**888.346.239**
Propiedades, planta y equipo	40.397.753	3.321.789	330.820.569	446.840	2.983.706	377.970.657
Activos intangibles distintos de la plusvalía	324.687.080	275.398	374.935	2.735.612	-	328.073.025
Derechos de uso	5.512.001	6.756.677	21.091.511	2.935.717	-	36.295.906
Plusvalía	1.303.379	-	-	-	-	1.303.379
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	58.496.680	21.583.591	40.718.184	268.388.754	(389.174.196)	13.013
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, no corrientes	-	-	-	175.849.841	(175.849.841)	-
Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación	378.813	(17.905.420)	-	128.006.675	(110.480.068)	-
Activos por impuestos diferidos	34.858.460	7.733.324	14.937.598	18.634.955	(9.796.019)	66.368.318
Otros	43.229.690	13.434.966	2.394.701	31.676.420	(12.413.836)	78.321.941
Pasivos del segmento	**572.078.168**	**116.390.585**	**150.637.666**	**486.300.890**	**(619.185.737)**	**706.221.572**
Otros pasivos financieros corriente	1.770.194	285.439	-	11.304.140	-	13.359.773
Otros pasivos financieros no corriente	-	-	-	236.520.338	-	236.520.338
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes	103.676.304	4.574.601	1.526.746	6.230.037	-	116.007.688
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar, no corrientes	242.922.257	22.552	-	-	-	242.944.809
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	87.962.249	54.895.391	29.302.744	184.282.722	(356.305.022)	138.084
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, no corrientes	75.036.091	7.085.417	62.617.796	31.110.533	(175.849.837)	-
Pasivos por arrendamientos, corrientes	3.509.081	786.478	4.865.992	316.259	-	9.477.810
Pasivos por arrendamientos, no corrientes	2.843.918	6.423.048	2.329.824	2.877.392	-	14.474.182
Pasivo por impuestos diferidos	51.727.806	3.140	7.384.730	4.284.390	(9.796.019)	53.604.047
Otros	2.630.268	42.314.519	42.609.834	9.375.079	(77.234.859)	19.694.841

Estado de resultados consolidados	30-06-2022					
	Gaming M$	No Gaming M$	Inmobiliario M$	Corporativo M$	Eliminaciones M$	Total M$
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación	17.218.004	(407.378)	2.514.309	99.052.286	(132.815.438)	(14.438.217)
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión	(6.095.032)	488.131	1.180.672	(167.611.297)	167.659.651	(4.377.875)
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación	(12.350.847)	1.372.490	(3.107.349)	47.223.211	(34.844.223)	(1.706.718)

Nota 7 – Información financiera por segmentos, (continuación)

7.1.2) Información adicional de sub-grupos de cuentas del Estado de Resultados por Función:

a) Información al 30 de junio de 2023:

Estado de resultados - subgrupos de operaciones de:	30-06-2023			
	Casino M$	Alimentos & Bebidas M$	Hotel M$	Total M$
Ingresos de la operación	128.004.255	18.049.458	13.932.828	159.986.541
Costos financieros	(31.928.512)	-	(6.475.646)	(38.404.158)

b) Información al 30 de junio de 2022:

Estado de resultados - subgrupos de operaciones de:	30-06-2022			
	Casino M$	Alimentos & Bebidas M$	Hotel M$	Total M$
Ingresos de la operación	123.743.529	11.881.487	12.502.657	148.127.673
Costos financieros	(22.667.841)	-	(3.684.112)	(26.351.953)

7.2) Segmentos geográficos

a) Información al 30 de junio de 2023:

Estado de Resultados	30-06-2023			
	Nacional M$	Internacional M$	Eliminaciones M$	Total M$
Ingresos de actividades ordinarias	119.185.749	47.409.110	(890.732)	165.704.127

Activos del segmento	30-06-2023		
	Nacional M$	Internacional M$	Total M$
Activos del segmento	**563.152.864**	**264.548.507**	**827.701.371**
Activos corrientes	19.202.613	39.735.363	58.937.976
Activos no corrientes	459.211.944	224.440.213	683.652.157
Activos por impuestos diferidos	84.738.307	372.931	85.111.238

Flujos de efectivo	30-06-2023			
	Nacional M$	Internacional M$	Eliminaciones M$	Total M$
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación	(15.356.961)	1.293.624	(1.486.938)	(15.550.275)
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión	(34.023.379)	(7.272.310)	37.549.958	(3.745.731)
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación	48.073.220	5.584.748	(36.063.020)	17.594.948

Nota 7 – Información financiera por segmentos, (continuación)

7.2) Segmentos geográficos, (continuación):

b) Información al 30 de junio de 2022:

Estado de Resultados	30-06-2022			
	Nacional M$	Internacional M$	Eliminaciones M$	Total M$
Ingresos de actividades ordinarias	104.557.322	49.537.722	(1.035.643)	153.059.401

Activos del segmento	30-06-2022		
	Nacional M$	Internacional M$	Total M$
Activos del segmento	**588.870.759**	**299.475.480**	**888.346.239**
Activos corrientes	36.577.922	38.223.625	74.801.547
Activos no corrientes	486.304.317	260.872.057	747.176.374
Activos por impuestos diferidos	65.988.520	379.798	66.368.318

Flujos de efectivo	30-06-2022			
	Nacional M$	Internacional M$	Eliminaciones M$	Total M$
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación	106.515.765	11.861.446	(132.815.428)	(14.438.217)
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión	(171.326.472)	(711.054)	167.659.651	(4.377.875)
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación	42.589.475	(9.451.970)	(34.844.223)	(1.706.718)

c) Información al 31 de diciembre de 2022:

Estado de Resultados	31-12-2022			
	Nacional M$	Internacional M$	Eliminaciones M$	Total M$
Ingresos de actividades ordinarias	215.605.263	92.587.184	(2.022.938)	306.169.509

Activos del segmento	31-12-2022		
	Nacional M$	Internacional M$	Total M$
Activos del segmento	**590.538.227**	**287.581.189**	**878.119.416**
Activos corrientes	28.574.795	40.318.816	68.893.611
Activos no corrientes	484.583.067	246.874.883	731.457.950
Activos por impuestos diferidos	77.380.365	387.490	77.767.855

Flujos de efectivo	31-12-2022			
	Nacional M$	Internacional M$	Eliminaciones M$	Total M$
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación	135.419.897	21.577.685	(142.783.769)	14.213.813
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión	(189.716.712)	(2.626.631)	174.640.756	(17.702.587)
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación	23.390.171	(16.040.738)	(31.856.987)	(24.507.554)

Nota 7 – Información financiera por segmentos, (continuación)

7.3) Ingresos de Juegos, Hotel, Alimentos & Bebidas y otros, por país:

a) Información al 30 de junio de 2023:

Estado de resultados	30-06-2023		
	Chile M$	Uruguay M$	Total M$
Ingresos de juego	88.327.905	39.676.350	128.004.255
Ingresos de hotel, AA & BB y otros	29.967.112	7.732.760	37.699.872
Total	**118.295.017**	**47.409.110**	**165.704.127**

b) Información al 30 de junio de 2022:

Estado de resultados	30-06-2022		
	Chile M$	Uruguay M$	Total M$
Ingresos de juego	80.735.906	43.007.623	123.743.529
Ingresos de hotel, AA & BB y otros	22.785.773	6.530.099	29.315.872
Total	**103.521.679**	**49.537.722**	**153.059.401**

No existen clientes externos que individualmente representan más del 10% de los Ingresos de actividades ordinarias totales para cada uno de los periodos informados.

Nota 8 – Efectivo y equivalentes al efectivo

La composición de los saldos de efectivo y equivalentes al efectivo es la siguiente:

Conceptos	30-06-2023 M$	31-12-2022 M$
Efectivo en Caja	12.133.171	11.848.090
Saldos en Bancos	13.109.417	10.593.214
Depósitos a plazo	322.831	5.585.940
Total	**25.565.419**	**28.027.244**

Se considera para el Estado de Flujo Efectivo y equivalente de efectivo, el saldo en caja, bancos, depósitos a plazo y otras inversiones a corto plazo con un vencimiento original de hasta 90 días.

Los depósitos a plazo y fondos mutuos vencen en un plazo inferior a 90 días desde su fecha de adquisición y devengan el interés de mercado para este tipo de inversiones de corto plazo.

La composición por moneda de los saldos de efectivo y equivalentes al efectivo es la siguiente:

Moneda	30-06-2023 M$	31-12-2022 M$
Pesos (CLP)	11.720.022	17.176.521
Dólar (USD)	13.480.933	10.480.340
Pesos Argentinos (ARS)	364.464	367.296
Euro (EUR)	-	3.087
Total	**25.565.419**	**28.027.244**

Enjoy S.A. y Subsidiarias al 30 de junio de 2023, no presenta restricción de efectivo y efectivo equivalente. Adicionalmente los Casinos de juego que se rigen por la Ley N°19.995 poseen una reserva de liquidez ascendente a M$ 6.517.898 (M$ 5.120.808 al 31 de diciembre de 2022).

Nota 8 – Efectivo y equivalentes al efectivo, (continuación)

A continuación, se detallan los cambios en los pasivos que se originan en las actividades de financiamiento de Enjoy S.A. y Subsidiarias, incluyendo aquellos cambios que representan flujos de efectivo y cambios que no representan flujos de efectivo. Los pasivos que se originan de actividades de financiamiento son aquellos para los que flujos de efectivo fueron, o flujos de efectivo serán, clasificados en el estado de flujos de efectivo como flujos de efectivo de actividades de financiamiento.

Al 30 de junio de 2023

Pasivos que se originan de actividades de financiamiento	Saldo al 31/12/2022	Flujos de efectivo de financiamiento			Cambios que no representan flujos de efectivo				Saldo al 30/06/2023
		Obtenidos	Pagados	Total	Diferencia de cambio	Resultado por unidades de reajuste	Intereses devengados	Otros	
	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$
Préstamos bancarios	14.594.937	23.178.100	(14.502.458)	8.675.642	-	730.871	1.082.661	-	25.084.111
Boletas de garantía	237.219	-	(549.762)	(549.762)	-	-	546.511	-	233.968
Obligaciones con el público nacional	36.832.178	-	-	-	-	-	1.538.152	-	38.370.330
Obligaciones con el público internacional	188.516.407	-	(6.740.945)	(6.740.945)	(11.175.987)	-	7.552.897	-	178.152.372
Pasivos por arrendamientos (bancario)	5.429.762	-	(506.096)	(506.096)	-	-	-	(4.923.666)	-
Pasivos por arrendamientos	16.855.776	-	(2.187.603)	(2.187.603)	-	-	301.450	552.770	15.522.393
Préstamos de empresas relacionadas	175.023	21.000.000	(1.877.650)	19.122.350	-	589.101	1.048.896	5.075.730	26.011.100
Total	**262.641.302**	**44.178.100**	**(26.364.514)**	**17.813.586**	**(11.175.987)**	**1.319.972**	**12.070.567**	**704.834**	**283.374.274**

Nota 8 – Efectivo y equivalentes al efectivo, (continuación)

Al 31 de diciembre de 2022

Pasivos que se originan de actividades de financiamiento	Saldo al 31/12/2021	Flujos de efectivo de financiamiento			Cambios que no representan flujos de efectivo				Saldo al 31/12/2022
		Obtenidos	Pagados	Total	Diferencia de cambio	Resultado por unidades de reajuste	Intereses devengados	Otros	
	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$
Préstamos bancarios	3.378.971	22.621.318	(13.357.193)	9.264.125	1.479.830	253.990	3.147.404	(2.929.383)	14.594.937
Boletas de garantía	339.219	-	(185.839)	(185.839)	-	-	108.653	(24.814)	237.219
Obligaciones con el público nacional	35.529.314	-	-	-	-	-	3.224.103	(1.921.239)	36.832.178
Obligaciones con el público internacional	180.687.046	-	(12.516.284)	(12.516.284)	2.615.321	-	18.645.047	(914.723)	188.516.407
Pasivos por arrendamientos (bancario)	12.802.524	-	(8.751.223)	(8.751.223)	-	971.342	407.119	-	5.429.762
Pasivos por arrendamientos	16.914.419	-	(4.205.116)	(4.205.116)	-	-	610.216	3.536.257	16.855.776
Préstamos de empresas relacionadas	219.585	-	-	-	-	-	-	(44.562)	175.023
Total	**249.871.078**	**22.621.318**	**(39.015.655)**	**(16.394.337)**	**4.095.151**	**1.225.332**	**26.142.542**	**(2.298.464)**	**262.641.302**

Nota 9 – Otros activos no financieros corrientes y no corrientes

a) La composición de otros activos no financieros corrientes es la siguiente:

Conceptos	30-06-2023 M$	31-12-2022 M$
Gastos pagados por anticipado (i)	3.593.331	4.154.884
Otros activos no financieros (ii)	1.063.834	1.054.223
Total	**4.657.165**	**5.209.107**

(i) Corresponde principalmente a derechos contractuales por seguros y arriendos anticipados.
(ii) Incluye las boletas de garantía tomadas en efectivo para garantizar las postulaciones exigidas por la Superintendencia de Casinos de Juego, para la renovación del Casino Enjoy Santiago, Enjoy San Antonio y Enjoy Los Ángeles. Además, incluye Boleta de garantía tomada en efectivo en nombre de la Ilustre Municipalidad de Viña del Mar, para garantizar el arriendo del inmueble del Casino y Hotel de Viña del Mar.

b) La composición de otros activos no financieros no corrientes es la siguiente:

Conceptos	30-06-2023 M$	31-12-2022 M$
Gastos pagados por anticipado (iii)	188.840	1.321.880
Otros activos no financieros	249.260	330.696
Total	**438.100**	**1.652.576**

(iii) Corresponde principalmente a derechos contractuales por seguros.

Nota 10 – Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes y no corrientes

a) La composición de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes, es la siguiente:

Conceptos	30-06-2023 Corriente			31-12-2022 Corriente		
	Valor bruto M$	Deterioro incobrables M$	Valor neto M$	Valor bruto M$	Deterioro incobrables M$	Valor neto M$
Deudores por ventas, no documentado (i)	4.549.840	(833.536)	3.716.304	6.929.742	(854.976)	6.074.766
Documentos por cobrar, documentado	18.415.321	(7.418.080)	10.997.241	23.453.087	(10.313.094)	13.139.993
Deudores varios (ii)	6.772.540	-	6.772.540	8.634.180	-	8.634.180
Total	**29.737.701**	**(8.251.616)**	**21.486.085**	**39.017.009**	**(11.168.070)**	**27.848.939**

(i) Incluye facturas y cuentas por cobrar a Transbank (corresponde a la recaudación por la aceptación de tarjetas de débito y crédito bancarias en los puntos de venta).

b) La composición de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar no corrientes, es la siguiente:

Conceptos	30-06-2023 No Corriente			31-12-2022 No Corriente		
	Valor bruto M$	Deterioro incobrables M$	Valor neto M$	Valor bruto M$	Deterioro incobrables M$	Valor neto M$
Documentos por cobrar, documentado	866.115	-	866.115	102.215	-	102.215
Deudores varios (ii)	1.224.351	-	1.224.351	1.350.174	-	1.350.174
Total	**2.090.466**	**-**	**2.090.466**	**1.452.389**	**-**	**1.452.389**

(ii) Incluye IVA Crédito fiscal por M$ 4.289.464 al 30 de junio de 2023 y M$ 5.189.304 al 31 de diciembre de 2022.

Nota 10 - Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes y no corrientes, (continuación)

c) La composición de los deudores comerciales corrientes que se encuentran con saldos pendientes no cobrados y no deteriorados de acuerdo con su antigüedad (fecha de vencimiento del documento), es el siguiente:

Los saldos al 30 de junio de 2023 son los siguientes:

Conceptos	de 0 a 30 días M$	de 31 a 60 días M$	de 61 a 90 días M$	de 91 a 120 días M$	más de 120 días M$	Total M$
Deudores por ventas, no documentado	2.719.811	80.539	81.337	71.068	763.549	3.716.304
Documentos por cobrar, documentado	2.569.206	543.833	1.867.863	1.375.966	4.640.373	10.997.241
Deudores Varios	4.536.399	1.474.337	761.804	-	-	6.772.540
Total	**9.825.416**	**2.098.709**	**2.711.004**	**1.447.034**	**5.403.922**	**21.486.085**

Los saldos al 31 de diciembre de 2022 son los siguientes:

Conceptos	de 0 a 30 días M$	de 31 a 60 días M$	de 61 a 90 días M$	de 91 a 120 días M$	más de 120 días M$	Total M$
Deudores por ventas, no documentado	5.550.012	492.932	31.529	293	-	6.074.766
Documentos por cobrar, documentado	4.386.821	4.109.105	214.040	1.162.472	3.267.555	13.139.993
Deudores Varios	6.961.946	1.360.676	311.558	-	-	8.634.180
Total	**16.898.779**	**5.962.713**	**557.127**	**1.162.765**	**3.267.555**	**27.848.939**

d) La composición de los deudores comerciales no corrientes que se encuentran con saldos pendientes no cobrados y no deteriorados de acuerdo con su antigüedad (fecha de vencimiento del documento), es el siguiente:

Los saldos al 30 de junio de 2023 son los siguientes:

Conceptos	de 2 a 4 años M$	Total M$
Documentos por cobrar, documentado	866.115	866.115
Deudores Varios	1.224.351	1.224.351
Total	**2.090.466**	**2.090.466**

Los saldos al 31 de diciembre de 2022 son los siguientes:

Conceptos	de 2 a 4 años M$	Total M$
Documentos por cobrar, documentado	102.215	102.215
Deudores Varios	1.350.174	1.350.174
Total	**1.452.389**	**1.452.389**

Nota 10 - Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes y no corrientes, (continuación)

e) El movimiento de la estimación de Deterioro de incobrables, es el siguiente:

Movimientos	30-06-2023 M$	31-12-2022 M$
Saldo Inicial	**(11.168.070)**	**(16.275.858)**
Otros aumentos (disminuciones) por variación en moneda extranjera	(264.372)	(3.981.030)
Reverso (deterioro) del ejercicio	313.112	1.045.561
Castigos del ejercicio	2.867.714	8.043.257
Saldo Final	**(8.251.616)**	**(11.168.070)**

f) Apertura por segmentos del saldo de Documentos por cobrar, documentado:

Al 30 de junio de 2023

Concepto	30-06-2023			
	Uruguay		Chile	
	Gaming %	Non Gaming %	Club de Fidelización %	Non Gaming %
Documentos por cobrar, documentado	97,3%	0,0%	0,5%	2,2%

Al 31 de diciembre de 2022

Concepto	31-12-2022			
	Uruguay		Chile	
	Gaming %	Non Gaming %	Club de Fidelización %	Non Gaming %
Documentos por cobrar, documentado	94,5%	0,0%	0,9%	4,6%

g) Los saldos totales de la cartera repactada ascienden a:

Conceptos	30-06-2023 M$	31-12-2022 M$
Cartera repactada	166.283	149.872
Cartera Total	19.711.604	24.905.476
% repactada	**0,8%**	**0,6%**

Nota 11 – Saldos y transacciones con entidades relacionadas

Las cuentas por cobrar y pagar a entidades relacionadas al 30 de junio de 2023 y 31 de diciembre de 2022, respectivamente, se detallan en cuadros siguientes:

a) Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes:

R.U.T.	Nombre parte relacionada	País de orígen	Tipo de Moneda	Naturaleza de la relación	30-06-2023	31-12-2022
					M$	M$
96.980.620-7	AM Inversiones Ltda.	Chile	CLP	Sociedad relacionada con accionista	69.209	40.492
	Total				**69.209**	**40.492**

b) Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes:

R.U.T.	Nombre parte relacionada	País de orígen	Tipo de Moneda	Naturaleza de la relación	30-06-2023	31-12-2022
					M$	M$
77.708.496-8	Antofagasta S.p.A. (i)	Chile	CLF	Accionista común	2.937.422	-
96.695.510-4	Inmobiliaria Britania S.A.	Chile	CLP	Sociedad relacionada con accionista	12.813	6.229
78.518.080-1	Inversiones Carmel S.A.	Chile	CLP	Sociedad relacionada con accionista	150.334	83.087
96.980.620-7	AM Inversiones Ltda.	Chile	CLP	Sociedad relacionada con accionista	148.923	85.707
78.514.910-6	Inversiones Porto Cervo Ltda.	Chile	CLP	Sociedad relacionada con director	15.017	-
	Total				**3.264.509**	**175.023**

c) Cuentas por pagar a entidades relacionadas, no corrientes:

R.U.T.	Nombre parte relacionada	País de orígen	Tipo de Moneda	Naturaleza de la relación	30-06-2023	31-12-2022
					M$	M$
77.708.496-8	Antofagasta S.p.A. (i)	Chile	CLF	Accionista común	22.746.591	-
	Total				**22.746.591**	**-**

(i) Ver Nota N°31 letra b.

Los saldos por cobrar y por pagar a entidades relacionadas, corresponden a operaciones habituales en cuanto a su objeto, condiciones, algunas devengan intereses y no tienen asociado un cuadro de amortización de pago. Las transacciones con sociedades relacionadas pueden ser de pago inmediato, a 30 días o en fecha acordada.

Estas operaciones se ajustan a lo establecido en el título XVI de la ley N°18.046 sobre Sociedades Anónimas.

Nota 11 – Saldos y transacciones con entidades relacionadas, (continuación)

d) Transacciones:

Al 30 de junio de 2023 y 2022, las principales transacciones efectuadas con entidades relacionadas son las siguientes:

Rut parte relacionada	Nombre de parte relacionada	Naturaleza de la relación	Descripción de la transacción	Pais	Moneda	30-06-2023		30-06-2022	
						M$	Efecto en resultado (cargo) abono M$	M$	Efecto en resultado (cargo) abono M$
96.695.510-4	Inmobiliaria Britania S.A.	Accionista Común	Compra de servicios y otros (arriendos)	Chile	Pesos	12.813	(12.813)	11.446	(11.446)
96.695.510-4	Inmobiliaria Britania S.A.	Accionista Común	Pago proveedores	Chile	Pesos	6.229	-	16.762	-
78.518.080-1	Inversiones Carmel SPA.	Sociedad relacionada con accionista	Compra de servicios y otros	Chile	Pesos	241.284	(241.284)	204.235	(204.235)
78.518.080-1	Inversiones Carmel SPA.	Sociedad relacionada con accionista	Pago proveedores	Chile	Pesos	174.037	-	101.075	-
96.980.620-7	AM Inversiones Ltda.	Sociedad relacionada con accionista	Arriendo de inmueble	Chile	Pesos	28.717	24.132	25.638	21.544
96.980.620-7	AM Inversiones Ltda.	Sociedad relacionada con accionista	Arriendo de inmueble	Chile	Pesos	5.980	(5.980)	99.277	-
96.980.620-7	AM Inversiones Ltda.	Sociedad relacionada con accionista	Arriendo de inmueble	Chile	Pesos	172.301	(144.791)	59.882	(50.321)
96.980.620-7	AM Inversiones Ltda.	Sociedad relacionada con accionista	Pago proveedores	Chile	Pesos	115.065	-	239.227	-
78.514.910-6	Inversiones Porto Cervo Ltda.	Sociedad relacionada con director	Compra de servicios y otros	Chile	Pesos	88.976	(74.770)	66.781	(66.781)
78.514.910-6	Inversiones Porto Cervo Ltda.	Sociedad relacionada con director	Pago proveedores	Chile	Pesos	73.959	-	66.781	-
76.111.950-8	Desarollos Inmobiliarios San Antonio S.A.	Sociedad relacionada con director	Compra de servicios y otros	Chile	Pesos	1.091.507	(917.233)	821.477	690.317
76.111.950-8	Desarollos Inmobiliarios San Antonio S.A.	Sociedad relacionada con director	Pago proveedores	Chile	Pesos	1.091.507	-	706.720	-
77.708.496-8	Antofagasta S.p.A.	Accionista común	Modificación contrato de arrendamiento (Financiamiento)	Chile	CLF	21.000.000	-	-	-
77.708.496-8	Antofagasta S.p.A.	Accionista común	Modificación contrato de arrendamiento (refinanciamiento leasing anterior con bancos)	Chile	CLF	4.923.666	-	-	-
77.708.496-8	Antofagasta S.p.A.	Accionista común	Pago cuotas	Chile	CLF	1.877.650	-	-	-
77.708.496-8	Antofagasta S.p.A.	Accionista común	Actualización pasivo por variación de UF	Chile	CLF	589.101	(589.101)	-	-
77.708.496-8	Antofagasta S.p.A.	Accionista común	Intereses devengados	Chile	CLF	1.048.896	(1.048.896)	-	-

Nota 11 – Saldos y transacciones con entidades relacionadas, (continuación)

d) Transacciones, (continuación)

Según NIC 24 “Información a Revelar sobre Partes Relacionadas”, establece que se revelará información acerca de las transacciones realizadas entre partes relacionadas, que ellas se han llevado a cabo en condiciones de equivalencia a las de transacciones con independencia mutua entre las partes, solo si dichas condiciones pueden ser justificadas.

En las cuentas por cobrar de las Sociedades relacionadas, se han producido cargos y abonos a cuentas corrientes debido a facturación de arriendo de oficinas.

Para el caso de las ventas y prestación de servicios, estas tienen un vencimiento de corto plazo.

e) Compensaciones a los personales directivos clave y administradores

La Sociedad es administrada por un Directorio compuesto por 9 miembros, los que permanecen por un periodo de 3 años, con posibilidad de ser reelegidos.

La Sociedad, ha definido para estos efectos considerar personal clave a los ejecutivos que definen políticas y lineamientos macros para la Sociedad y que afectan directamente los resultados del negocio, considerando a los niveles de Ejecutivos de primera línea, Gerentes Generales y directores.

f) Comité de Directores

De conformidad con lo dispuesto en el Artículo 50 bis de la Ley N°18.046 sobre Sociedades Anónimas, Enjoy S.A. cuenta con un Comité de directores compuesto por 3 miembros que tienen las facultades contempladas en dicho artículo.

g) Remuneraciones y otras prestaciones

Los miembros del Directorio y demás ejecutivos claves de Enjoy S.A., han devengado las siguientes remuneraciones más abajo descritas, así como los honorarios pagados a los directores de la Sociedad:

Conceptos	30-06-2023 M$	30-06-2022 M$
Remuneraciones	1.291.579	940.701
Honorarios del Directorio	217.843	172.993

Nota 12 – Inventarios

Al 30 de junio de 2023 y 31 de diciembre de 2022, este rubro se compone de los siguientes conceptos:

Conceptos	30-06-2023 M$	31-12-2022 M$
Perecibles	655.675	801.466
No perecibles	248.421	320.066
Bebidas	847.048	1.080.180
Artículos de juego	610.198	804.548
Artículos de tienda	130.048	133.887
Insumos y suministros	1.400.271	1.479.480
Material publicitario	119.388	145.784
Otros inventarios	330.191	296.197
Estimación deterioro de inventarios	(209.928)	(214.899)
Total	**4.131.312**	**4.846.709**

	30-06-2023 M$	30-06-2022 M$
Costos de inventarios reconocidos como gastos durante el periodo	(12.503.313)	(9.664.931)

La Sociedad, evalúa el valor neto realizable de sus inventarios en forma periódica.

Los bienes comprendidos en los inventarios se presentan valorizados al menor valor entre su precio de adquisición y el valor neto de realización.

La Sociedad no tiene inventarios otorgados en garantía a la fecha de cierre de cada periodo informado.

No existen reversos en los montos registrados como costos durante los periodos informados.

La Sociedad no tiene inventarios en consignación a la fecha de cierre de cada periodo informado.

Los inventarios de la Sociedad tienen una rotación menor a un año.

El monto del deterioro (reverso) de inventarios al 30 de junio de 2023 y 2022 es de M$ 8.734 y (M$ 57.237), respectivamente, que fueron cargados (abonados) en el Estado de Resultados por función, en el rubro Costo de ventas.

La Sociedad, monitorea mensualmente si existen evidencias de deterioro en los inventarios y registra contra resultados del periodo cuando existen evidencias de ello.

Nota 13 – Impuestos corrientes por cobrar y por pagar

a) Activos por impuestos corrientes y no corrientes

Al 30 de junio de 2023 y 31 de diciembre de 2022, este rubro se compone de los siguientes conceptos:

	Corriente		No corriente	
	30-06-2023 M$	31-12-2022 M$	30-06-2023 M$	31-12-2022 M$
Pagos provisionales mensuales	154.938	132.008	-	-
Pago provisional por utilidades absorbidas (i)	-	-	5.059.328	5.398.561
Créditos de filiales extranjeras	-	-	1.212.036	1.212.036
Otros impuestos por recuperar (ii)	2.873.848	2.789.112	174.636	49.797
Total	**3.028.786**	**2.921.120**	**6.446.000**	**6.660.394**

(i) Algunas sociedades chilenas que solicitaron impuestos por recuperar por pago provisional por utilidades absorbidas están en proceso de revisión por parte del Servicio de Impuestos Internos, quien está en proceso de validación de los créditos por impuesto de primera categoría y de las pérdidas tributarias que les dieron origen.
(ii) Incluye crédito de capacitación, donaciones y otros impuestos por recuperar de Enjoy S.A. y sus Subsidiarias.

b) Pasivos por impuestos corrientes y no corrientes

Al 30 de junio de 2023 y 31 de diciembre de 2022, este rubro se compone de los siguientes conceptos:

	Corriente		No corriente	
	30-06-2023 M$	31-12-2022 M$	30-06-2023 M$	31-12-2022 M$
Pasivo por impuesto a las ganancias	12.424.952	5.913.657	-	-
Pasivo por impuesto único (35%)	610	610	-	-
Total	**12.425.562**	**5.914.267**	**-**	**-**

Nota 14 – Participación en Subsidiarias

Resumen de información financiera de las Subsidiarias significativas

El resumen de la información financiera de las Subsidiarias de primera línea incluidas en la consolidación al 30 de junio de 2023 es la siguiente:

Sociedad	País de Incorporación	Moneda Funcional	Porcentaje Participació	Activos Corrientes M$	Activos No Corrientes M$	Pasivos Corrientes M$	Pasivos No Corrientes M$	Ingresos Ordinarios M$	Gastos Ordinarios M$	Ganancia (Pérdida) M$
Enjoy Gestión Ltda.	Chile	CLP	99,98%	147.759.724	401.288.994	395.373.510	382.943.189	120.958.471	(161.411.372)	(40.452.901)
Inversiones Enjoy S.p.A.	Chile	CLP	100,00%	63.657.477	233.517.750	436.365.091	39.696.021	47.615.342	(52.233.909)	(4.618.567)
Inversiones Inmobiliarias Enjoy S.p.A.	Chile	CLP	100,00%	91.558.449	167.210.226	45.120.994	130.718.733	11.154.163	(8.629.978)	2.524.185
Total				**302.975.650**	**802.016.970**	**876.859.595**	**553.357.943**	**179.727.976**	**(222.275.259)**	**(42.547.283)**

El resumen de la información financiera de las Subsidiarias de primera línea incluidas en la consolidación al 31 de diciembre de 2022 es la siguiente:

Sociedad	País de Incorporación	Moneda Funcional	Porcentaje Participació	Activos Corrientes M$	Activos No Corrientes M$	Pasivos Corrientes M$	Pasivos No Corrientes M$	Ingresos Ordinarios M$	Gastos Ordinarios M$	Ganancia (Pérdida) M$
Enjoy Gestión Ltda.	Chile	CLP	99,98%	129.858.049	405.877.719	349.094.452	373.432.669	219.182.862	(297.190.112)	(78.007.250)
Inversiones Enjoy S.p.A.	Chile	CLP	100,00%	62.417.751	249.151.825	436.584.111	36.059.889	92.835.726	(107.751.862)	(14.916.136)
Inversiones Inmobiliarias Enjoy S.p.A.	Chile	CLP	100,00%	49.775.163	138.949.137	11.038.755	97.033.761	21.253.424	(13.574.098)	7.679.326
Total				**242.050.963**	**793.978.681**	**796.717.318**	**506.526.319**	**333.272.012**	**(418.516.072)**	**(85.244.060)**

Nota 15 – Activos intangibles distintos de la plusvalía

a) Composición

El detalle de este rubro es el siguiente:

Al 30 de junio de 2023:

Conceptos	Activo Bruto M$	Amortización Acumulada / Deterioro M$	Activo Neto M$
Permiso de operación casino de juegos (1)	62.242.992	(28.699.982)	33.543.010
Contrato asesoría Casino Rinconada (2)	13.041.720	(11.979.885)	1.061.835
Otros intangibles necesarios para obtener el permiso de operación (3)	18.317.723	(10.220.119)	8.097.604
Software	15.427.312	(14.356.743)	1.070.569
Derechos de agua, servidumbres y manifestaciones mineras	291.736	-	291.736
Oferta económica Casinos de Juego (4)	287.027.677	(32.611.064)	254.416.613
Total	**396.349.160**	**(97.867.793)**	**298.481.367**

Al 31 de diciembre de 2022:

Conceptos	Activo Bruto M$	Amortización Acumulada M$	Activo Neto M$
Permiso de operación casino de juegos (1)	71.505.333	(28.252.021)	43.253.312
Contrato asesoría Casino Rinconada (2)	13.041.720	(11.524.813)	1.516.907
Otros intangibles necesarios para obtener el permiso de operación (3)	24.384.103	(9.341.554)	15.042.549
Software	15.788.351	(14.432.683)	1.355.668
Derechos de agua, servidumbres y manifestaciones mineras	291.736	-	291.736
Oferta económica Casinos de Juego (4)	287.027.677	(23.043.475)	263.984.202
Total	**412.038.920**	**(86.594.546)**	**325.444.374**

La Sociedad realizó un test de deterioro de acuerdo a NIC 36 al 30 de junio de 2023 y 31 de diciembre de 2022, los efectos del deterioro se detallan en Nota N°33.

(1) Ver nota 15, letra c).

(2) Como parte de la adquisición y toma de control de Salguero Hotels Chile S.A. (hoy Casino Rinconada S.A.), la Subsidiaria de Enjoy, Enjoy Consultora S.A. adquirió un contrato de asesoría mediante el cual se obtienen los derechos para proveer asesoría en la operación del Casino durante el plazo de vigencia del permiso de operación. Enjoy Consultora S.A., desembolsó en la adquisición de este contrato USD 24.780.482 (M$ 13.041.720). Este contrato remunera a Enjoy Consultora S.A. una retribución mensual equivalente al 2% de los ingresos netos de juego y el 10% del EBITDA generado por la Sociedad operadora. Cabe destacar que este ingreso relacionado se elimina con el costo en la Sociedad operadora, en el proceso de consolidación de los Estados Financieros Consolidados Intermedios de Enjoy S.A. y Subsidiarias.

(3) Este rubro incluye los desembolsos relacionados con costos incurridos necesarios para obtener el permiso de operación, como son las mejoras de las Ruinas de Huanchaca en la ciudad de Antofagasta, mejoras viales y caminos para la comunidad en las comunas donde se establece el permiso de operación. Estos desembolsos se efectúan una sola vez, ya sea al momento de adjudicación de la concesión municipal o renovación de la misma y/o cuando se obtiene el permiso de operación para los casinos de juegos que están bajo la ley N° 19.995 (modificada por la ley N° 20.856). Al 30 de junio de 2023 y 31 de diciembre de 2022, adicionalmente, se incluyen desembolsos por intereses y primas de seguros asociados a boletas de garantías por nuevos permisos de operación de casinos de juego por parte de las Sociedades Subsidiarias indirectas Casino de la Bahía, Casino del Lago y Casino del Mar, ubicados en las ciudades de Coquimbo, Pucón y Viña del Mar, respectivamente. Dichas boletas están contempladas en los requisitos para postular a esos permisos de operación de los Casinos de juego.

Nota 15 – Activos intangibles distintos de la plusvalía, (continuación)

a) Composición, (continuación)

(4) Corresponde a la valorización a valor presente de los desembolsos fijos establecidos que se realizarán anualmente por concepto de Oferta económica por los permisos de operación de las subsidiarias Casino del Mar S.A., Casino de la Bahía S.A. y Casino del Lago S.A. durante su vigencia. La contrapartida se registra en cuentas por pagar comerciales y otras cuentas a pagar corrientes y no corrientes.

El detalle de los otros intangibles necesarios para obtener el permiso de operación, para cada uno de los periodos informados, es el siguiente:

Al 30 de junio de 2023:

Conceptos	Activo Bruto M$	Amortización Acumulada / Deterioro M$	Activo Neto M$
Desembolsos necesarios para obtener permiso de operación:			
Terreno e infraestructura vial Antofagasta	2.892.721	(2.706.205)	186.516
Museo Ruinas de Huanchaca	2.062.791	(2.001.398)	61.393
Infraestructura vial Rinconada de Los Andes	5.625.808	(4.041.851)	1.583.957
Desembolsos por nuevos permisos de operación (*)	7.736.403	(1.470.665)	6.265.738
Total	**18.317.723**	**(10.220.119)**	**8.097.604**

Al 31 de diciembre de 2022:

Conceptos	Activo Bruto M$	Amortización Acumulada / Deterioro M$	Activo Neto M$
Desembolsos necesarios para obtener permiso de operación:			
Terreno e infraestructura vial Antofagasta	2.892.721	(2.613.148)	279.573
Museo Ruinas de Huanchaca	2.062.791	(1.927.727)	135.064
Infraestructura vial Rinconada de Los Andes	5.625.808	(3.790.107)	1.835.701
Desembolsos por nuevos permisos de operación (*)	13.802.783	(1.010.572)	12.792.211
Total	**24.384.103**	**(9.341.554)**	**15.042.549**

(*) Incluye el interés devengado y/o pagado por las Boletas de garantía y primas de seguro pagadas, exigidas para el cumplimiento de la oferta económica y técnica de las nuevas licencias de casinos adjudicadas (Coquimbo, Viña del Mar y Pucón). Además, considera la prima de seguro pagada que contemplan algunas boletas de garantías como requisito para su emisión.

Nota 15 – Activos intangibles distintos de la plusvalía, (continuación)

b) Detalle de movimientos

Los movimientos al 30 de junio de 2023 son los siguientes:

Conceptos	Permiso operación casino de juegos, Neto	Contrato asesoría Casino Rinconada	Otros intangibles necesarios para obtener el permiso de operación (i)	Software, Neto	Derechos de agua, servidumbres y manifestaciones mineras	Oferta económica Casinos de Juego	Total
	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$
Saldo inicial al 1 de enero de 2023	43.253.312	1.516.907	15.042.549	1.355.668	291.736	263.984.202	325.444.374
Adiciones	-	-	-	19.424	-	-	19.424
Otros aumentos (disminuciones) por variación en moneda extranjera	(2.421.624)	-	-	62.586	-	-	(2.359.038)
Gasto por amortización	(3.042.285)	(455.072)	(878.565)	(367.109)	-	(9.567.589)	(14.310.620)
Deterioro (*)	(4.246.393)	-	(6.066.380)	-	-	-	(10.312.773)
Total al 30 de junio de 2023	**33.543.010**	**1.061.835**	**8.097.604**	**1.070.569**	**291.736**	**254.416.613**	**298.481.367**

Los movimientos al 31 de diciembre de 2022 son los siguientes:

Conceptos	Permiso operación casino de juegos, Neto	Contrato asesoría Casino Rinconada	Otros intangibles necesarios para obtener el permiso de operación (ii)	Software, Neto	Derechos de agua, servidumbres y manifestaciones mineras	Oferta económica Casinos de Juego	Total
	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$
Saldo inicial al 1 de enero de 2022	39.016.798	2.427.051	15.724.474	1.476.530	291.736	159.468.922	218.405.511
Adiciones	-	-	95.949	396.587	-	123.002.500	123.495.036
Incrementos(disminuciones) por transferencias, activos intangibles distintos a la plusvalía	3.386	-	871.548	(3.386)	-	-	871.548
Otros aumentos (disminuciones) por variación en moneda extranjera	(247.908)	-	-	487.624	-	-	239.716
Gasto por amortización	(5.117.434)	(910.144)	(1.649.422)	(1.001.687)	-	(18.487.220)	(27.165.907)
Reverso (Deterioro) (*)	9.598.470	-	-	-	-	-	9.598.470
Total al 31 de diciembre de 2022	**43.253.312**	**1.516.907**	**15.042.549**	**1.355.668**	**291.736**	**263.984.202**	**325.444.374**

(*) Ver Nota N° 33.

(i) En la columna Otros intangibles necesarios para obtener el permiso de operación, se incluyen desembolsos asociados a la emisión de Boletas de garantías y pólizas de seguros por nuevos permisos de operación de Casinos de juego por parte de las Sociedades Subsidiarias indirectas; Casino de la Bahía, Casino del Lago y Casino del Mar, ubicados en las ciudades de Coquimbo, Pucón y Viña del Mar, respectivamente. Dichas boletas están contempladas en los requisitos para postular a esos permisos de operación de los Casinos de juego.

Las licencias de software son obtenidas a través de contratos no renovables por lo cual la Sociedad ha determinado que tienen una vida útil entre 3 y 5 años. Se amortizan de forma lineal a lo largo de sus vidas útiles estimadas, la amortización de cada periodo es reconocida en el Estado de Resultados por función, en el rubro Costo de ventas. De acuerdo con NIC 36, se debe efectuar pruebas de deterioro al valor de los activos que son recuperables siempre que exista alguna indicación de que el activo podría haber sufrido deterioro de su valor. Incluso precisa que el importe recuperable de un activo intangible con una vida útil indefinida sea medido anualmente con independencia de que exista cualquier indicación de que se podría haber deteriorado su valor. Los principales activos intangibles de la Sociedad y sus Subsidiarias son de vida útil finita como por ejemplo; los permisos de operación de casinos de juegos. Para el caso del único activo intangible con vida útil indefinida, tales como derechos de agua y servidumbres, por ende, la razón que aplica la Sociedad para calificar como de vida útil indefinida estos activos es que se considera que estos, mantienen su valor a través del tiempo, por lo que no son amortizables. Los activos de vida útil definida e indefinida, son sometidos a pruebas de deterioro anualmente (Ver Nota N°33). El cargo a resultados por amortización de intangibles por los periodos terminados al 30 de junio de 2023 y 2022 es de M$ 14.310.620 y M$ 12.661.926, respectivamente. Al 30 de junio de 2023 y 31 de diciembre de 2022, no existen activos intangibles relevantes otorgados en garantía. Al 30 de junio de 2023 y 31 de diciembre de 2022, no existen compromisos significativos para la adquisición de activos intangibles. No existen activos intangibles relevantes completamente amortizados, que se encuentren en uso al 30 de junio de 2023 y 31 de diciembre de 2022.

Nota 15 – Activos intangibles distintos de la plusvalía, (continuación)

c) Permisos de operación de casinos de juego

Al 30 de junio de 2023:

Conceptos	Activo Bruto M$	Amortización Acumulada / Deterioro M$	Activo Neto M$
Casino de Juegos del Pacífico S.A. (i)	2.211.718	(1.762.459)	449.259
Casino Gran Los Angeles S.A. (i)	2.153.972	(1.994.418)	159.554
Casino Rinconada S.A. (ii)	8.062.765	(5.497.340)	2.565.425
Baluma S.A. (iii)	49.814.537	(19.445.765)	30.368.772
Total	**62.242.992**	**(28.699.982)**	**33.543.010**

Al 31 de diciembre de 2022:

Conceptos	Activo Bruto M$	Amortización Acumulada / Deterioro M$	Activo Neto M$
Casino de Juegos del Pacífico S.A. (i)	2.211.718	(1.555.111)	656.607
Casino Gran Los Angeles S.A. (i)	2.153.972	(1.538.550)	615.422
Casino Rinconada S.A. (ii)	8.062.765	(4.397.872)	3.664.893
Baluma S.A. (iii)	59.076.878	(20.760.488)	38.316.390
Total	**71.505.333**	**(28.252.021)**	**43.253.312**

(i) Corresponde al valor justo asignado al valor del permiso de operación de casinos de juego ubicados en San Antonio y Los Ángeles, determinado producto de la adquisición del 100% de participación y toma de control de las Sociedades Casino del Pacífico S.A. y Casino Gran Los Ángeles, Subsidiarias indirectas de Enjoy S.A. realizada con fecha 1 de abril de 2019.

(ii) Corresponde al valor justo asignado al valor del permiso de operación de casino de juegos ubicado en la comuna de Rinconada de los Andes determinada producto de la adquisición del 70% de participación de la Sociedad Salguero Hotels Chile S.A. hoy Casino Rinconada S.A. Subsidiaria indirecta de Enjoy S.A. realizada con fecha 26 de marzo de 2010.

(iii) Corresponde al valor justo asignado al valor del permiso de operación de casino de juegos ubicado en Punta del Este, determinado producto de la adquisición del 45% de participación y toma de control de la Sociedad Baluma S.A. Subsidiaria indirecta de Enjoy S.A. realizada con fecha 31 de mayo de 2013. Incluye el monto del canon adicional pagado el año 2012 al Estado Uruguayo por la renovación del contrato de concesión del Casino de juegos Enjoy Punta del Este.

Nota 16 – Plusvalía

Al 30 de junio de 2023 y 31 de diciembre de 2022, este rubro se compone de los siguientes conceptos:

a) Composición

Inversionista	Emisora / UGE	Moneda origen	30-06-2023 M$	31-12-2022 M$
Enjoy Gestión Ltda.	Proyecto Integral San Antonio	CLP	1.303.379	1.303.379
Total			**1.303.379**	**1.303.379**

b) Movimiento

El movimiento de la plusvalía al cierre de cada periodo es el siguiente:

Al 30 de junio de 2023:

	Proy. Integral San Antonio M$	Total M$
Saldo Inicial al 1 de enero de 2023	1.303.379	1.303.379
Otros aumentos (disminuciones)	-	-
Total al 30 de junio de 2023	**1.303.379**	**1.303.379**

Al 31 de diciembre de 2022:

	Proy. Integral San Antonio M$	Total M$
Saldo Inicial al 1 de enero de 2022	1.303.379	1.303.379
Otros aumentos (disminuciones)	-	-
Total al 31 de diciembre de 2022	**1.303.379**	**1.303.379**

La plusvalía de inversión asignada a las Unidades Generados de Efectivos (UGEs), es sometida a pruebas de deterioro anualmente, o con mayor frecuencia, si existen indicadores que alguna de las UGEs pueda estar deteriorada. El valor recuperable de cada UGE es determinado como el mayor entre su valor en uso o valor justo, menos los costos de ventas. Para la determinación del valor en uso, la Sociedad ha utilizado proyecciones de flujos de efectivo para el Casino de Coquimbo y San Antonio, basado en los presupuestos y proyecciones revisadas por la administración superior para igual periodo. La plusvalía adquirida a través de combinaciones de negocios, han sido analizadas para efectos de determinar un eventual deterioro en función a sus respectivas Unidades Generadoras de Efectivo (UGE) descritas en Nota 2g). La Sociedad efectuó el test de deterioro al 30 de junio de 2023 y 31 de diciembre de 2022.

Nota 16 – Plusvalía, (continuación)

El monto recuperable ha sido determinado en base a flujos de cajas proyectados dependiendo de la duración de cada licencia de casinos de juego, los que han sido aprobados por la Gerencia de la Sociedad y que se actualizan periódicamente en función al crecimiento real de los ingresos. La tasa de descuento aplicada corresponde a la tasa WACC de 13,2% (14,05% al 31-12-2022) para Chile y 11,96% (12,96% al 31-12-2022) para Uruguay las que son ajustadas para cada año proyectado, con el objeto de reflejar los efectos del valor del dinero en el tiempo.

c) Supuestos claves utilizados en los cálculos

Las determinaciones de las pruebas de deterioros se confeccionaron considerando como claves los siguientes supuestos:

- Ingresos proyectados
- Tasas de descuento
- Supuestos de mercado
- Valor residual

Ingresos
La proyección realizada por la Sociedad respecto al crecimiento del volumen de ingresos futuros corresponde, a tasas de crecimiento que han sido consistentes con los antecedentes históricos de cada Unidad de negocio.

Tasa de descuento
La administración utilizó la tasa WACC para descontar los flujos futuros de la Sociedad, tasa que representa el valor de mercado del riesgo específico del negocio y de la industria, tomando en consideración el valor del dinero en el tiempo y los riesgos individuales de los activos bajo análisis.

Supuestos de mercado
Para la proyección de flujos futuros se han tomado en cuenta supuestos de mercado, tales como: inflación proyectada, crecimiento de la empresa, crecimiento de la industria, y del país.

Valor residual
El valor residual es calculado considerando una probabilidad de renovación de las licencias, en función de las últimas adjudicaciones de permisos de operación ocurridas en la industria. Se utilizaron algunos supuestos tales como; valor del activo inmobiliario, venta de máquinas y otros.

Al 30 de junio de 2023 y 31 de diciembre de 2022, la administración ha evaluado los indicadores de deterioro.

Nota 17 – Propiedades, planta y equipo

a) Composición

El detalle para cada uno de los periodos informados es el siguiente:

Al 30 de junio de 2023:

	Activo Bruto M$	Depreciación Acumulada / Deterioro M$	Activo neto M$
Terrenos	108.559.184	-	108.559.184
Construcción en curso	208.154	-	208.154
Edificios	338.659.697	(138.645.611)	200.014.086
Máquinas y Equipos	43.490.851	(38.739.888)	4.750.963
Máquinas Tragamonedas	79.553.148	(58.441.568)	21.111.580
Vehículos de transporte	561.913	(470.423)	91.490
Otras propiedades, plantas y equipos	37.422.245	(34.466.337)	2.955.908
Total	**608.455.192**	**(270.763.827)**	**337.691.365**

Al 31 de diciembre de 2022:

	Activo Bruto M$	Depreciación Acumulada / Deterioro M$	Activo neto M$
Terrenos	114.696.264	-	114.696.264
Construcción en curso	36.340	-	36.340
Edificios	349.790.324	(139.409.031)	210.381.293
Máquinas y Equipos	44.342.821	(38.828.883)	5.513.938
Máquinas Tragamonedas	80.325.110	(57.432.265)	22.892.845
Vehículos de transporte	585.837	(470.590)	115.247
Otras propiedades, plantas y equipos	37.814.453	(34.933.491)	2.880.962
Total	**627.591.149**	**(271.074.260)**	**356.516.889**

La Sociedad realizó un test de deterioro de acuerdo a NIC 36 al 30 de junio de 2023 y 31 de diciembre de 2022, los efectos de deterioro y/o reverso sobre propiedad planta y equipo se detallan en Nota N°33.

Nota 17 – Propiedades, planta y equipo, (continuación)

a) Composición, (continuación)

A continuación, se presenta el detalle de Propiedades, plantas y equipos neto por proyecto integral:

Al 30 de junio de 2023:

Rubro	Activo fijo neto										
	Antofagasta M$	Coquimbo M$	Rinconada M$	Viña M$	Pucón M$	Chiloe M$	Uruguay M$	Corporativo M$	San Antonio M$	Los Angeles M$	Total M$
Terrenos	2.284.012	3.401.428	1.251.881	-	9.085.216	1.764.484	90.772.163	-	-	-	108.559.184
Construcciones en Curso	12.025	-	-	-	-	-	-	-	44.541	151.588	208.154
Edificios	1.047.086	30.039.885	34.181.014	4.546.847	18.347.018	10.889.812	100.335.300	74.318	172.126	380.680	200.014.086
Máquinas y Equipos	592.875	865.938	383.449	993.257	950.988	87.732	611.944	173.739	24.811	66.230	4.750.963
Máquinas Tragamonedas	1.037.227	6.902.682	1.190.683	6.051.367	3.728.503	72.412	1.490.326	64.545	161.779	412.056	21.111.580
Vehículos de Transporte	1.027	-	-	-	9.368	-	79.974	-	1.121	-	91.490
Otras Propiedades plantas y equipos	77.113	437.285	141.201	568.269	775.262	55.320	833.862	34.818	20.307	12.471	2.955.908
Total	**5.051.365**	**41.647.218**	**37.148.228**	**12.159.740**	**32.896.355**	**12.869.760**	**194.123.569**	**347.420**	**424.685**	**1.023.025**	**337.691.365**

Al 31 de diciembre de 2022:

Rubro	Activo fijo neto										
	Antofagasta M$	Coquimbo M$	Rinconada M$	Viña M$	Pucón M$	Chiloe M$	Uruguay M$	Corporativo M$	San Antonio M$	Los Angeles M$	Total M$
Terrenos	2.284.012	3.401.428	1.251.881	-	9.085.216	1.764.484	96.909.243	-	-	-	114.696.264
Construcciones en Curso	-	8.668	-	-	-	-	-	27.672	-	-	36.340
Edificios	1.090.761	30.557.747	34.950.151	4.711.770	18.291.044	11.175.356	108.953.108	61.988	199.398	389.970	210.381.293
Máquinas y Equipos	650.123	1.019.554	452.134	1.159.718	1.029.034	105.955	765.426	193.690	69.257	69.047	5.513.938
Máquinas Tragamonedas	902.945	7.710.160	1.387.965	6.888.619	4.380.653	115.484	1.118.754	73.069	150.717	164.479	22.892.845
Vehículos de Transporte	-	-	-	-	10.704	-	102.582	-	1.961	-	115.247
Otras Propiedades plantas y equipos	92.970	492.888	135.116	637.831	782.378	55.497	620.584	30.977	18.282	14.439	2.880.962
Total	**5.020.811**	**43.190.445**	**38.177.247**	**13.397.938**	**33.579.029**	**13.216.776**	**208.469.697**	**387.396**	**439.615**	**637.935**	**356.516.889**

Nota 17 – Propiedades, planta y equipo, (continuación)

b) Detalle de movimientos

Los movimientos al 30 de junio de 2023 son los siguientes:

	Terrenos M$	Construccione en Curso, Neto M$	Edificios, Neto M$	Maquinas y Equipos, Neto M$	Maquinas Tragamoned as, Neto M$	Vehículos de transporte, Neto M$	Otras Propiedades, plantas y equipos, Neto M$	Total M$
Saldo inicial al 1 de enero de 2023	114.696.264	36.340	210.381.293	5.513.938	22.892.845	115.247	2.880.962	356.516.889
Adiciones	-	242.501	1.118.888	212.800	1.601.883	1.175	552.200	3.729.447
Ventas	-	-	-	-	(6.427)	-	-	(6.427)
Retiros	-	-	-	(6)	(116.833)	-	(42)	(116.881)
Transferencias (a) desde activos no corrientes	-	(70.687)	44.476	(47.407)	53.516	-	11.262	(8.840)
Depreciación	-	-	(4.691.676)	(879.945)	(3.352.018)	(18.436)	(449.174)	(9.391.249)
(Pérdidas) reverso de deterioro de valor reconocidas en el resultado (ii)	-	-	59.962	-	133.300	-	-	193.262
Otros aumentos (disminuciones) por variación en moneda extranjera (i)	(6.137.080)	-	(6.898.857)	(48.417)	(70.849)	(6.496)	(39.300)	(13.200.999)
Otros aumentos (disminuciones) (iii)	-	-	-	-	(23.837)	-	-	(23.837)
Saldo final al 30 de junio de 2023	**108.559.184**	**208.154**	**200.014.086**	**4.750.963**	**21.111.580**	**91.490**	**2.955.908**	**337.691.365**

(i) El origen del monto presentado en Otros aumentos (disminuciones) por variación en moneda extranjera, corresponde al ajuste por la conversión de los activos de Propiedades, planta y equipos de la Subsidiaria extranjera Enjoy Punta del Este, la cual tiene como moneda funcional el dólar estadounidense (USD). Este efecto se genera principalmente al convertir las cifras reportadas por esa Subsidiaria desde su moneda funcional al peso chileno y que es registrado en el Patrimonio en el rubro Otras reservas (ver Nota N°24).
(ii) Ver Nota N°33.
(iii) El monto presentado en Otros aumentos (disminuciones) en la columna Máquinas tragamonedas, corresponde al consumo de repuestos de máquinas de azar.

Nota 17 – Propiedades, planta y equipo, (continuación)

Los movimientos al 31 de diciembre de 2022 son los siguientes:

	Terrenos M$	Construccione en Curso, Neto M$	Edificios, Neto M$	Maquinas y Equipos, Neto M$	Maquinas Tragamoned as, Neto M$	Vehículos de transporte, Neto M$	Otras Propiedades, plantas y equipos, Neto M$	Total M$
Saldo inicial al 1 de enero de 2022	110.252.145	13.023.490	197.344.980	5.415.394	25.069.007	145.605	2.149.798	353.400.419
Adiciones	-	11.394.420	3.072.559	1.050.100	3.017.303	12.754	1.327.395	19.874.531
Ventas	-	-	-	-	-	-	(3.895)	(3.895)
Retiros	-	(46.962)	-	(5.444)	-	-	(699)	(53.105)
Transferencias (a) desde activos no corrientes (i)	3.179.337	(24.334.981)	19.830.274	850.145	2.142.941	-	625.921	2.293.637
Depreciación	-	-	(9.048.550)	(1.808.373)	(6.616.121)	(44.971)	(1.223.573)	(18.741.588)
(Pérdidas) reverso de deterioro de valor reconocidas en el resultado (ii)	-	-	(2.277.451)	-	(324.885)	-	-	(2.602.336)
Otros aumentos (disminuciones) por variación en moneda extranjera (iii)	1.264.782	373	1.459.481	12.116	13.995	1.859	6.015	2.758.621
Otros aumentos (disminuciones) (iv)	-	-	-	-	(409.395)	-	-	(409.395)
Saldo final al 31 de diciembre de 2022	**114.696.264**	**36.340**	**210.381.293**	**5.513.938**	**22.892.845**	**115.247**	**2.880.962**	**356.516.889**

(i) Incluye principalmente el pago y traspaso del leasing de un terreno en Pucón, el cual se encontraba registrado en el rubro Derechos de uso.
(ii) Ver Nota N°33.
(iii) El origen del monto presentado en Otros aumentos (disminuciones) por variación en moneda extranjera, corresponde al ajuste por la conversión de los activos de Propiedades, planta y equipos de la Subsidiaria extranjera Enjoy Punta del Este, la cual tiene como moneda funcional el dólar estadounidense (USD). Este efecto se genera principalmente al convertir las cifras reportadas por esa Subsidiaria desde su moneda funcional al peso chileno y que es registrado en el Patrimonio en el rubro Otras reservas (ver Nota N°24).
(iv) El monto presentado en Otros aumentos (disminuciones) en la columna Máquinas tragamonedas, corresponde al consumo de repuestos de máquinas de azar.

Nota 17 – Propiedades, planta y equipo, (continuación)

c) Construcciones en curso

El detalle de las construcciones en curso es el siguiente:

Conceptos	30-06-2023 M$	31-12-2022 M$
Otros	208.154	36.340
Total	**208.154**	**36.340**

d) Otros

Enjoy S.A. y Subsidiarias no poseen propiedades, plantas y equipos fuera de servicio que sean significativos y tampoco activos significativos en uso, valorizados en $1.-

Los bienes de propiedades, plantas y equipos de la Sociedad no tienen diferencias a la baja entre el valor libro y el valor de mercado. Además, los terrenos e inmuebles de la Sociedad fueron revalorizados a su valor de mercado por única vez, como ajuste de primera adopción de IFRS a la fecha de transición (año 2008). Producto de la adquisición de las Sociedades Casino Rinconada S.A. (año 2010) y Enjoy Punta del Este (año 2013), al aplicar IFRS 3R “Combinaciones de negocios”, se revalorizaron los inmuebles de esas Sociedades a valor de mercado de esas fechas.

No existen costos de financiamientos activados al 30 de junio de 2023 y 31 de diciembre de 2022.

Nota 18 – Impuestos diferidos e impuestos a las ganancias

18.1 Impuestos diferidos

Activos y Pasivos por impuestos diferidos

Los impuestos diferidos corresponden al monto del impuesto sobre las ganancias que Enjoy S.A. y Subsidiarias tendrá que pagar (pasivos) o recuperar (activos) en ejercicios futuros, relacionados con diferencias temporarias entre la base fiscal o tributaria y el importe contable en libros de ciertos activos y pasivos.

El principal activo por impuesto diferido corresponde a pérdidas tributarias por recuperar en ejercicios futuros. El principal pasivo por impuesto diferido por pagar en ejercicios futuros corresponde a las diferencias temporarias originadas por propiedades, plantas y equipos por combinación de negocios.

Los activos y pasivos por impuestos diferidos reconocidos al 30 de junio de 2023 y 31 de diciembre de 2022 incluyen los siguientes conceptos:

Conceptos	Activos		Pasivos	
	30-06-2023 M$	31-12-2022 M$	30-06-2023 M$	31-12-2022 M$
Deterioro por deudores incobrables	2.205.734	2.298.558	-	-
Ingresos anticipados	739.833	658.855	-	-
Vacaciones al personal	651.652	634.453	-	-
Acreedores leasing	6.934.684	1.466.036	-	-
Pérdidas fiscales	58.910.855	52.742.641	-	-
Provisiones	1.643.703	2.578.658	-	-
Propiedad plantas y equipos	-	-	7.865.019	11.565.342
Propiedad plantas y equipos por combinacion de negocios	-	-	25.366.121	28.466.735
Propiedad plantas y equipos en leasing	-	-	5.450.196	5.563.535
Intangibles	12.929.824	16.153.730	-	-
Otros activos	-	-	768.279	1.291.432
Obligaciones bancarias y otros	-	-	2.549.535	3.239.459
Reclasificación	1.094.953	1.234.924	1.094.953	1.234.924
Total	**85.111.238**	**77.767.855**	**43.094.103**	**51.361.427**

No se han reconocido impuestos diferidos por las diferencias temporarias entre el valor tributario y financiero que generan las inversiones en empresas relacionadas. Por lo tanto, tampoco se reconoce impuesto diferido por los ajustes de conversión y ajustes de asociadas registrados directamente en el patrimonio neto, expuestos en el Estado de Resultados Integrales.

La recuperación de los saldos de activos por impuestos diferidos, requieren de la obtención de utilidades tributarias suficientes en el futuro. Enjoy S.A. y Subsidiarias, estima que las proyecciones futuras de utilidades cubrirán el recupero de estos activos. La tasa aplicada para el cálculo de las diferencias temporales es de un 27% para Chile y 25% para Uruguay.

Nota 18 – Impuestos diferidos e impuestos a las ganancias, (continuación)

18.2. Impuestos a las ganancias

El ingreso (gasto) por impuesto a las ganancias y diferidos al 30 de junio de 2023 y 2022, es el siguiente:

	Acumulado	
Impuestos corrientes	**30-06-2023 M$**	**30-06-2022 M$**
Gasto por impuesto corriente	(7.032.078)	(1.019.030)
Total impuesto corriente	**(7.032.078)**	**(1.019.030)**

Impuestos diferidos	**30-06-2023 M$**	**30-06-2022 M$**
Gasto diferido (ingreso) por impuestos relativos a la creación y reverso de diferencias temporarias	6.751.454	10.136.312
Beneficios por pérdidas fiscales	6.168.214	4.568.351
Total impuesto diferido	**12.919.668**	**14.704.663**

Ingreso / (gasto) por impuesto a las ganancias	**5.887.590**	**13.685.633**

Gasto por impuestos corrientes	**30-06-2023 M$**	**30-06-2022 M$**
Impuesto corriente extranjero	(1.013.335)	(372.310)
Impuesto corriente nacional	(6.018.743)	(646.720)
Total impuesto corriente	**(7.032.078)**	**(1.019.030)**
Impuesto diferido extranjero	2.806.722	(878.516)
Impuesto diferido nacional	10.112.946	15.583.179
Total impuestos diferidos	**12.919.668**	**14.704.663**

Ingreso / (gasto) por impuesto a las ganancias	**5.887.590**	**13.685.633**

Nota 18 – Impuestos diferidos e impuestos a las ganancias, (continuación)

18.3. Conciliación Tasa Efectiva

La conciliación del gasto por impuesto utilizando la tasa legal con la tasa efectiva al 30 de junio de 2023 y 2022, es la siguiente:

	30-06-2023 M$	30-06-2022 M$
Ingreso (gasto) por impuesto utilizando la tasa legal	12.442.194	10.909.020
Efecto impositivo de tasas en otras jurisdicciones	784.187	(2.988.017)
Efecto impositivo de gastos no deducibles impositivamente	9.083.621	8.212.878
Otros incrementos (disminuciones) en cargo por impuestos legales	(16.422.412)	(2.448.248)
Total ajustes al gasto por impuestos utilizando la tasa legal	**(6.554.604)**	**2.776.613**
Ingreso (gasto) por impuestos utilizando la tasa efectiva	**5.887.590**	**13.685.633**

La conciliación de la tasa impositiva legal con la tasa impositiva efectiva es la siguiente:

	30-06-2023 %	30-06-2022 %
Tasa impositiva legal	**-27,0%**	**-27,0%**
Efecto de la tasa impositiva de tasas de otras jurisdicciones	-1,7%	7,4%
Efecto en tasa impositiva de gastos no deducibles	-19,7%	-20,3%
Otros incrementos (disminuciones) en tasa impositiva legal	35,6%	6,0%
Total ajuste a la tasa impositiva legal	**14,2%**	**-6,9%**
Tasa impositiva efectiva	**-12,8%**	**-33,9%**

La tasa impositiva utilizada para la conciliación del año 2023 y 2022, corresponde a la tasa de impuesto a las Sociedades (27% Chile y 25% Uruguay), que deben pagar sobre sus utilidades imponibles bajo la normativa tributaria vigente en el país en el cual operan.

Pérdidas tributarias

Enjoy S.A. y Subsidiarias mantiene activos diferidos por pérdidas tributarias, provenientes de sus negocios de Casino & Hotel en Chile y Uruguay. Tales pérdidas no tienen plazo de vencimiento y su reverso se estima en la medida que los ingresos tributarios proyectados al futuro se incrementen.

Activos por impuestos diferidos no reconocidos

	30.06.2023 M$	31.12.2022 M$
Activo por impuestos diferidos relativos a Pérdida fiscales	87.503.370	74.002.831
Total	**87.503.370**	**74.002.831**

Nota 19 – Otros pasivos financieros corrientes y no corrientes

a) Composición

Al 30 de junio de 2023 y 31 de diciembre de 2022, Enjoy S.A. y Subsidiarias presenta Otros pasivos financieros corrientes y no corrientes, de acuerdo al siguiente detalle:

	30-06-2023		31-12-2022	
	Corriente M$	No Corriente M$	Corriente M$	No Corriente M$
Préstamos que devengan intereses	25.084.111	-	14.594.937	-
Intereses devengados Boletas de garantía	233.968	-	237.219	-
Obligaciones con el público, Bonos	2.730.709	213.791.993	2.093.425	223.255.160
Total	**28.048.788**	**213.791.993**	**16.925.581**	**223.255.160**

a1) Boletas de garantía

Con fecha 14 de julio de 2020, 6 de octubre de 2020 y 5 de julio de 2022, las filiales de Enjoy S.A., Casino de la Bahía S.A., Casino del Mar S.A., Casino del Lago S.A., y Casino de Puerto Varas S.A. (en conjunto los “Deudores”), han suscrito los Contratos de Apertura de Línea de Crédito Sindicado, no rotativa, con bancos y compañías de seguro, conformado por Banco BTG Pactual Chile, CESCE Chile Aseguradora S.A., AVLA Seguros de Crédito y Garantía S.A., ORSAN Seguros de Crédito y Garantía S.A., Banco Internacional y Banco Security (en conjunto los “Acreedores”), para el otorgamiento de Boletas de Garantía y/o Pólizas de Garantía, donde se emitieron nuevas boletas de garantía y/o pólizas de seguro de garantía que fueron presentadas por los Deudores a la Superintendencia de Casinos de Juego por un monto total de UF 4.845.406,87 en reemplazo de las ya entregadas por igual monto, en cumplimiento de la ley N°19.995 que establece las Bases Generales para la Autorización, Funcionamiento y Fiscalización de Casinos de Juego, y del Decreto Supremo N°1.722 de 2016. En el mes de septiembre de 2022, la Superintendencia de Casinos de juego, realizó la devolución de las Boletas de Garantía correspondientes al proyecto de Casino del Mar por un total de UF 22.364,21 producto del término de las obras complementarias de dicho proyecto integral. En el mes de diciembre de 2022, la Superintendencia de Casinos de juego, realizó la devolución de la Boleta de Garantía correspondientes al proyecto de Pucón por un total de UF 6.462,63 producto del término de las obras complementarias de dicho proyecto integral. En el mes de enero de 2023, la Superintendencia de Casinos de juego, realizó la devolución de la Boletas de Garantía correspondientes al proyecto de Coquimbo por un total de UF 15.517,12 producto del término de las obras complementarias de dicho proyecto integral.

La sociedad se constituyó como aval, fiadora solidaria y codeudora solidario respecto de sus filiales en este crédito, lo cual fue aprobado en Junta de Tenedores de bonos de las series de títulos vigentes I y J.

La renovación de las boletas de garantía y pólizas de seguro tienen vigencia hasta el mes de Julio del año 2024.

Nota 19 – Otros pasivos financieros corrientes y no corrientes, (continuación)

a) Composición, (continuación)

a2) Bono Internacional

Con fecha 30 de septiembre de 2020, al amparo de la sección 1145 del Bankrupty Code (Código de Quiebras) de los Estados Unidos de América que exceptúa de la obligación de registro bajo la "Securities Act of 1933" (Ley de Valores del año 1933) de los Estados Unidos de América, la Sociedad ha:

(a) Emitido en el mercado internacional bonos garantizados con vencimiento el año 2027 por un monto total agregado de USD $210.505.263 (en adelante, los "Bonos 2027"); y
(b) Procedido al intercambio (exchange) de los Bonos 2027 por sus bonos internacionales garantizados con vencimiento el año 2022 (en adelante, los "Bonos 2022"), los que por tal virtud han dejado de circular.

La emisión de los Bonos 2027 se rige por un contrato denominado "Indenture", en idioma inglés, sujeto a las leyes y tribunales del Estado de Nueva York, Estados Unidos de América, "fechado al" 14 de agosto de 2020, y suscrito por la Sociedad, como emisor, ciertas filiales de ésta, como garantes, UMB Bank, como Trustee, agente pagador, Registrar Agent y Transfer Agent, y Lord Securities Corporation, como Collateral Agent (agente de garantías).

La emisión de los Bonos 2027 está representada por un certificado de "Bono Global" depositado con DTC con cargo al cual los siguientes valores quedan anotados, para su transferencia mediante anotaciones en cuenta en un registro que lleva UMB Bank como Registrar Agent y Transfer Agent.:

(a) Bonos 2027 "tramo A" por un monto total agregado de USD $193.731.171; y
(b) Bonos 2027 "tramo B" por un monto total agregado de USD $16.774.092.

Los Bonos 2027 de ambas series se emiten en denominaciones mínimas de USD $1 y devengan intereses a la tasa anual de 6% para el primer año, 7% para el segundo año, 7,5% para el tercer año, 8% para el cuarto año, 8,5% para el quinto año, 9% para el sexto año y 9,5% para el séptimo año. La emisión de los Bonos 2027 tuvo por objeto implementar la repactación de los Bonos 2022 que fueron emitidos por la Sociedad bajo el instrumento denominado "Indenture", de fecha 16 de mayo de 2017, complementado por el instrumento denominado "Supplemental Indenture No. 1" de fecha 30 de mayo de 2017, celebrado entre la Sociedad, como emisor, sus filiales garantes y Citibank N.A. como Representante de los Tenedores o Trustee. La referida repactación tiene su origen en el acuerdo de reorganización judicial de la aprobado en junta de acreedores de la Sociedad celebrada el 14 de agosto de 2020 en el marco del procedimiento de reorganización judicial de Enjoy S.A. llevado ante el 8º Juzgado Civil de Santiago, en el cual se estableció que los Bonos 2022 serían repactados y objeto de un "exchange" (canje) por los Bonos 2027, sujeto al cumplimento de ciertas condiciones suspensivas, cumplimento que ha ocurrido en la especie.

Esta transacción siguió los criterios contables descritos en nota 2 Criterios contables letras J4 y J5

Nota 19 – Otros pasivos financieros corrientes y no corrientes, (continuación):

a) Composición, (continuación)

A2) Bono Internacional, (continuación)

La Sociedad registró una baja del pasivo financiero original, reconociéndose un nuevo pasivo financiero. El nuevo pasivo financiero se valorizó en su momento inicial a su valor razonable, más o menos, los costos de transacción que sean directamente atribuibles a la adquisición o emisión del pasivo financiero. Se registró una utilidad en el Estado de Resultados por Función del año 2020, en el rubro Otras ganancias (pérdidas), por un monto de M$ 16.851.309 producto de la baja del pasivo del Bono en USD:

Bono Internacional	USD	M$
Valor Libro Deuda	210.505.263	
Valor Razonable	189.354.672	
Efecto Resultado	**21.150.591**	**16.851.309**
Impuesto Diferido	(5.710.660)	(4.549.854)
Efecto en el Estado de resultados	**15.439.931**	**12.301.456**

La tabla de los intereses de la deuda a tasa efectiva es la siguiente:

Año	Intereses Devengados a tasa caratula	Intereses Devengados Tasa Efectiva	Diferencia intereses tasa efectiva vs tasa caratula	Amortización Impuesto Diferido	Efecto neto en resultados
	USD	USD	USD	USD	USD
2020	(4.225.893)	(6.081.969)	(1.856.076)	501.141	(1.354.935)
2021	(13.916.055)	(19.427.792)	(5.511.736)	1.488.169	(4.023.567)
2022	(16.270.382)	(20.631.491)	(4.361.109)	1.177.499	(3.183.610)
2023	(17.430.137)	(21.056.176)	(3.626.039)	979.030	(2.647.009)
2024	(18.566.885)	(21.375.421)	(2.808.536)	758.305	(2.050.231)
2025	(19.703.633)	(21.613.335)	(1.909.702)	515.619	(1.394.083)
2026	(20.840.381)	(21.761.828)	(921.446)	248.791	(672.655)
2027	(14.398.809)	(14.554.756)	(155.947)	42.106	(113.841)
Total	**(125.352.175)**	**(146.502.768)**	**(21.150.591)**	**5.710.660**	**(15.439.931)**

Se determinó el valor razonable en el momento del reconocimiento inicial:

- Con base en una técnica de valoración que utiliza datos procedentes de mercados observables (Nivel 2).
- Considerando los siguientes inputs:

Bonos Internacionales		Fuente
Fecha Valuación	14-08-2020	
Tasa Libre de Riesgo USA (1)	0,50%	7Y-Tbond al 14/08/2020
Riesgo País Chile (2)	1,62%	EMBI al 14/08/2020
Spread Enjoy (3)	9,99%	Spread Bono Internacional Enjoy (Promedio 100 días previos al 23/04/2020)
Spread Comparable (4)	7,28%	G-Spread Bono Caesar al 14/08/2020
Tasa Enjoy (1)+(3)	10,49%	Spread Enjoy + Tasa Libre de Riesgo USA
Tasa Comparable (1)+(2)+(4)	9,41%	Spread Comparable + Riesgo País Chile + Tasa Libre de Riesgo USA
Tasa de Mercado USD	9,95%	Promedio Tasa Enjoy y Tasa Comparable

Uno de los inputs más relevantes corresponde al spread de crédito considerado para calcular la tasa de interés de mercado utilizada para el cálculo del valor razonable de la deuda refinanciada. Para determinar el spread se ha

Nota 19 – Otros pasivos financieros corrientes y no corrientes, (continuación)

b) Composición, (continuación)

A2) Bono Internacional, (continuación)

tomado en consideración dos inputs observables: a) el spread del bono internacional de Enjoy y, b) el spread de bonos comparables del mercado.

- Para el Bono Internacional de Enjoy se ha considerado el spread promedio de los últimos 100 días previos al anuncio de reorganización, es decir, entre el 27/11/2019 y el 23/04/2020.

- Para los Bonos Comparables, se ha considerado el Bono emitido por Caesars Entertainment Inc. el 17/06/2020, bajo la regulación 144A (en dólares estadounidenses) y con vencimiento el 01/07/2027.

Teniendo en consideración las restricciones adicionales que posee el mercado de juegos a nivel local, la situación que estaba pasando la sociedad al momento de emitir el nuevo bono, esto es un proceso de Reorganización Judicial, estimamos que el spread de mercado que mejor se ajustaría al nuevo bono de Enjoy, sería un promedio entre ambos indicadores mencionados anteriormente.

A3) Bono Renta Fija Serie S

Con fecha 30 de abril de 2021, la sociedad efectuó la colocación de los Bonos Serie S por una suma total de $ 39.478 millones. Los Bonos Serie S fueron colocados mediante su entrega a los Acreedores Valistas Reprogramados en virtud del prepago obligatorio de parte de sus acreencias que fue ejecutado con fecha 30 de abril de 2021. Los Bonos Serie S devengarán sobre el saldo insoluto expresado en pesos: /i/ hasta el 14 de febrero de 2023, inclusive, un interés anual efectivo de 1,5%, calculado sobre la base de años de 360 días; y /ii/ a partir del 15 de febrero de 2023 y hasta el vencimiento de los bonos, un interés anual efectivo de 6,5%, calculado sobre la base de años de 360 días. Los Bonos Serie S fueron colocados con vencimiento al 14 de agosto de 2030.

Esta transacción siguió los criterios contables descritos en nota 2 Criterios contables letras J4 y J5.

Se registró una utilidad en el Estado de Resultados por Función del ejercicio 2021, en el rubro Otras ganancias (pérdidas), por un monto de M$ 7.896.199 producto de la baja de los pasivos originales.

Efectos al 30/04/2021	M$
Valor Libro Deuda	39.478.282
Valor Razonable	31.582.083
Efecto Resultado	**7.896.199**
Impuesto Diferido	*-2.131.974*
Efecto Resultado Neto	**5.764.225**

Nota 19 – Otros pasivos financieros corrientes y no corrientes, (continuación)

A3) Bono Renta Fija Serie S, (continuación)

La tabla de los intereses del Bono Serie S a tasa efectiva es la siguiente:

Año	Intereses Devengados Tasa Original M$	Intereses Devengados Nueva Tasa Efectiva M$	Pérdida por diferencia de tasa efectiva vs tasa original M$	Efecto en Impuesto Diferido M$	Efecto neto en resultados M$
2021	-369.319	-1.799.723	-1.430.404	386.209	-1.044.195
2022	-599.955	-2.893.696	-2.293.740	619.310	-1.674.430
2023	-2.280.625	-3.086.130	-805.505	217.486	-588.019
2024	-2.616.011	-3.141.927	-525.916	141.997	-383.919
2025	-2.616.011	-3.187.516	-571.505	154.306	-417.199
2026	-2.539.711	-3.137.531	-597.820	161.411	-436.409
2027	-2.332.610	-2.918.138	-585.528	158.093	-427.435
2028	-1.994.709	-2.525.993	-531.284	143.447	-387.837
2029	-1.449.706	-1.857.931	-408.225	110.221	-298.004
2030	-490.502	-636.774	-146.272	39.494	-106.778
Total	**-17.289.160**	**-25.185.359**	**-7.896.199**	**2.131.974**	**-5.764.225**

1. Se determinó el valor razonable en el momento del reconocimiento inicial:

- Con base en una técnica de valoración que utiliza datos procedentes de mercados observables (Nivel 2).
- Considerando los siguientes inputs:

Bono Renta Fija		Fuente
Fecha Valuación	30-04-2021	
Tasa Libre de Riesgo USA	1,63%	10Y-Tbond al 30/04/2021
BCP 10Y	3,75%	BCP 10Y al 30/04/2021
Riesgo País Chile	0,96%	CDS al 30/04/2021
Spread Enjoy	*12,81%*	*Spread Enjoy*
Spread Comparable	*3,57%*	*G-Spread Promedio Bonos Comparables*
Tasa Enjoy	*16,56%*	*Spread Enjoy + Tasa Libre de Riesgo CLP*
Tasa Comparable USD	*6,16%*	*Spread Comparable + Tasa Libre de Riesgo USA + Riesgo País Chile*
Tasa Comparable CLP	*7,20%*	*Suepuesto: Inflación Chile 3% Inflación USA 2%*
Tasa de Mercado CLP	11,88%	Promedio Tasa Enjoy y Tasa Comparable

Nota 19 – Otros pasivos financieros corrientes y no corrientes, (continuación)

A3) Bono Renta Fija Serie S, (continuación)

Uno de los inputs más relevantes corresponde al spread de crédito considerado para calcular la tasa de interés de mercado utilizada para el cálculo del valor razonable de la deuda refinanciada. Para determinar el spread se ha tomado en consideración dos inputs observables: a) el spread de los bonos locales de Enjoy y, b) el spread de bonos comparables del mercado.

- Para el Bono de Enjoy se ha considerado el spread el spread del Bono “Enjoy 6 08/14/27” a la fecha del 30/04/2021. Es importante mencionar que en Bloomberg existen dos nomenclaturas para este Bono, con dos spreads diferentes, y por lo tanto, se ha tomado un promedio entre ambos.

- Para Para los Bonos Comparables, se han considerados dos Bonos de duración similar al que se ésta analizando, “BYD 4 12/01/27 Corp” y “PENN 5 01/15/27 Corp”. En ambos casos se considera el spread al 30/04/2021 y se utilizó el promedio.

Teniendo en consideración las restricciones adicionales que posee el mercado de juegos a nivel local, estimamos que la tasa de interés que mejor se ajustaría al nuevo bono de Enjoy, sería un promedio entre ambos indicadores mencionados anteriormente.

A4) Costos por préstamos capitalizados

Al 30 de junio de 2023, no existe capitalización de intereses y costos de las pólizas que generan las boletas de garantías. Es importante mencionar que los intereses devengados por las Boletas de Garantía de los casinos de juego de Coquimbo, Viña del Mar y Pucón (se capitalizaron intereses hasta el 31-05-2022 por M$ 54.762) que ya iniciaron su operación se registran en el Estado de resultados por función en el rubro Gastos financieros, por lo cual, ya no son capitalizados o activados.

A5) Financiamiento Banco internacional

Con fecha 27 de septiembre de 2022, Enjoy S.A. (Deudor) suscribió con Banco Internacional (Acreedor) los términos y condiciones de la apertura de un financiamiento rotativo que el Acreedor pondrá a disposición del Deudor, según el siguiente detalle: a) Periodo uno: Desde la fecha de cierre hasta el 31-01-2023, el importe de la apertura del financiamiento es de hasta UF 800.000; b) Periodo dos: Desde el 01-02-2023 hasta el 31-01-2024 el importe de la apertura de financiamiento es de hasta UF 600.000; y c) Periodo tres: Desde el 01-22-2024 hasta 31-01-2025 el importe de la apertura de financiamiento es de hasta UF 400.000.
El uso de fondos para el préstamo Tramo Uno serán única y exclusivamente para: i) financiar el pago de comisión a Orsan Seguros de Crédito y Garantía S.A. por la emisión de las pólizas de garantía para las filiales del deudor y refinanciar pasivos por hasta el monto equivalente a UF en la fecha del desembolso a 10 millones de dólares, y ii) el saldo para financiar el pago de las ofertas económicas de las filiales del deudor. Para los préstamos Tramo Dos y Tres, uso exclusivo para financiar el pago de las ofertas económicas de las filiales del deudor.
Los prestamos devengarán desde la fecha de desembolso y hasta la fecha de pago efectivo, intereses a una tasa de interés variable igual a la tasa TAB UF para operaciones reajustables de 360 días más un spread de un 2,8% anual.
Pago de los prestamos: Pago de capital: Tramo Uno en nueve cuotas iguales, venciendo la 1ra el 10-04-2023 y la ultima el 10-12-2023. Tramo Dos en 11 cuotas iguales, venciendo la 1ra el 20-02-2024 y la última 20-12-2024. Tramo Tres en 11 cuotas iguales venciendo la 1ra el 20-02-2025 y la última el 20-10-2025.

Nota 19 – Otros pasivos financieros corrientes y no corrientes, (continuación)

A6) Financiamiento Banco de la República Oriental del Uruguay (BROU)

Con fecha 24 de enero de 2023, Baluma S.A. (Deudor), Subsidiaria Indirecta de Enjoy S.A. suscribió con Banco de la República Oriental Uruguay (Acreedor) los términos y condiciones de la apertura de un financiamiento que el Acreedor pondrá a disposición del Deudor por USD 12.000.000, según el siguiente detalle: a) amortizaciones mensuales a contar desde enero a diciembre de 2023 por USD 1.200.000, con una tasa de interés de un 5,76% efectiva anual.

b) Perfil del vencimiento y condiciones de los créditos a cada cierre contable

Al 30 de junio de 2023:

Nombre de Acreedor	RUT Entidad Acreedora	País de la Entidad Acreedora	Descripción de la moneda	Hasta tres meses	De tres a doce meses	Total Corriente	De uno a tres años	De tres a cinco años	De cinco años o más	Total No Corriente	Total Deuda	Total Nominal	Tasa de interes		Tipo de Amortización
				M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$	efectiva	nominal	
Préstamos Bancarios y con Instituciones financieras:															
Banco BROU	Extranjero	Uruguay	USD	5.771.952	-	5.771.952	-	-	-	-	5.771.952	5.771.952	5,76%	5,76%	Al vencimiento
Banco Santander	97.036.000-K	Chile	CLP	733	-	733	-	-	-	-	733	733	5,34%	5,34%	Al vencimiento
Banco Internacional	97.011.000-3	Chile	CLF	-	19.311.426	19.311.426	-	-	-	-	19.311.426	19.311.426	6,24%	6,24%	Al vencimiento
Total				**5.772.685**	**19.311.426**	**25.084.111**	**-**	**-**	**-**	**-**	**25.084.111**	**25.084.111**			
Intereses Boletas de Garantía (i):															
Banco BTG	96.966.250-7	Chile	CLF	233.968	-	233.968	-	-	-	-	233.968	233.968	2,25%	2,25%	Trimestral
Total				**233.968**	**-**	**233.968**	**-**	**-**	**-**	**-**	**233.968**	**233.968**			
Obligaciones con el público, Bonos:															
Serie S		Chile	CLP	984.904	-	984.904	2.048.855	20.488.551	14.847.497	37.384.903	38.369.807	39.478.282	6,50%	6,50%	Al vencimiento
Serie T		Chile	CLP	-	-	-	-	-	523	523	523	500	5,70%	5,70%	Al vencimiento
Bono USA		USA	USD	1.745.805	-	1.745.805	-	-	176.406.567	176.406.567	178.152.372	182.257.092	9,95%	7,50%	Al vencimiento
Total				**2.730.709**	**-**	**2.730.709**	**2.048.855**	**20.488.551**	**191.254.587**	**213.791.993**	**216.522.702**	**221.735.874**			
Total				**8.737.362**	**19.311.426**	**28.048.788**	**2.048.855**	**20.488.551**	**191.254.587**	**213.791.993**	**241.840.781**	**247.053.953**			

Al 31 de diciembre de 2022:

Nombre de Acreedor	RUT Entidad Acreedora	País de la Entidad Acreedora	Descripción de la moneda	Hasta tres meses	De tres a doce meses	Total Corriente	De tres a cinco años	De cinco años o más	Total No Corriente	Total Deuda	Total Nominal	Tasa de interes		Tipo de Amortización
				M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$	efectiva	nominal	
Préstamos Bancarios y con Instituciones financieras:														
Banco BCI	97.006.000-6	Chile	CLP	192	-	192	-	-	-	192	192	5,25%	5,25%	Al vencimiento
Banco Santander	97.036.000-K	Chile	CLP	138	-	138	-	-	-	138	138	5,34%	5,34%	Al vencimiento
Banco Internacional	97.011.000-3	Chile	CLF	-	14.594.607	14.594.607	-	-	-	14.594.607	14.594.607	6,24%	6,24%	Al vencimiento
Total				**330**	**14.594.607**	**14.594.937**	**-**	**-**	**-**	**14.594.937**	**14.594.937**			
Intereses Boletas de Garantía (i):														
Banco Security	97.053.000-2	Chile	CLF	199	-	199	-	-	-	199	199	2,25%	2,25%	Trimestral
Banco BTG	96.966.250-7	Chile	CLF	237.020	-	237.020	-	-	-	237.020	237.020	2,25%	2,25%	Trimestral
Total				**237.219**	**-**	**237.219**	**-**	**-**	**-**	**237.219**	**237.219**			
Obligaciones con el público, Bonos:														
Serie S		Chile	CLP	229.587	-	229.587	2.048.855	34.553.213	36.602.068	36.831.655	39.478.282	6,50%	6,50%	Al vencimiento
Serie T		Chile	CLP	-	-	-	-	523	523	523	500	5,70%	5,70%	Al vencimiento
Bono USA		USA	USD	1.863.838	-	1.863.838	-	186.652.569	186.652.569	188.516.407	196.443.279	9,95%	7,50%	Al vencimiento
Total				**2.093.425**	**-**	**2.093.425**	**2.048.855**	**221.206.305**	**223.255.160**	**225.348.585**	**235.922.061**			
Total				**2.330.974**	**14.594.607**	**16.925.581**	**2.048.855**	**221.206.305**	**223.255.160**	**240.180.741**	**250.754.217**			

i) Corresponde a los intereses devengados de las boletas de garantía reveladas en Nota N°28.5.

Nota 20 – Instrumentos Financieros

Al 30 de junio de 2023 y 31 de diciembre de 2022, no hay instrumentos financieros derivados.

Clasificación de activos y pasivos financieros por naturaleza y categoría

El detalle de los activos financieros por naturaleza y categoría al 30 de junio de 2023 es el siguiente:

	Activos financieros a Valor razonable con cambios en resultados	Activos financieros medidos a costo amortizado	Total
	M$	M$	M$
Efectivo y equivalentes al efectivo	-	322.831	322.831
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes	-	21.486.085	21.486.085
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	-	69.209	69.209
Total corriente	**-**	**21.878.125**	**21.878.125**
Otros activos financieros, no corrientes	2.242.042	-	2.242.042
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, no corrientes	-	2.090.466	2.090.466
Total no corriente	**2.242.042**	**2.090.466**	**4.332.508**
Total	**2.242.042**	**23.968.591**	**26.210.633**

El detalle de los activos financieros por naturaleza y categoría al 31 de diciembre de 2022 es el siguiente:

	Activos financieros a Valor razonable con cambios en resultados	Activos financieros medidos a costo amortizado	Total
	M$	M$	M$
Efectivo y equivalentes al efectivo	-	5.585.940	5.585.940
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes	-	27.848.939	27.848.939
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	-	40.492	40.492
Total corriente	**-**	**33.475.371**	**33.475.371**
Otros activos financieros, no corrientes	2.134.582	-	2.134.582
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, no corrientes	-	1.452.389	1.452.389
Total no corriente	**2.134.582**	**1.452.389**	**3.586.971**
Total	**2.134.582**	**34.927.760**	**37.062.342**

Nota 20 – Instrumentos Financieros, (continuación)

Clasificación de activos y pasivos financieros por naturaleza y categoría, (continuación)

El detalle de los pasivos financieros por naturaleza y categoría al 30 de junio de 2023 es el siguiente:

	30-06-2023	
	Pasivos financieros medidos a costo amortizado	Total
	M$	M$
Otros pasivos financieros, corrientes	28.048.788	28.048.788
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes	106.123.705	106.123.705
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	3.264.509	3.264.509
Total corriente	**137.437.002**	**137.437.002**
Otros pasivos financieros, no corrientes	213.791.993	213.791.993
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar, no corrientes	254.859.093	254.859.093
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, no corriente	22.746.591	22.746.591
Total no corriente	**491.397.677**	**491.397.677**
Total	**628.834.679**	**628.834.679**

El detalle de los pasivos financieros por naturaleza y categoría al 31 de diciembre de 2022 es el siguiente:

	31-12-2022	
	Pasivos financieros medidos a costo amortizado	Total
	M$	M$
Otros pasivos financieros, corrientes	16.925.581	16.925.581
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes	107.848.529	107.848.529
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	175.023	175.023
Total corriente	**124.949.133**	**124.949.133**
Otros pasivos financieros, no corrientes	223.255.160	223.255.160
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar, no corrientes	275.820.985	275.820.985
Total no corriente	**499.076.145**	**499.076.145**
Total	**624.025.278**	**624.025.278**

Como el valor contable de los activos financieros es una aproximación razonable de su valor justo, no se requieren revelaciones adicionales de acuerdo con la NIIF 7.

Nota 20 – Instrumentos Financieros, (continuación)

Medición del valor razonable

En consideración a la jerarquía de los datos de entrada utilizados en las técnicas de valoración, los activos y pasivos medidos a valor razonable pueden ser clasificados en los siguientes niveles:

- Nivel 1: Precio cotizado (no ajustado) en un mercado líquido para activos y pasivos idénticos.
- Nivel 2: Inputs diferentes a los precios cotizados que se incluyen en el nivel 1 y que son observables para activos o pasivos, ya sea directamente (es decir, como precio) o indirectamente (es decir, derivado de un precio).
- Nivel 3: Inputs para activos o pasivos que no están basados en información observable de mercado (inputs no observables).

Al medir el valor razonable la Sociedad tiene en cuenta las características del activo o pasivo. Para la determinación del valor razonable, la Sociedad utiliza las técnicas de valoración que sean apropiadas a las circunstancias y sobre las cuales existan datos suficientes para realizar la medición, maximizando el uso de datos de entrada, observables relevantes y minimizando el uso de datos de entrada no observables.

Jerarquías del valor razonable

Enjoy S.A. y Subsidiarias no presenta los activos y pasivos financieros que son medidos a valor razonable.

Nota 21 – Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes y no corrientes

Al 30 de junio de 2023 y 31 de diciembre de 2022, este rubro se compone de acuerdo con el siguiente detalle:

	Corriente		No Corriente	
Conceptos	30-06-2023 M$	31-12-2022 M$	30-06-2023 M$	31-12-2022 M$
Deudas por compras o servicios recibidos	34.757.137	36.016.034	572.938	413.550
Cuentas por pagar asociadas a premios por juegos	6.064.297	7.403.294	-	-
Retenciones y obligaciones previsionales del personal	9.372.605	10.646.120	-	-
Cuenta por pagar por permiso de operación (i)	51.738.745	50.335.944	250.566.104	273.476.884
Otras cuentas por pagar	13.563.526	14.093.257	3.720.051	1.930.551
Total	**115.496.310**	**118.494.649**	**254.859.093**	**275.820.985**

	Corriente		No Corriente	
Conceptos	30-06-2023 M$	31-12-2022 M$	30-06-2023 M$	31-12-2022 M$
Impuesto al juego Uruguay (ii)	3.166.555	6.675.708	-	-
Convenio de pago TGR	3.947.786	1.322.394	2.444.898	597.993
IVA Débito fiscal	2.115.587	1.780.306	-	-
Impuesto adicional	70.347	90.752	1.275.153	1.332.558
Impuesto al juego Chile	2.703.046	2.642.882	-	-
Impuesto boletería Chile	873.566	931.304	-	-
Otros	686.639	649.911	-	-
Total	**13.563.526**	**14.093.257**	**3.720.051**	**1.930.551**

(i) Corresponde a la valorización efectuada a valor presente de los desembolsos fijos que se realizaran anualmente y por 15 años, por concepto de Oferta económica por el permiso de operación obtenido de la subsidiaria indirecta Casino del Mar S.A., Casino de la Bahía S.A. y Casino del Lago S.A. La contrapartida se registra en Activos intangibles distintos de la plusvalía.

(ii) Se paga anualmente año vencido durante enero. Se acordó pagar en cuotas durante los años 2021 y 2022, el impuesto del año 2020. El impuesto del año 2021 se pagará en cuotas durante el año 2022 y 2023.

Al 30 de junio de 2023

ANEXO
Cuadro Proveedores
Proveedores Pagos al día

Tipo de proveedor	Montos según plazos de pago						Total	Período promedio de pagos (días)
	Hasta 30 días M$	31-60 M$	61-90 M$	91-120 M$	121-365 M$	366 y más M$	M$	
Productos y Servicios	4.959.516	11.654.785	1.434	1.275	1.275	-	16.618.285	36
Otros	1.429.574	1.604.973	971.584	2.056.698	1.647.737	-	7.710.566	102
Total	**6.389.090**	**13.259.758**	**973.018**	**2.057.973**	**1.649.012**	**-**	**24.328.851**	

Proveedores Plazos vencidos

Tipo de proveedor	Montos según plazos de pago						Total	Período promedio de pagos (días)
	Hasta 30 días M$	31-60 M$	61-90 M$	91-120 M$	121-365 M$	366 y más M$	M$	
Productos y Servicios	6.868.216	2.126.065	948.272	230.206	448.869	379.596	11.001.224	50
Total	**6.868.216**	**2.126.065**	**948.272**	**230.206**	**448.869**	**379.596**	**11.001.224**	

Total deuda por compras o servicios recibidos	**35.330.075**

Nota 21 – Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes y no corrientes, (continuación)

Al 31 de diciembre de 2022

ANEXO Cuadro Proveedores Proveedores Pagos al día								
Tipo de proveedor	Montos según plazos de pago						Total	Período promedio de pagos (días)
	Hasta 30 días M$	31-60 M$	61-90 M$	91-120 M$	121-365 M$	366 y más M$	M$	
Productos y Servicios	8.442.586	11.184.933	16.708	19.527	61.180	-	19.724.934	33
Otros	1.015.095	1.045.296	745.477	646.676	8.260.059	-	11.712.603	187
Total	**9.457.681**	**12.230.229**	**762.185**	**666.203**	**8.321.239**	**-**	**31.437.537**	

Proveedores Plazos vencidos								
Tipo de proveedor	Montos según plazos de pago						Total	Período promedio de pagos (días)
	Hasta 30 días M$	31-60 M$	61-90 M$	91-120 M$	121-365 M$	366 y más M$	M$	
Productos y Servicios	3.074.161	750.214	59.616	693.941	344.569	69.546	4.992.047	54
Total	**3.074.161**	**750.214**	**59.616**	**693.941**	**344.569**	**69.546**	**4.992.047**	

Total deuda por compras o servicios recibidos	**36.429.584**

Las obligaciones por compras o servicios recibidos corresponden principalmente a adquisiciones efectuadas a proveedores nacionales y extranjeros. Estas obligaciones no devengan intereses y son canceladas en un promedio de pago entre 30 y 60 días, o de acuerdo al plan de pagos acordado con el proveedor, desde la fecha de efectuada la compra y/o recibidos los servicios. Los proveedores con saldos vencidos se encuentran en proceso de negociación de un plan de pago o de aclaración de diferencias ocurridas en el proceso de facturación.

Nota 22 – Provisiones corrientes por beneficios a los empleados corrientes

Al 30 de junio de 2023 y 31 de diciembre de 2022, este rubro se compone de acuerdo con el siguiente detalle:

	30-06-2023 M$	31-12-2022 M$
Bono gestión ejecutivos	1.354.497	2.775.115
Total	**1.354.497**	**2.775.115**

Esta provisión, corresponde a bonos de desempeño asociado al esquema de remuneraciones del equipo ejecutivo en base a cumplimiento de una serie de indicadores y objetivos predefinidos, cuya liquidación ocurre en el mes de marzo de cada año.

Nota 23 – Otros pasivos no financieros corrientes y no corrientes

Al 30 de junio de 2023 y 31 de diciembre de 2022, este rubro se compone de acuerdo con el siguiente detalle:

	Corriente		No corriente	
	30-06-2023 M$	31-12-2022 M$	30-06-2023 M$	31-12-2022 M$
Ingresos percibidos por adelantado (i)	12.478.784	13.075.836	267.131	-
Ingresos diferidos programa de fidelización	873.251	803.180	-	-
Otras pasivos no financieros	69.648	298.042	-	-
Total	**13.421.683**	**14.177.058**	**267.131**	**-**

(i) Incluye depósitos que realizan los clientes de Enjoy Punta del Este, los que utilizarán durante su estadía, ya sea para jugar en el casino de juego, y para pagar por servicios contratados de alojamiento, alimentación y spa.

Nota 24 – Patrimonio

Las variaciones en el patrimonio son las siguientes:

a) Capital suscrito y pagado

El capital suscrito y pagado de la Sociedad al 30 de junio de 2023 asciende a M$ 466.769.811 dividido en 52.338.864.527 acciones nominativas y sin valor nominal, de una misma serie y otorgan los mismos derechos a los accionistas de la Sociedad.

Con fecha 26 de agosto de 2020 se celebró una Junta Extraordinaria de Accionistas de Enjoy S.A., en la cual se sometió a la decisión de los siguientes asuntos: 1. Informar a los señores accionistas acerca del proceso de Reorganización Judicial de la Sociedad y de los términos del Acuerdo de Reorganización Judicial, en caso que éste sea aprobado en la Junta de Acreedores (en adelante el “Acuerdo”); 2. Acordar la emisión de bonos convertibles en acciones (los “Bonos Convertibles”) en los términos indicados en el Acuerdo; 3. Reconocer cualquier modificación que se haya producido en el capital social de conformidad a las disposiciones de la Ley 18.046 sobre Sociedades Anónimas, su Reglamento y/o las disposiciones que fueren aplicables. 4. Aprobar un aumento de capital de la Sociedad por hasta $319.283.448.000, o aquél monto que en definitiva acuerde la Junta, mediante (i) la emisión de nuevas acciones de la Sociedad en el número que la Junta acuerde al efecto por hasta $255.291.408.000, o aquél monto que en definitiva acuerde la Junta, con el objeto de respaldar la emisión de los Bonos Convertibles y su conversión en acciones de la Sociedad; (ii) la emisión de 9.389.919.856 nuevas acciones de pago de la Sociedad por hasta $53.992.040.000, que serán ofrecidas preferentemente a los accionistas de la Sociedad conforme a los términos indicados en el Acuerdo; y (iii) la emisión de nuevas acciones de pago de la Sociedad en el número que la Junta acuerde al efecto, por un monto total de hasta $10.000.000.000, conforme a los términos indicados en el Acuerdo, pudiendo destinarse una parte de estas acciones a planes de compensación de trabajadores de la Sociedad y/o sus filiales en los términos del Artículo 24 de la Ley Nº18.046 sobre Sociedades Anónimas. 5. Facultar al Directorio para que acuerde: (i) la emisión de los Bonos Convertibles, su oferta preferente y el procedimiento para su conversión el acciones de la Sociedad; (ii) la emisión de las acciones de la Sociedad que respalden la emisión de los Bonos Convertibles; (iii) la emisión de las nuevas acciones de pago en las oportunidades que éste determine y delegarle la fijación final del precio de colocación de las nuevas acciones de pago y demás condiciones de colocación de las mismas; (iv) la determinación de una plan de compensación de trabajadores de la Sociedad y/o sus filiales; (v) la inscripción en el Registro de Valores de los Bonos Convertibles y de las acciones a ser emitidas con cargo al aumento de capital; y (vi) en general, otorgarle todas las facultades y atribuciones que sean necesarias para poder llevar adelante e implementar los acuerdos que adopte la Junta. 6. Modificar el Artículo Quinto permanente y el Artículo Primero Transitorio de los estatutos sociales, relativos al capital social y a su forma de entero, respectivamente, a fin de reflejar lo que la junta apruebe en relación a los puntos 3 y 4 precedentes, según sea el caso. 7. Adoptar todos los demás acuerdos que fueren necesarios o convenientes para llevar a efecto las decisiones que adopte la junta.

Nota 24 – Patrimonio, (continuación)

a) Capital suscrito y pagado (continuación)

Bonos Convertibles en Acciones.

Se acordó la emisión de bonos convertibles en acciones (los Bonos Convertibles) en los términos indicados en el Acuerdo de Reorganización Judicial; en virtud de lo dispuesto en el Acuerdo, con el objeto de (i) poder materializar el prepago obligatorio de hasta el 80% de la deuda de los acreedores valistas sujetos al Acuerdo a la fecha de efectuar el prepago y (ii) poder materializar el prepago de la totalidad del nuevo financiamiento a ser obtenido por la Sociedad en los términos señalados en el Acuerdo (en adelante "Crédito Puente") el saldo, de existir, destinarlo al pago de las obligaciones propias del giro operacional de Enjoy y sus filiales en los términos indicados en el Acuerdo, se hace necesario que la Sociedad emita, respectivamente, los siguientes bonos convertibles en acciones de la Sociedad, a saber: (i) los Bonos Convertibles A-1; (ii) los Bonos Convertibles A-2; y (iii) los Bonos Convertibles D, según estos bonos son denominados en el Acuerdo, sin perjuicio de las denominaciones que en Definitiva tengan los mismos al momento de su emisión (conjuntamente denominados con los Bonos Convertibles A-1, Bonos Convertibles A-2 y Bonos Convertibles D, respectivamente). Los Bonos Convertibles A-1 se emitirían por un monto máximo de hasta $58.791.408.000, sin intereses y con amortización en una sola cuota (bullet) a 99 años desde el 14 de agosto de 2020, con una relación de conversión de 66,67 nuevas acciones ordinarias de la Sociedad por cada $1.000 de capital adeudado bajo Bono Convertible A-1. En caso de que producto de este cálculo exista una fracción de acción, esta se redondeará al entero más próximo, y si la fracción fuere 0,5, se redondeará al entero siguiente, y de haber una diferencia, esta se pagará en dinero por la Sociedad, considerando como precio de la acción la suma de $15 cuyo pago se efectuará por la Sociedad en la fecha de conversión. Los Bonos Convertibles A-2 se emitirían por un monto máximo de hasta $131.500.000.000, sin intereses y con amortización en una sola cuota (bullet) a 99 años desde el 14 de agosto de 2020, con una relación de conversión de 198,02 nuevas acciones ordinarias de la Sociedad por cada $1.000 de capital adeudado bajo del Bono Convertible A-2. En caso de que producto de este cálculo exista una fracción de acción, ésta se redondeará al entero más próximo y si la fracción fuere 0,5, se redondeará al entero siguiente, y de haber una diferencia, ésta se pagará en dinero por la Sociedad, considerando como precio de la acción la suma de $5,05 cuyo pago se efectuará por la Sociedad en la fecha de conversión. Los Bonos Convertibles D se emitirían por un monto máximo de hasta $65.000.000.000, con amortización en una sola cuota (bullet) a 99 años desde el 14 de agosto de 2020 y con una tasa de interés nominal efectiva anual (base 360 días y semestres iguales de 180 días) de: (a) 5,7% anual desde la fecha en que se prepague el Crédito Puente hasta el día 540 después de la fecha del desembolso del Crédito Puente. (b) 0,0% nominal efectivo anual desde el día 541 después de la fecha del desembolso del Crédito Puente. Los intereses de los Bonos Convertibles D serán capitalizados en la fecha de su conversión en acciones. Los Bonos Convertibles D tendrán una relación de conversión de 266,67 nuevas acciones ordinarias de la Sociedad por cada $1.000 de capital adeudado bajo del Bono Convertible D. En caso, que producto de este cálculo exista una fracción de acción, ésta se redondeará al entero más próximo y, si la fracción fuere 0,5, se redondeará al entero siguiente, y de haber una diferencia ésta se pagará en dinero por la Sociedad considerando como precio de la acción la suma de $3,75, cuyo pago se efectuará por la Sociedad en la fecha de conversión. Los demás términos y condiciones de los Bonos Convertibles son aquellos indicados en el Anexo N°2 del Acuerdo el cual se ha encontrado disponible en el sitio web de la Compañía desde el 17 de agosto de 2020. Para efectos de respaldar la emisión de los Bonos Convertibles, se propondrá aumentar el capital de la Sociedad en la misma suma del monto máximo de los bonos convertibles esto es, en la suma de $255.291.408.000, mediante la emisión de 47.292.803.171 acciones de pago.

Al finalizar el plazo de conversión, se convirtieron bonos en acciones según lo siguiente:

i. serie Q por $ 29.572 millones de pesos, equivalentes a 1.971.567.042 acciones de la sociedad;
ii. serie R por $ 129.088 millones de pesos, equivalentes a 25.562.048.714 acciones de la sociedad;
iii. serie T por $ 64.999 millones de pesos, equivalentes a 17.830.520.070 acciones de la sociedad.

Nota 24 – Patrimonio, (continuación)

a) Capital suscrito y pagado (continuación)

Menor Valor en la Colocación Aumento de Capital 2016.

En relación con el aumento de capital de la Sociedad acordado en junta extraordinaria de accionistas celebrada con fecha 20 de septiembre de 2016 (el Aumento de Capital 2016), se debe informar a los accionistas que la totalidad del Aumento de Capital 2016, esto es las 650.741.492 acciones de pago que fueron emitidas con cargo al mismo, fue colocado a un precio de $48 por acción, razón por la que se obtuvo un menor valor en la colocación ascendente a la suma total de $14.316.312.824. En virtud de lo anterior, y en cumplimiento de lo dispuesto en el Artículo 26 de la Ley Nº 18.046 sobre Sociedades Anónimas, por este acto se propone a los señores accionistas reconocer el menor valor en la colocación del Aumento de Capital 2016, por un monto total de $14.316.312.824, como una disminución del capital social en igual monto. Dentro de las partidas de patrimonio de la Sociedad, se encuentran revelados los costos de emisión y colocación de acciones por $3.604.324.712, proponiéndose a los señores accionistas deducir del capital pagado de la Sociedad la referida suma de $3.604.324.712. En virtud de lo expuesto anteriormente, se propuso a los señores accionistas reconocer que, luego de efectuados los ajustes al capital antes señalados, a esta fecha, el capital de la Sociedad ascendía a la suma de $228.040.516.950, dividido en 4.694.959.928 acciones nominativas, ordinarias, de una serie única y sin valor nominal, íntegramente suscritas y pagadas. Como consecuencia del resultado de la votación, la Junta aprobó por aclamación los ajustes al capital antes señalados, de manera que, a la fecha de la Junta, el capital de la Sociedad ascendía a la suma de $228.040.516.950, dividido en 4.694.959.928 acciones nominativas, ordinarias, de una serie única y sin valor nominal, íntegramente suscritas y pagadas.

Aumento de Capital

Se aprobó un aumento de capital de la Sociedad por $316.184.773.620, mediante la emisión de 58.682.723.027 nuevas acciones de pago nominativas, ordinarias, de una serie única y sin valor nominal, de las cuales: (i) 47.292.803.171 acciones de pago, equivalentes a $255.291.408.000, corresponden a las acciones de respaldo de los Bonos Convertibles; (ii) 9.389.919.856 nuevas acciones de pago, equivalentes a $50.893.365.620, las que serán ofrecidas preferentemente a los accionistas de la Sociedad a un precio de $5,42 por acción, pudiendo los accionistas que ejerzan la opción de suscripción pagar dichas acciones dentro de un plazo de 24 meses contado desde el 14 de agosto de 2020 (la única forma de liquidación sigue la regla “fijo por fijo”, es decir se liquidará a través de la entrega de un número fijo de acciones a cambio de un importe fijo de efectivo en pesos); (iii) 2.000.000.000 de acciones de pago equivalentes a $10.000.000.000, para hacer frente a futuras necesidades de caja de la Sociedad, pudiendo ser destinadas hasta un 10% de ellas a planes de compensación de trabajadores de la Sociedad y sus filiales a ser determinado por el Directorio (a la fecha de los presentes estados financieros ningún plan de compensación relacionado ha sido diseñado, implementado ni aprobado por las instancias correspondientes). Con fecha 18 de marzo de 2021 comenzó periodo de opción preferente de suscripción y pago de acciones. Terminado el periodo de conversión de bonos en acciones, el resultado fue que se convirtieron en su totalidad los bonos en acciones, con excepción de un cupón de M$ 500, con lo cual, se suscribieron y pagaron 45.364.135.826 nuevas acciones.

a.1) Conciliación de acciones

A continuación, se presenta una conciliación entre el número de acciones en circulación al principio y al final de los ejercicios informados:

Acciones	al 30 de junio de 2023		al 31 de diciembre de 2022	
	Emitidas	Suscritas y pagadas	Emitidas	Suscritas y pagadas
Saldo inicial	**63.377.682.955**	**52.338.864.527**	**63.377.682.955**	**40.515.897.668**
Suscripcion y pago acciones 1er periodo de opcion preferente	-	-	-	-
Suscripcion y pago acciones 2do periodo de opcion preferente	-	-	-	850
Bono serie Q convertible en acciones	-	-	-	-
Bono serie R convertible en acciones	-	-	-	-
Bono serie T convertible en acciones	-	-	-	11.822.966.009
Saldo final	**63.377.682.955**	**52.338.864.527**	**63.377.682.955**	**52.338.864.527**

Nota 24 – Patrimonio, (continuación)

Al 30 de junio de 2023, hay 11.038.818.428 acciones pendientes de suscripción.

Con fecha **28 de enero de 2022** se celebró Junta Extraordinaria de Accionistas de Enjoy S.A. (la Compañía o Sociedad) donde se acordó la fusión de la sociedad con la sociedad chilena Dreams S.A. (Sociedad Absorbida), por incorporación de ésta en la compañía, para lo cual, se propuso aumentar el capital de la Compañía en $ 204.610.066.000, mediante la emisión de 93.223.481.738 nuevas acciones, a canjearse a los accionistas de la Sociedad Absorbida, a razón de 6.802,17052 nuevas acciones de la Compañía por cada acción que se encuentre íntegramente suscrita y pagada de la Sociedad Absorbida. La Fusión y acuerdos relacionados a ésta aprobados en la Junta, se encuentran sujetos al cumplimiento de ciertos términos y condiciones suspensivas y copulativas detallados en la Junta; entre otros, que se obtengan las aprobaciones regulatorias que sean procedentes en las respectivas jurisdicciones, incluyendo la Fiscalía Nacional Económica y la Superintendencia de Casinos de Juego. **Con fecha 11 de abril de 2023** las partes han acordado no perseverar en la combinación de negocios y, de común acuerdo, han puesto término al Merger Agreement suscrito con fecha 13 de enero de 2022".

Gestión de Capital

Enjoy S.A. mantiene un nivel de capital, el cual, le permite acceder al mercado financiero bancario y de valores, según las necesidades o requerimientos de inversión de corto y largo plazo.

Gastos por emisión y colocación de acciones

Al 30 de junio de 2023 y 31 de diciembre de 2022, no hay saldo en este rubro por desembolsos directos relacionados con el proceso de emisión y colocación de acciones de los años 2021 y 2020. Los gastos de los aumentos de capital acordados en año 2010, 2012, 2014 y 2018, se registraron en el patrimonio en el rubro Otras Reservas, debido a que no se registró sobreprecio en venta de acciones en estas colocaciones, según lo señala la circular N° 1.736 de la Comisión para el Mercado Financiero, de fecha 13 de enero de 2005. Los gastos desembolsados asociados a la apertura en bolsa de fecha julio 2009 se registraron formando parte del patrimonio dentro del rubro sobreprecio en venta de acciones. El detalle de todos estos desembolsos son los siguientes:

Conceptos	ene-2018 M$	sep-2014 M$	nov-2012 M$	nov-2010 M$	jul-2009 M$
Comisiones de colocación y asesorías	2.094.598	199.276	1.215.528	85.118	417.263
Derechos de registro e inscripción	-	-	-	7.374	4.618
Gastos de imprenta	-	-	-	2.435	37.053
Total	**2.094.598**	**199.276**	**1.215.528**	**94.927**	**458.934**

Con fecha 26 de agosto de 2020, en Junta extraordinaria de accionistas se acordó disminuir el capital social y pagado por los gastos de emisión y colocación de acciones por M$ 3.604.325.-

b) Otras reservas

Al 30 de junio de 2023 y 31 de diciembre de 2022, el rubro otras reservas se componen de la siguiente forma:

Conceptos	30-06-2023 M$	31-12-2022 M$
Ajuste diferencia de conversión (b.1)	34.621.703	37.607.085
Contribución patrimonial	(9.153.906)	(9.153.906)
Otras reservas (b.2)	(22.120.552)	(22.120.552)
Total	**3.347.245**	**6.332.627**

En el rubro Otras reservas, se incluye el Ajuste por diferencia de conversión, Otras reservas y Contribución patrimonial. Estas últimas, generadas por la valorización proporcional de las inversiones en empresas Subsidiarias, producto de que estas operaciones se generan entre empresas bajo control común.

b.1) Ajuste diferencia de conversión

Al 30 de junio de 2023 y 31 de diciembre de 2022, el rubro ajuste por diferencia de conversión se compone de la siguiente forma:

Nota 24 – Patrimonio, (continuación)

	30-06-2023 M$	31-12-2022 M$
Saldo al inicio	37.607.085	35.277.827
Ajuste por conversión del periodo / ejercicio	(2.985.382)	2.329.258
Total	**34.621.703**	**37.607.085**

Corresponden a los efectos patrimoniales producidos por las variaciones de tipo de cambio de la moneda extranjera sobre las inversiones mantenidas directa e indirectamente, a través de las Sociedades Inversiones Enjoy S.p.A. y Nueva Inversiones Andes Entretención Ltda., la cual, posee inversiones en pesos argentinos en la sociedad Yojne S.A., y la inversión en dólares estadounidenses en la Sociedad Uruguaya Baluma S.A.

b.2) Otras reservas (sin contribución patrimonial)

Al 30 de junio de 2023 y 31 de diciembre de 2022, el rubro otras reservas se componen de la siguiente forma:

	30-06-2023 M$	31-12-2022 M$
Saldo al inicio	(22.120.552)	(22.120.552)
Otros	-	-
Total	**(22.120.552)**	**(22.120.552)**

c) Participaciones no controladoras

Al 30 de junio de 2023 y 31 de diciembre de 2022, el detalle es el siguiente:

Sociedad	Participación no controladora %	Efecto en Patrimonio		Efecto en Resultados	
		30-06-2023 M$	31-12-2022 M$	30-06-2023 M$	30-06-2022 M$
Inmobiliaria Proyecto Integral Antofagasta S.A.	25,00%	4.782.167	4.760.695	412.211	440.766
Operaciones El Escorial S.A.	0,25%	14.539	10.521	4.018	2.020
Inversiones Vista Norte S.A.	25,00%	(444.749)	(459.487)	14.738	8.160
Casino Rinconada S.A.	30,00%	(2.022.715)	(1.788.971)	(233.744)	(200.645)
Operaciones Integrales Chacabuco S.A.	30,00%	(13.676.398)	(12.194.765)	(1.481.633)	(1.047.334)
Inversiones y Servicios Guadalquivir S.A.	30,00%	1.042.540	998.804	43.736	54.995
Inmobiliaria Rinconada S.A.	30,00%	4.046.825	4.313.772	(266.947)	64.910
Total		**(6.257.791)**	**(4.359.431)**	**(1.507.621)**	**(677.128)**

d) Dividendos

La Sociedad no ha realizado reparto de dividendos al 30 de junio de 2023 y 31 de diciembre de 2022 por tener pérdidas acumuladas.

e) Ganancias (pérdidas), acumuladas

Al 30 de junio de 2023 y 31 de diciembre de 2022, el detalle es el siguiente:

	30-06-2023 M$	31-12-2022 M$
Saldo al inicio	**(338.348.921)**	**(280.904.647)**
Utilidad (Pérdida) del periodo / ejercicio	(38.642.153)	(57.444.274)
Saldo al cierre	**(376.991.074)**	**(338.348.921)**

Nota 25 – Composición de resultados relevantes

a) Ingresos de actividades

El detalle de los Ingresos de actividades al 30 de junio de 2023 y 2022, es el siguiente:

	Acumulado		Trimestre	
	30-06-2023 M$	30-06-2022 M$	01-04-2023 30-06-2023 M$	01-04-2022 30-06-2022 M$
Ingresos de máquinas de azar	92.044.899	83.723.860	41.422.512	40.871.344
Ingresos de mesas de juego	35.952.731	40.017.533	14.131.679	12.174.209
Ingresos de Bingo	6.625	2.136	3.493	1.628
Sub total Ingresos de Juegos	**128.004.255**	**123.743.529**	**55.557.684**	**53.047.181**
Ingresos de alimentos y bebidas	18.049.458	11.881.487	7.699.551	6.141.079
Ingresos de hotel	13.932.828	12.502.657	5.453.107	6.108.169
Ingresos de espectáculos	603.953	169.744	216.212	160.546
Otros ingresos ordinarios	5.113.633	4.761.984	2.450.167	2.912.100
Total	**165.704.127**	**153.059.401**	**71.376.721**	**68.369.075**

a.1) Ingresos de actividades

A continuación, se presenta el detalle de los ingresos ordinarios, según la clasificación establecida por NIIF 15 “Ingresos procedentes de contratos con clientes”:

Al 30 de junio de 2023

Reconocimiento	Ingresos de Juegos M$	Ingresos de alimentos y bebidas M$	Ingresos de Hotel M$	Ingresos de espectáculos M$	Otros ingresos ordinarios M$	Total M$
En un punto en el tiempo	128.004.255	18.049.458	-	-	-	146.053.713
A través del tiempo	-	-	13.932.828	603.953	5.113.633	19.650.414
Total	**128.004.255**	**18.049.458**	**13.932.828**	**603.953**	**5.113.633**	**165.704.127**

Al 30 de junio de 2022

Reconocimiento	Ingresos de Juegos M$	Ingresos de alimentos y bebidas M$	Ingresos de Hotel M$	Ingresos de espectáculos M$	Otros ingresos ordinarios M$	Total M$
En un punto en el tiempo	123.743.529	11.881.487	-	-	-	135.625.016
A través del tiempo	-	-	12.502.657	169.744	4.761.984	17.434.385
Total	**123.743.529**	**11.881.487**	**12.502.657**	**169.744**	**4.761.984**	**153.059.401**

Nota 25 – Composición de resultados relevantes, (continuación)

b) Costos de ventas

El detalle de los Costos de ventas al 30 de junio de 2023 y 2022 es el siguiente:

	Acumulado		Trimestre	
	30-06-2023 M$	30-06-2022 M$	01-04-2023 30-06-2023 M$	01-04-2022 30-06-2022 M$
Costos de hotel, casino, AA&BB y otros (*)	(48.497.488)	(42.051.196)	(21.465.410)	(21.647.097)
Gastos del personal	(44.151.399)	(36.210.320)	(20.744.129)	(17.951.956)
Gastos por servicios básicos	(8.625.175)	(7.409.448)	(4.245.710)	(3.780.805)
Gastos por mantención	(3.990.696)	(3.626.964)	(1.897.877)	(1.968.374)
Gastos generales	(1.077.950)	(970.876)	(470.832)	(485.128)
Depreciación	(9.391.249)	(9.217.709)	(4.696.516)	(4.599.060)
Amortización	(17.142.849)	(15.895.044)	(8.755.214)	(8.568.693)
Total	**(132.876.806)**	**(115.381.557)**	**(62.275.688)**	**(59.001.113)**

(*) Incluye impuesto al juego según ley 19.995 (modificada por la ley 20.856).

c) Costos financieros

El detalle de los Costos financieros al 30 de junio de 2023 y 2022 es el siguiente:

	Acumulado		Trimestre	
	30-06-2023 M$	30-06-2022 M$	01-04-2023 30-06-2023 M$	01-04-2022 30-06-2022 M$
Intereses préstamos bancarios	(1.629.172)	(1.241.842)	(172.402)	(696.528)
Intereses arrendamientos financieros	(1.048.896)	(155.988)	(428.536)	(78.598)
Intereses arrendamientos operacionales	(301.450)	(327.572)	(147.652)	(174.528)
Intereses obligaciones con el público	(9.326.264)	(11.683.277)	(5.335.483)	(7.178.323)
Intereses oferta económica (*)	(20.986.697)	(17.315.130)	(10.541.741)	(9.250.151)
Otros gastos financieros	(2.125.868)	(397.509)	(1.506.920)	(123.735)
Total	**(35.418.347)**	**(31.121.318)**	**(18.132.734)**	**(17.501.863)**

(*) Intereses generados por la valorización a valor presente del compromiso de pago de las ofertas económicas comprometidas a pagar por la adjudicación para operar los casinos de juegos de Coquimbo, Viña del Mar y Pucón.

d) Resultado por unidades de reajuste

El detalle del Resultado por unidades de reajuste al 30 de junio de 2023 y 2022 es el siguiente:

	Acumulado		Trimestre	
	30-06-2023 M$	30-06-2022 M$	01-04-2023 30-06-2023 M$	01-04-2022 30-06-2022 M$
Arrendamientos reajustables en UF	(589.101)	(577.189)	(373.177)	(343.658)
Préstamos bancarios en UF	(730.871)	-	(372.321)	-
Cuenta por pagar por Ofertas económicas en UF por permisos de operación adjudicados	(7.841.270)	(16.814.040)	(4.185.732)	(10.871.243)
Otros activos reajustables en UF	136.116	659.493	83.039	424.342
Total	**(9.025.126)**	**(16.731.736)**	**(4.848.191)**	**(10.790.559)**

Nota 25 – Composición de resultados relevantes, (continuación)

e) Otras ganancias (pérdidas)

El detalle de Otras ganancias (pérdidas) al 30 de junio de 2023 y 2022, es el siguiente:

	Acumulado		Trimestre	
	30-06-2023 M$	30-06-2022 M$	01-04-2023 30-06-2023 M$	01-04-2022 30-06-2022 M$
Contribucion por patrimonio en Uruguay	(523.567)	(576.864)	(244.210)	(426.991)
Reverso (Deterioro) de activos (i)	(10.312.773)	(5.123.469)	(10.312.773)	(5.123.469)
Otros	(706.362)	510.001	(567.464)	51.081
Total	**(11.542.702)**	**(5.190.332)**	**(11.124.447)**	**(5.499.379)**

(i) Ver Nota N°33.

Nota 26 – Diferencias de cambio

Las diferencias de cambio al 30 de junio de 2023 y 2022, generadas por saldos de activos y pasivos en monedas extranjeras distintas a la moneda funcional fueron abonadas (cargadas), a resultados del periodo y se detallan a continuación:

	Acumulado		Trimestre	
	30-06-2023 M$	30-06-2022 M$	01-04-2023 30-06-2023 M$	01-04-2022 30-06-2022 M$
Efecto de aplicación de NIC 29 en subsidiaria extranjera (i)	(493.427)	(213.117)	(368.087)	(133.246)
Pasivos en dólares estadounidenses - USD	1.795.167	(5.592.334)	(736.575)	(7.705.892)
Total	**1.301.740**	**(5.805.451)**	**(1.104.662)**	**(7.839.138)**

(i) Corresponde al efecto de la aplicación de NIC 29 en la Subsidiara Argentina Yojne S.A.

Nota 27 – Ganancias (pérdidas) por acción

Las ganancias (pérdidas) por acción básicas, se calculan como el cociente entre el resultado del ejercicio atribuible a los accionistas por el promedio ponderado del número de acciones ordinarias en circulación durante el ejercicio. A continuación, se presenta el cálculo de la ganancia (pérdida) por acción para los periodos informados:

	30-06-2023 M$	30-06-2022 M$
Ganancia (pérdida) atribuible a tenedores de instrumentos de participación en el patrimonio neto de la controladora	(38.642.153)	(26.065.012)
Promedio de acciones ordinarias en circulación	52.338.864.527	52.338.864.527
Ganancia (pérdida) básica por acción (en pesos)	**(0,74)**	**(0,50)**

La Sociedad no ha realizado ningún tipo de operación de potencial efecto diluido, que suponga un beneficio por acción diluido diferente del beneficio básico por acción.

Nota 28 – Contingencias y compromisos

28.1 Litigios legales

Enjoy S.A.

1.- Epelbaum Moses, Yvonne Gertrude con Enjoy S.A.
Causa seguida ante el Décimo Noveno Juzgado de Letras Civil de Santiago. Con fecha 21 de noviembre de 2015 la demandante asiste al casino Enjoy Coquimbo. Durante esa jornada, al utilizar una máquina de impresión de cupones, sufre una caída. La demandante alega negligencia en los estándares de seguridad de la compañía, y que hubo daño moral, y daño emergente, por lo que solicita el pago de $120.063.608 (ciento veinte millones sesenta y tres mil seiscientos ocho pesos). Con fecha 10 de agosto de 2016 se dio curso a la demanda. El 21 de enero de 2021 se notificó a Enjoy S.A. Con fecha 05 de febrero de 2021 se opusieron excepciones dilatorias. Con fecha 30 de marzo de 2021 se recibió a prueba la tramitación del incidente. El día 18 de octubre de 2021 se reactivó el término probatorio del cuaderno incidental de excepciones dilatorias. El 21 de enero de 2022 se rechazó la excepción dilatoria, terminando dicha tramitación incidental. Con fecha 01 de febrero de 2022, la filial contestó la demanda, y opuso una excepción perentoria de prescripción extintiva. La sociedad presentó la solicitud de abandono del procedimiento y se encuentra en espera resolución del tribunal. En opinión de nuestros abogados existen fundados argumentos jurídicos de que la postura de la Sociedad se encuentra ajustada a derecho y se dé lugar a las excepciones dilatorias opuestas, pero el riesgo de una sentencia condenatoria es alto, pudiendo el monto ser inferior al demandado.

2.- Vargas Sybils con Enjoy S.A.
Juicio Ordinario. Indemnización de perjuicios. 1º Juzgado de Letras en lo Civil de Coquimbo. Actor demanda resolución de contrato e indemnización de perjuicios por responsabilidad contractual. Matrimonio no realizado producto de inicio pandemia covid – 19. Actualmente este juicio se encuentra pendiente fecha y hora para audiencia de conciliación, y notificación de la misma. En opinión de nuestros abogados atendido el estado procesal de la causa, no es posible efectuar una estimación sobre los resultados de este litigio.

Sociedad Subsidiaria indirecta Casino de la Bahía S.A.

1.- Muñoz Espinoza, Nancy con Casino de la Bahía S.A.
Causa seguida ante el Tercer Juzgado de Letras en lo Civil de Coquimbo. Con fecha 23 de marzo de 2017 la demandante asiste al lanzamiento de Salón de Belleza “Matiz del Milagro” (en terraza de Enjoy Coquimbo), camino al salón, cayó en las escaleras. La demandante señala que hubo daño moral, daño emergente y lucro cesante a raíz del accidente, por lo que solicitó el pago de $58.087.988. Actualmente se encuentra pendiente de fallo. La demanda fue presentada anteriormente en contra de Enjoy S.A. y en el Primer Juzgado de Letras de Coquimbo durante 2018. En opinión de nuestros abogados el riesgo de que la filial sea condenada en los mismos términos de la demanda es bajo.

2.- Monsalves y otros con Casino de la Bahía S.A.
Demanda por despido indirecto cuya cuantía asciende a $30.000.000 aproximadamente. Pendiente audiencia de juicio. En opinión de nuestros abogados atendido el estado procesal de la causa, no es posible efectuar una estimación sobre los resultados de este litigio.

Sociedad Subsidiaria indirecta Casino del Mar S.A.

1. Juicio laboral: Bugueño, Ingrid con Antonio Martínez y Cía. y Otros

Demanda por despido injustificado y cobro prestaciones cuya cuantía asciende a $33.000.000 aproximadamente. Pendiente audiencia de juicio. En opinión de nuestros abogados atendido el estado procesal de la causa, no es posible efectuar una estimación sobre los resultados de este litigio.

Nota 28 – Contingencias y compromisos, (continuación)

28.1 Litigios legales (continuación)

2. Juicio laboral: Schmidt, Verónica con Casino del Mar S.A. y Otros
Demanda por despido injustificado y cobro prestaciones cuya cuantía asciende a $43.000.000 aproximadamente. Pendiente audiencia de juicio. En opinión de nuestros abogados atendido el estado procesal de la causa, no es posible efectuar una estimación sobre los resultados de este litigio.

3. Juicio laboral: González, Lautaro con Casino del Mar S.A. y Otros
Demanda por despido injustificado y cobro prestaciones cuya cuantía asciende a $41.000.000 aproximadamente. Se llegó a un avenimiento, por lo que la causa se encuentra terminada y no constituye riesgo para la sociedad.

4. Juicio laboral: "Ugalde con Casino del Mar y Otras".
Denuncia por tutela de derechos fundamentales con ocasión del despido, y cobro de prestaciones, cuya cuantía asciende a $105.847.710.- En opinión de nuestros abogados se estima que existe una media probabilidad resultados adversos en el presente juicio.

5. Juicio laboral "Valenzuela con Casino del Mar".
Denuncia por tutela de derechos fundamentales con ocasión del despido, despido indirecto y cobro de prestaciones, cuya cuantía asciende a $74.515.958.- En opinión de nuestros abogados se estima que existe una media probabilidad resultados adversos en el presente juicio.

6. Juicio laboral "Olivares con Masterline y Otros"
Denuncia por indemnización de perjuicios por accidente del trabajo, declaración de unidad económica, subcontratación, cuya cuantía asciende a $ 570.080.000.- En opinión de nuestros abogados se estima que existe una media probabilidad resultados adversos en el presente juicio.

7. Juicio laboral "Ordenes con Casino del Mar y Otros"
Demanda por despido injustificado y cobro prestaciones cuya cuantía asciende a $24.000.000 aproximadamente. En opinión de nuestros abogados se estima que existe una media probabilidad resultados adversos en el presente juicio.

Sociedad Subsidiaria indirecta Casino Rinconada S.A.

1. Procedimiento de reclamación judicial contra multas impuestas por la Superintendencia de Casinos de Juego en contra de Casino Rinconada S.A.
Contencioso Administrativo Rol Nº C-1114-2022 ante el 1º Juzgado de Letras de Los Andes. Procedimiento judicial de reclamación contra sanción administrativa. Mediante Resolución Exenta N° 762, de fecha 8 de septiembre de 2022, la Superintendencia de Casinos de Juego confirmó y mantuvo la imposición a Casino Rinconada S.A. de dos multas por las supuestas infracciones en el contexto del programa de fidelización por un valor total de 2.150 UTM. Con ocasión de lo anterior, Casino Rinconada S.A. interpuso recurso de reclamación judicial del artículo 55 de la Ley N° 19.995. En la actualidad se encuentra el termino probatorio concluido. Con fecha 31 de julio de 2023 el 1º Juzgado de Letras de Los Andes acogió la reclamación deducida por Casino Rinconada S.A. y dejó sin efecto la multa de 2.150 UTM.

2. Juicio laboral: "Castro con Casino Rinconada"
Denuncia por tutela de derechos fundamentales con ocasión del despido y cobro de prestaciones, cuya cuantía aproximada asciende a $64.000.000.- El demandante interpone denuncia de derechos fundamentales con ocasión del despido en contra de Casino Rinconada. Actualmente se encuentra pendiente el fallo de la causa. En opinión de nuestros abogados se estima que existe una media probabilidad resultados adversos en el presente juicio.

Nota 28 – Contingencias y compromisos, (continuación)

28.1 Litigios legales (continuación)

Sociedad Subsidiaria indirecta Baluma S.A.

Julio César Lestido S.A / Baluma S.A.
Este juicio está radicado en el Juzgado Letrado de Maldonado de Sexto Turno, ficha 290-46/2019. Julio Cesar Lestido S.A. interpuso demanda por daños y perjuicios contra Baluma S.A. por la suma de USD 8.000.000 (ocho millones de dólares), indicando que una funcionaria de ellos habría sustraído dinero fueron gastados en el Casino de Baluma S.A. Alega la demandante que Baluma S.A. es responsable de daños por tener conductas tendientes a inducir el juego a personas que no reunían condiciones de obtener de manera lícita las sumas de dinero que erogaban en dependencias del Hotel y Casino. Con fecha 27 de septiembre de 2019 se dispuso la suspensión del procedimiento y del trámite en expediente principal toda vez que este último fue remitido con motivo de un incidente de acumulación de autos, al tribunal que conoce la causa de la demandante con un tercero. Actualmente se está a la espera de la remisión de las actuaciones; la tramitación normal de esta causa se ha visto afectada por la contingencia sanitaria. En opinión de nuestros abogados, estiman que la posibilidad de ser condenada la filial es baja.

Sociedad Subsidiaria indirecta Casino de Juegos del Pacífico S.A.

Carpio González, Juan Pablo con Casino de Juegos del Pacífico S.A.
Causa seguida ante el Segundo Juzgado de Letras de San Antonio. Persona natural que prestaba servicios de transporte de pasajeros a Enjoy San Antonio pide la resolución del contrato que mantiene con la filial, junto con una indemnización de perjuicios, todo por un total de $225.629.432 (doscientos veinticinco millones seiscientos veintinueve mil cuatrocientos treinta y dos pesos) de los cuales al menos $100.000.000 corresponden a lo que el demandante alega por concepto de daño moral. El 30 de diciembre de 2020 la causa fue notificada a la filial. Con fecha 26 de julio de 2023, la I. Corte de Apelaciones de Valparaíso confirmo la resolución del Segundo Juzgado de Letras de San Antonio que declaró el abandono del procedimiento. Por lo anterior esta casusa se encuentra terminada y no representa una contingencia para la sociedad.

Sociedad Subsidiaria indirecta San Antonio Hoteles II S.A.

Carpio González, Juan Pablo con San Antonio Hoteles II SpA.
Demanda de Juan Pablo Carpio Gonzalez contra la sociedad ante el Centro de Arbitraje y Mediación de la Cámara de Comercio de Santiago por aproximadamente $53.000.000. En opinión de nuestros abogados atendido el estado procesal de la causa, no es posible efectuar una estimación sobre los resultados de este litigio.

Sociedad Subsidiaria indirecta Casino Gran Los Ángeles S.A.

Procedimiento de reclamación judicial contra multas impuestas por la Superintendencia de Casinos de Juego en contra de Casino Gran Los Ángeles S.A.
Contencioso Administrativo Rol N° C-780-2022 ante el 1° Juzgado de Letras de Los Ángeles S.A. Procedimiento judicial de reclamación contra sanción administrativa.
La Superintendencia de Casinos de Juego, mediante Resolución Exenta N° 242 de 4 de abril de 2022, confirmó y mantuvo la imposición a Casino Gran Los Ángeles S.A. de dos multas en el contexto del programa de fidelización por un valor total de 1.650 UTM. Con fecha 19 de abril de 2022, la filial interpuso recurso de reclamación judicial del artículo 55 de la Ley N° 19.995 ante el 1° Juzgado Civil de Los Ángeles S.A. en contra de la citada Resolución Exenta N° 242. Fue dictada sentencia definitiva la cual rechaza la reclamación judicial, confirmándose las respectivas multas de 1.500 UTM y 150 UTM. La sociedad apelará de esta sentencia.

Nota 28 – Contingencias y compromisos, (continuación)

28.1 Litigios legales (continuación)

Sociedad Subsidiaria indirecta Campos del Norte S.A.

Juicio Ordinario. Indemnización de perjuicios seguido ante el 1º Juzgado de Letras en lo Civil de Coquimbo
Actor demanda indemnización de perjuicios responsabilidad contractual, subsidiariamente extracontractual, no cumplimiento de autoexclusión de ludópata por un monto aproximado de $177.000.000. Actualmente se encuentra pendiente de fallo. En opinión de nuestros abogados atendido el estado procesal de la causa, no es posible efectuar una estimación sobre los resultados de este litigio.

Sociedad Subsidiaria indirecta Operaciones Integrales Coquimbo Ltda.

Brito Maria con Operaciones Integrales Coquimbo Ltda.
Denuncia por indemnización de perjuicios por accidente del trabajo, cuya cuantía asciende a $70.253.341. En opinión de nuestros abogados se estima que existe una media probabilidad resultados adversos en el presente juicio.

Sociedad Subsidiaria indirecta Operaciones Integrales Chacabuco S.A.

Juicio laboral Cabello con Operaciones Integrales Chacabuco S.A
Denuncia por tutela de derechos fundamentales con ocasión del despido y cobro de prestaciones, cuya cuantía asciende aproximadamente a $54.000.000. En opinión de nuestros abogados se estima que existe una media probabilidad resultados adversos en el presente juicio.

Sociedad Subsidiaria indirecta Inversiones Vista Norte S.A.

1. Juicio laboral "Alanoca Erika con Inversiones Vista Norte S.A."
Denuncia por tutela de derechos fundamentales con ocasión del despido y cobro de prestaciones, cuya cuantía asciende aproximadamente a $34.000.000. En opinión de nuestros abogados atendido el estado procesal de la causa, no es posible efectuar una estimación sobre los resultados de este litigio.

2. Juicio laboral "Traslaviña Yuri con Inversiones Vista Norte S.A."
Denuncia por tutela de derechos fundamentales con ocasión del despido y cobro de prestaciones, cuya cuantía asciende aproximadamente a $23.000.000. En opinión de nuestros abogados atendido el estado procesal de la causa, no es posible efectuar una estimación sobre los resultados de este litigio.

Sociedad Subsidiaria indirecta Operaciones El Escorial S.A.

Juicio laboral "Monsales Vega con Operaciones El Escorial y otros S.A."
Trabajador de empresa contratista demanda a empresa principal y en subsidio a Operaciones El Escorial y otros por daño moral y lucro cesante por accidente sufrido el 2019 en trayecto hacia su domicilio cuya cuantía asciende aproximadamente a $200.000.000. En opinión de nuestros abogados atendido el estado procesal de la causa, no es posible efectuar una estimación sobre los resultados de este litigio.

Nota 28 – Contingencias y compromisos, (continuación)

28.1 Litigios legales (continuación)

Sociedad Subsidiaria directa Enjoy Gestión Ltda.

Bizalia Inversiones y Asesorías Limitada con Enjoy Gestión Ltda.

Juicio ordinario de indemnización de perjuicios por supuesto incumplimiento de contrato y terminado unilateralmente del mismo, interpuesto por Bizalia en contra de Enjoy. El monto demandado asciende a la suma de $1.502.660.229 que se compone por: (i) daño emergente avaluado por la Demandante en $383.660.229, y (ii) lucro cesante avaluado en $1.119.000.000. Con fecha 24 de junio de 2022, se presentó la demanda. Con fecha 24 de agosto de 2022, se interpusieron en contra de la misma las excepciones dilatorias de incompetencia y litis pendencia, dado que, según nuestro razonamiento, las obligaciones que reclama la Demandante como "incumplidas" son las mismas que aquellas que dieron lugar a los procedimientos que se tramitaron previamente ante el 1° y 9° Juzgado Civil de Santiago, reclamando el cobro de las facturas. En consecuencia, ya existe un pronunciamiento de otros tribunales sobre el mismo objeto de este juicio y entre las mismas partes. Con fecha 20 de febrero de 2023, el tribunal rechazó las excepciones dilatorias interpuestas en contra de la demanda. Ante dicha resolución, con fecha 24 de febrero del año en curso, se interpuso un recurso de apelación en contra de la resolución que rechazó dichas excepciones. El recurso ingresó a la Corte de Apelaciones bajo el rol C-3609-2023 con fecha 7 de marzo de 2023. Desde el día 15 de marzo de 2023 hasta la actualidad se encuentra "en relación", es decir, esperando ser agregado a la tabla para proceder con los alegatos de las partes. En el cuaderno principal, se contestó la demanda. Trascurrido el periodo de discusión, con fecha 28 de marzo del año en curso, el tribunal citó a las partes a audiencia de conciliación. En opinión de nuestros abogados atendido el estado procesal de la causa, no es posible efectuar una estimación sobre los resultados de este litigio.

28.2 Contingencias tributarias

Sociedad Subsidiaria indirecta Inmobiliaria Proyecto Integral Antofagasta S.A.

Inmobiliaria Proyecto Integral Antofagasta con Servicio de Impuestos Internos XV D.R Santiago Oriente:
Causa seguida ante Tercer Tribunal Tributario y Aduanero de la Región Metropolitana. El SII mediante la Liquidación reclamada rechazó la deducción que Inmobiliaria Proyecto Integral Antofagasta efectuó a la Renta Líquida Imponible de Primera Categoría correspondiente al Año Tributario 2012 por concepto de "Pérdida de Ejercicios Anteriores" por un monto de $ 9.749.025.053. (Nueve mil setecientos cuarenta y nueve millones veinticinco mil cincuenta y tres pesos) El monto total disputado es de $470.955.299 (Cuatrocientos setenta millones novecientos cincuenta y cinco mil doscientos noventa y nueve pesos). Ingresó reclamación con fecha 26 de octubre de 2015. El 27 de mayo de 2019 el tribunal recibió la causa a prueba. La sociedad repuso con apelación en subsidio dicha resolución. El 13 de junio del mismo año, el recurso de reposición fue rechazado, elevándose autos del recurso de apelación, que fue concedida. El 19 de junio el Servicio de Impuestos Internos acompañó prueba. El 2 de julio de 2019 la sociedad acompañó prueba. El 19 de julio de 2019 la sociedad presentó observaciones a la prueba, pero el tribunal rechazó el oficio. El 23 de julio de 2019 se repuso con apelación en subsidio por la negativa del tribunal de oficiar. El 6 de agosto el tribunal rechaza la reposición, pero admite recurso de apelación. El 3 de octubre de 2019 la Ilustrísima Corte de Apelaciones de Santiago confirma el auto de prueba apelado, dictándose el 19 de diciembre de 2019 la resolución que ordena cumplir. El 06 de marzo de 2020 el tribunal dictó autos para fallo. Finalmente, el 30 de octubre de 2020 el tribunal dictó sentencia definitiva rechazando el reclamo de autos. El 17 de noviembre de 2020 se interpuso recurso de apelación y la causa fue elevada a la Ilustrísima Corte de Apelaciones de Santiago y quedó en estado de relación hasta el posterior desistimiento de la sociedad con fecha 20 de junio de 2022- Esa misma fecha y tras conversaciones con el Servicio de Impuestos, la sociedad presentó un formulario de Revisión de la Actualización Fiscalizadora (RAF). Actualmente se está a la espera de la audiencia correspondiente a este procedimiento. En opinión de nuestros abogados externos a la fecha no existe un riesgo de pérdida real para la compañía.

Nota 28 – Contingencias y compromisos, (continuación)

28.2 Contingencias tributarias, (continuación)

Inmobiliaria Proyecto Integral Antofagasta S.A con Servicio de Impuestos Internos Oriente
Causa seguida ante Tercer Tribunal Tributario y Aduanero de la Región Metropolitana. Se emitió la Liquidación Nº 193 por el Director Regional XV Dirección Metropolitana Santiago Oriente, por un valor de $299.322.076 (doscientos noventa y nueve millones trescientos veintidós mil setenta y seis pesos) Esta causa está fundada en la no acreditación de la deducción a la Renta Líquida Imponible por un monto de $8.588.170.668 (ocho mil quinientos ochenta y ocho millones ciento setenta mil seiscientos sesenta y ocho pesos) correspondiente a pérdida de arrastre, año comercial 2012, producto de encontrarse cuestionada dicha partida y aún en discusión en juicios rol 10.313-11 y 10.314-11 ante el Directorio Regional como Juez Tributario. Ingresó reclamación con fecha 4 de marzo de 2015. El 16 de octubre de 2018 el Tribunal recibió la causa a prueba. El día 25 de octubre comienza a desarrollarse el término probatorio, con diversas actuaciones de parte del Servicio de Impuestos internos y la filial, constando como última actuación el 14 de noviembre de 2018 el acompañamiento de prueba realizado por Inmobiliaria Proyecto Integral Antofagasta. El 19 de diciembre de 2018 se realizaron por parte de la sociedad, observaciones a la prueba, que el tribunal tuvo presente. Vencido el término probatorio, corresponderá al tribunal fijar fecha para la dictación de sentencia. Con fecha 06 de marzo de 2020 el tribunal dictó autos para fallo. Finalmente, el 27 de octubre de 2020 el tribunal dictó sentencia definitiva rechazando el reclamo de autos. El 13 de noviembre se interpuso recurso de apelación, que conoció la Ilustrísima Corte de Apelaciones de Santiago, quedando en estado de relación hasta su posterior desistimiento por parte de la sociedad con fecha 20 de junio de 2022. En la misma fecha y tras conversaciones con el Servicio de Impuestos, la sociedad presentó un formulario de Revisión de la Actualización Fiscalizadora (RAF), acogiendo el SII y ordenando dejar sin efecto la Liquidación N° 193, motivo por el cual la causa se encuentra terminada y ya no representa una contingencia vigente para la compañía.

Inmobiliaria Proyecto Integral Antofagasta S.A con Servicio de Impuestos Internos
Causa seguida ante Cuarto Tribunal Tributario y Aduanero de la Región Metropolitana. Nulidad y Reclamo Tributario contra Liquidación N° 601 y 602, ambas de fecha 28 de julio de 2017. Las liquidaciones se sustentan en un conjunto de actuaciones administrativas expedidas con anterioridad por el SII, las que aparte de encontrarse impugnadas vía judicial son consecuencia directa de 3 actos que fueron emitidos por el AT 2010 y que fueron invalidados en virtud de una RAF. Ingresó reclamación con fecha 10 de noviembre de 2017. Monto total de la liquidación reclamada: $2.710.152.385 (dos mil setecientos diez millones ciento cincuenta y dos mil trescientos ochenta y cinco pesos). El 1 de diciembre de 2017 se tiene por interpuesto el reclamo y se da traslado al SII. El 17 de diciembre de 2017 el SII evacua traslado y el 03 de enero de 2018 el Tribunal lo tiene por evacuado, correspondiendo a este último recibir la causa a prueba. En opinión de nuestros abogados externos a la fecha no existe un riesgo de pérdida real para la compañía.

Inmobiliaria Proyecto Integral Antofagasta S.A con Servicio de Impuestos Internos
Con fecha 11 de mayo de 2021 se presentó ante el Departamento de Procedimientos Administrativos Tributarios de la Dirección Regional Metropolitana – Santiago Oriente un recurso de reposición administrativo voluntario. En este se solicita declarar prescrita la acción fiscalizadora del contenido de la declaración de renta presentada por el Año Tributario 2011. Esta pide dejar sin efecto la resolución impugnada y la devolución del saldo de la devolución del Formulario 22, ascendente a $ 22.030.972 por concepto de Pagos Previsionales Mensuales. Actualmente se está a la espera del recurso de reposición.

Nota 28 – Contingencias y compromisos, (continuación)

28.2 Contingencias tributarias, (continuación)

Enjoy S.A.

Enjoy S.A con Servicio de Impuestos Internos Oriente

Causa seguida ante Tercer Tribunal Tributario y Aduanero de la Región Metropolitana. Enjoy S.A mediante Declaración Anual correspondiente al año tributario 2014, solicitó la devolución del Pago Provisional por Utilidades Absorbidas ascendientes a $449.095.369 (Cuatrocientos cuarenta y nueve millones noventa y cinco mil trescientos sesenta y nueve pesos) A raíz de esto, el SII comenzó una fiscalización mediante la cual solicitó distintos documentos. Finalmente, del análisis de estos antecedentes el SII concluyó que el gasto correspondiente al desembolso realizado por Enjoy S.A. en favor de los Tenedores de Bonos de las Series A, C, D y E no reúnen los requisitos de necesariedad y obligatoriedad, toda vez que este gasto no tendría el carácter de inevitable, sino más bien el pago fue realizado a voluntad del Emisor con la finalidad de modificar a su conveniencia los Contratos de Emisión de Bonos. Objetando además el hecho que este gasto no se encuentra relacionado con un ingreso del ejercicio comercial 2013. Por todo lo anterior, tal desembolso debiera gravarse según el SII con la norma de control del art. 21 inciso 1° en relación con el art. 33 N° 1 de la LIR. y como resultado resolvió: Modificar la perdida tributaria declarada del año 2014 de $2.284.082.398 a $2.235.754.382; Modificar los registros de determinación de la Renta Líquida Imponible y, por consiguiente, el resultado tributario registrado en el Libro FUT del año 2014 y siguientes del contribuyente; Modificar el Impuesto Único de 1° Categoría del art. 21 LIR como base declarada por el contribuyente, correspondiente al 2014; y autorizar solo en parte la solicitud de devolución de PPUA. Ingresó reclamación con fecha 24 de agosto de 2015. Con fecha 9 de octubre de 2015 el Servicio de Impuestos Internos evacuó traslado contestando el reclamo interpuesto y acompañando documentos. El 10 de noviembre de ese año el tribunal tuvo por evacuado el traslado. El 8 de marzo de 2019 se recibió la causa a prueba. El 18 de marzo se interpuso un recurso de reposición con apelación en subsidio respecto el auto de prueba. Dicho recurso fue rechazado, elevándose a la Ilustrísima Corte de Apelaciones de Santiago. El 10 y 15 de abril de 2019 se acompañó la prueba para dicho recurso. El 10 de enero de 2020 se resuelve el recurso, confirmando la resolución el auto de prueba apelado. El 10 de noviembre de 2020 vuelven los autos a primera instancia y se dicta el respectivo cúmplase el 25 de noviembre. Con fecha de 4 de diciembre de 2020 presentó un téngase presente par parte de la filial para efectos de reiterar que se han podido acreditar los puntos de prueba. Con fecha 26 de febrero de 2021 se dictó sentencia-. El SII consideró que el pago efectuado por la compañía en favor de los Tenedores de Bonos no constituía un gasto “necesario” para producir la renta, calificándolo como un desembolso voluntario y que, además, no guardaba relación con un ingreso afecto (requisito de correlación gasto vs. ingreso). El 14 de mayo de 2021 se interpuso recurso de apelación. La Ilustrísima Corte de Apelaciones de Santiago confirmó la sentencia apelada. Con fecha 29 de junio de 2022 la sociedad dedujo un recurso de casación, que fue concedido y posteriormente remitido a la Excelentísima Corte Suprema de Justicia para dar cuenta de su admisibilidad. Actualmente se está a la espera de la declaración de admisibilidad. En opinión de nuestros abogados externos, a la fecha no existe un riesgo de pérdida real para la Compañía.

Nota 28 – Contingencias y compromisos, (continuación)

28.2 Contingencias tributarias, (continuación)

28.3 Otras Contingencias

Procedimiento administrativo de revocación del permiso de operación de casino de juego contra la sociedad operadora Casino de Puerto Varas S.A.

El viernes 6 de agosto de 2021, la sociedad Casino de Puerto Varas S.A., subsidiaria indirecta de Enjoy S.A., fue notificada de la Resolución Exenta N°433 de la Superintendencia de Casinos de Juego ("SCJ") mediante la cual inicia un procedimiento administrativo de revocación del permiso de operación para explotar un casino de juegos en contra de dicha sociedad filial por no haber ejecutado dentro del plazo establecido las obras del proyecto integral que se le adjudicó en la comuna de Puerto Varas. Casino de Puerto Varas S.A. está ejerciendo actualmente y ejercerá en el futuro todas las acciones legales que sean pertinentes a objeto de demostrar la imposibilidad no imputable de ejecución material del proyecto, en tiempo y forma, por incuestionables situaciones de caso fortuito o fuerza mayor, referidas en primer término a aquellas derivadas de la pandemia COVID-19 y que han sido reconocidas por la E. Corte Suprema de Justicia y por la Contraloría General de la República; luego por un cúmulo de acciones individualizadas en la demanda que se tramita ante el Tribunal de Defensa de la Libre Competencia y; en último caso y de manera más grave y definitiva, debido al actuar que Casino de Puerto Varas S.A. considera ilegal y obstructivo por parte de la Dirección de Obras Municipales de la Ilustre Municipalidad de Puerto Varas conforme fuera informado en hecho esencial del 4 de septiembre de 2021, conductas denunciadas y en actual investigación ante Contraloría y además objeto de una demanda actualmente en tramitación ante la justicia civil.

Con fecha 2 de marzo de 2022 el consejo resolutivo de la Superintendencia de Casinos de Juego revocó el permiso de operación de Casino de Puerto Varas S.A. Con fecha 22 de marzo de 2022 Casino de Puerto Varas S.A. presentó su reclamación contra la Resolución ante la Corte de Apelaciones de Santiago, encontrándose pendiente de resultado. Un eventual cobro de las boletas de garantía que totalizan un monto de 476.639,89 UF podría ser efectivos luego de finalizadas y completamente ejecutoriadas todas las instancias administrativas y judiciales. En opinión de la Administración y sus asesores legales Enjoy cuenta con sólidos argumentos, objetivos y razonables, que a nuestro juicio implican una alta probabilidad de tener éxito en la etapa judicial de esta acción. Asimismo, con fecha 21 de abril de 2022, Casino de Puerto Varas S.A. presentó ante el Tribunal Constitucional una acción de inaplicabilidad por inconstitucionalidad en contra de determinados artículos de la ley N°19.995, requerimiento que fue rechazado por el citado Tribunal con fecha 19 de mayo de 2023 lo que implicará la reactivación de la reclamación en la Corte de Apelaciones, sin perjuicio de las demás acciones legales que pueda ejercer la Sociedad.

Con fecha 27 de julio de 2021, Casino de Puerto Varas S.A. interpuso una demanda declarativa en contra de la Superintendencia de Casinos de Juego ("SCJ"), que tiene por objeto el reconocimiento judicial de la existencia de un caso fortuito o fuerza mayor en favor de Casino de Puerto Varas ("CPV"), para eximirla de responsabilidad por la imposibilidad de desarrollar el proyecto integral que CPV se adjudicó el año 2018 en dicha ciudad. Con fecha 23 de mayo de 2023, se solicitó se decrete medida precautoria de suspender los efectos de la Resolución Exenta N°169, de 10 de marzo de 2022, de la SCJ, con la finalidad de evitar el cobro de la garantía económica constituida por CPV. Con fecha 5 de julio de 2023, el tribunal resolvió la solicitud accediendo a la medida precautoria de la petición subsidiaria. En consecuencia, se entienden suspendidos los efectos de la Resolución Exenta N° 169, incluido el cobro de la garantía de la oferta económica constituida por Casino de Puerto Varas S.A. Con fecha 11 de julio de 2023, la SCJ interpuso un recurso de reposición en contra de la resolución que accedió a la medida precautoria decretada por el tribunal en favor de CPV. Dicha reposición fue rechazada y concedió el recurso de apelación.

.

Nota 28 – Contingencias y compromisos, (continuación)

28.4 Compromisos

Garantía Comprometida con Terceros

I. COVENANTS

A continuación, se describen las obligaciones adquiridas por parte de Enjoy S.A. y sus Subsidiarias, las cuales deben cumplir con ciertos índices financieros (covenant), durante la vigencia de los diversos contratos de créditos suscritos con instituciones financieras en el mercado local e internacional.

1) Bono Internacional

De acuerdo al Contrato de emisión de fecha 14 de agosto de 2020, el cual fue modificado por el Contrato de Emisión Suplementario N°1 de fecha 4 de enero de 2022, el Contrato de Emisión Suplementario N°2 de fecha 23 de septiembre de 2022, el Contrato de Emisión Suplementario N°3 de fecha 4 de enero de 2023, Contrato de Emisión Suplementario N°4 de fecha 12 de enero de 2023, y Contrato de Emisión Suplementario N°5, de fecha 12 de enero de 2023, los covenants que debemos cumplir son los siguientes:

Nivel de Endeudamiento Adicional

La Deuda adicional de la Sociedad o de cualquier Subsidiaria Restringida no podrá superar CLP$ 40 mil millones (o su equivalente en otra moneda) hasta marzo de 2024.

La posibilidad de incurrir en nuevo endeudamiento será limitado a los CLP$ 40 mil millones (o su equivalente en otra moneda), al que se deberá restar en cualquier momento del tiempo, el capital insoluto de:

- Financiamiento con Banco Internacional por UF 800.000 (capital inicial) de acuerdo al Supplemental Indenture N°2, y
- Mutuo de Enjoy Gestión con IPIA por CLP$ 22.000 millones (capital inicial) de acuerdo al Supplemental Indenture N°5.

A partir de marzo de 2024, a menos que haya habido una venta de los Activos de Baluma, la Sociedad no podrá incurrir en, ni permitir que exista, ni disponer o permitir que alguna de sus Subsidiarias Restringidas, directa o indirectamente, incurra en o permita que exista, cualquier Deuda, que, después de hacer efectiva esa nueva Deuda, provoque:

(i) un Ratio Financiero de 6,5 veces desde marzo de 2024, y hasta diciembre de 2025;
(ii) un Ratio Financiero de 6,0 veces desde marzo de 2026, y hasta Diciembre de 2026, y
(iii) un Ratio financiero de 5,5 veces desde marzo de 2027, en adelante.

Ratio Financiero significa la relación entre la Deuda Financiera Neta y el EBITDA Ajustado.
EBITDA Ajustado significa el resultado de las siguientes partidas contables por el período de doce meses que finaliza en la fecha de medición: (v) ingresos totales (ingresos de actividades ordinarias); menos (w) costo de ventas (costo de venta); menos (x) gastos de venta, generales y administrativos (gastos de administración); más (y) depreciación; más (z) amortización.
Deuda Financiera Neta significa: (x) la suma de los importes registrados como “otros pasivos financieros”, “otros pasivos financieros no corrientes”, “pasivos por arrendamiento corrientes” y “pasivos por arrendamiento no corrientes”, menos (y) los importes registrados como “efectivo y equivalentes de efectivo”; todo lo anterior de conformidad con los Estados Financieros Consolidados Intermedios de la Compañía, reportado trimestralmente a la CMF.

Sin perjuicio de lo anterior la Sociedad y sus Subsidiarias Restringidas (distintas de Baluma S.A. y Enjoy Consultora S.A.), según corresponda, podrán, en cualquier momento, incurrir en una Deuda Bancaria Permitida de la Sociedad en

Nota 28 – Contingencias y compromisos, (continuación)

28.4 Compromisos, (continuación)

Garantía Comprometida con Terceros, (continuación)

virtud de Líneas de Crédito y cualquier refinanciación de éstas; siempre que el monto de capital total vigente en cualquier momento no supere CLP$ 12.000 millones.
Baluma S.A. podrá incurrir, en cualquier momento, deudas que no podrán superar los US$ 12.000.000 (de acuerdo a Supplemental Indenture N°3).

Otros
Adicionalmente el contrato considera una serie de covenants comunes para este tipo de instrumentos, incluyendo: limitación en pagos restringidos, limitación en la venta de Activos, limitación en transacciones de Sale and Leaseback, limitación en la designación de Subsidiarias no restringidas (unrestricted subsidiaries), limitación en el pago de dividendos por sobre el legal, otros pagos que afecten a las Subsidiarias restringidas, limitaciones en la entrega de garantías, limitaciones respecto de fusiones, consolidación y venta de activos, limitaciones en transacciones con relacionadas, y cláusulas de cambio de control, entre otras.

2) <u>Bono Serie S</u>
De acuerdo al Contrato de emisión de fecha 4 de noviembre de 2020, los covenants que debemos cumplir son los siguientes:

RATIO Deuda Financiera Neta / EBITDA
La Empresa Deudora se obligará a mantener una razón Deuda Financiera Neta / EBITDA no superior a:
(a) 6,5 veces medido y calculado sobre los estados financieros Consolidados Intermedios de Enjoy reportados trimestralmente a la CMF (los “Estados Financieros”) al 31 de marzo de 2024 y hasta los Estados Financieros al 31 de diciembre de 2025;
(b) 6,0 veces medido y calculado sobre los Estados Financieros al 31 de marzo de 2026 y hasta los Estados Financieros al 31 de diciembre de 2026;
(c) 5,5 veces medido y calculado sobre los Estados Financieros al 31 de marzo de 2027 y hasta los Estados Financieros al 31 de diciembre de 2027;
(d) 5,0 veces medido y calculado sobre los Estados Financieros al 31 de marzo de 2028 y hasta los Estados Financieros al 31 de diciembre de 2028; y
(e) 4,5 veces medido y calculado sobre los Estados Financieros al 31 de marzo de 2029 en adelante.
La razón Deuda Financiera Neta / EBITDA no será medida sobre los Estados Financieros anteriores al 31 de marzo de 2024.

Para estos efectos:
a. ***Deuda Financiera Neta***: corresponderá a: /i/ La suma de las partidas registradas en los rubros “Otros pasivos financieros Corrientes”, “Otros pasivos financieros no corrientes”, “Pasivos por Arrendamientos corrientes”, “Pasivos por Arrendamientos no corrientes”; menos /ii/ la partida registrada en el rubro como “Efectivo y equivalentes al efectivo”; todo lo anterior, del Estado de Situación Financiera Consolidado de Enjoy, que forma parte integral de los Estados Financieros.
b. ***EBITDA***: corresponderá al resultado de las siguientes partidas del Estado de Resultado por Función de los Estados Financieros: /i/ Ingresos de actividades ordinarias; menos /ii/ Costo de ventas; menos /iii/ Gastos de administración; más /iv/ depreciación del ejercicio; más /v/ Amortización del ejercicio.

Con fecha 4 de agosto de 2022 en Junta de Tenedores de Bonos se autorizó la fusión de Enjoy S.A. con la sociedad Dreams S.A. y las modificaciones de los estatutos de Enjoy (acordadas en junta extraordinaria de accionistas de fecha

Nota 28 – Contingencias y compromisos, (continuación)

28.4 Compromisos, (continuación)

Garantía Comprometida con Terceros, (continuación)

28 de enero de 2022). En razón de la fusión, Enjoy absorbería a Dreams, convirtiéndose en su continuadora y sucesora legal. La Compañía, como sociedad absorbente, adquirirá la totalidad de los activos y pasivos de la Sociedad Absorbida, sucediéndola en todos sus derechos y obligaciones de conformidad con lo establecido por el Artículo 99 de la Ley. De esta forma, se procedió a la modificación del Contrato de Emisión, cláusula Undécima sobre Incumplimientos del Emisor, donde los tenedores de bonos, previo acuerdo en junta de tenedores de bonos, podrían hacer exigible integra y anticipadamente el capital insoluto y los intereses devengados por la totalidad de los bonos de la Serie S para el caso que los estatutos del Emisor fueran modificados en algún aspecto esencial, o fuese acordada la fusión (ya sea como sociedad absorbente o absorbida).

3) <u>Leasing Antofagasta S.p.A.</u>
El contrato de arrendamiento con opción de compra suscrito por **Inmobiliaria Proyecto Integral Antofagasta S.A. (IPIA)** con **Antofagasta S.p.A.,** con fecha 30 de enero de 2023, establecen las siguientes obligaciones que se miden anualmente, con los estados financieros del cierre anual. Este contrato corresponde a la modificación del contrato de arrendamiento con opción de compra suscrito con Banco de Chile y BCI de fecha 14 de octubre de 2014.

Nivel de Endeudamiento
A nivel combinado, las Sociedades Inversiones Vista Norte S.A., Inmobiliaria Proyecto Integral Antofagasta S.A. (IPIA) y Operaciones El Escorial S.A. deberán mantener una cobertura de servicio de deuda mayor o igual a 1,2 veces.
Se entenderá por cobertura de servicio el cuociente entre el EBITDA y el monto total de las rentas anuales que el arrendatario deba pagar en virtud de la cláusula cuarta del referido contrato, más los gastos financieros de las Sociedades. Por EBITDA se entenderá los ingresos de explotación menos los costos de explotación menos los gastos de administración más la depreciación del ejercicio más amortizaciones más las pérdidas por deterioro de activos. El indicador se medirá los días treinta y uno de marzo de cada año, con los balances al treinta y uno de diciembre del año anterior.

Liquidez
A nivel combinado, las Sociedades Inversiones Vista Norte S.A., Inmobiliaria Proyecto Integral Antofagasta S.A. (IPIA) y Operaciones El Escorial S.A. deberán mantener en todo momento una liquidez mayor o igual a 0,5 veces.
Entendiendo por liquidez el cuociente entre activo circulante y pasivo circulante, descontando en ambos casos las cuentas por cobrar y por pagar a empresas relacionadas informado en los estados financieros a diciembre de cada año.

Otras Obligaciones
1. Durante todo el período en que se encuentre vigente el presente contrato, la Sociedad Inversiones Vista Norte S.A. se obliga irrevocablemente a favor del arrendador a mantener la participación que mantiene en la Sociedad Operaciones El Escorial S.A., la que asciende actualmente al noventa y nueve coma nueve por ciento de las acciones.

2. Durante todo el ejercicio en que se encuentre vigente el presente contrato, Enjoy S.A., se obliga irrevocablemente a favor del arrendador a mantener una participación directa o indirecta, en las Sociedades Inmobiliaria Proyecto Integral S.A. e Inversiones Vista Norte S.A., no menor al cincuenta y uno por ciento de las acciones en cada una de ellas. Asimismo, Enjoy S.A., se obliga a mantener el control, gestión y administración de las Sociedades Inmobiliaria Proyecto Integral S.A. e Inversiones Vista Norte S.A.

Nota 28 – Contingencias y compromisos, (continuación)

28.4 Compromisos, (continuación)

Garantía Comprometida con Terceros, (continuación)

3. Término anticipado por el arrendador: El arrendador podrá poner término anticipado al presente contrato:
   i) entre el 2 y 10 de enero de cada año, a partir del año 2025, bastando para ello una notificación por escrito enviada a la arrendataria con a lo menos 60 días corridos de anticipación a la fecha de término deseada;
   ii) si previo al 30/08/2023 la Fiscalía Nacional Económica rechaza la fusión entre Enjoy S.A. y Dreams S.A.,
   iii) en cualquier tiempo a partir del 30 agosto de 2023,

Si a esa fecha no estuviere aprobada por la Fiscalía Nacional Económica la fusión entre en Enjoy S.A. y Dreams S.A., mediante aviso enviado al arrendatario con al menos 6 meses de anticipación a la fecha de término deseada; o si a esa fecha estuviere aprobada por la Fiscalía Nacional Económica pero no materializada la fusión entre Enjoy S.A. y Dreams S.A., el arrendador otorgará un plazo adicional de 90 días para la materialización de la fusión. Si finalizado este plazo adicional no se ha materializado la fusión, el arrendador podrá poner término anticipado el presente contrato, mediante aviso enviado al arrendatario con al menos 6 meses de anticipación a la fecha de término deseada. En estos casos, el arrendatario, con al menos 10 días corridos de anticipación a la fecha de término del presente contrato, deberá por escrito optar por alguna de las siguientes opciones: i) devolver el bien arrendado; o ii) adquirir el bien arrendado, prepagando el valor presente del total de las rentas de arrendamiento pactadas e insolutas, más el valor de la opción de compra.

II. GARANTIAS

Bono Internacional:
La emisión del bono internacional contempla las siguientes garantías reales:

1.- Hipotecas que garantizan Bono Internacional

1.1.- Hipoteca de Primer grado Inmobiliaria Proyecto Integral Coquimbo SpA. Inmueble de propiedad de Inmobiliaria Proyecto Integral Coquimbo SpA., donde se encuentra emplazado el casino de juegos Enjoy Coquimbo y el Hotel de la Bahía.

1.2.- Hipoteca de Primer grado Inmobiliaria Kuden SpA. Inmuebles de propiedad de Inmobiliaria Kuden SpA, comuna de Pucón.
a) Sitio N° 1 de la manzana N° 23.
b) Lote A uno.
c) Lote 3 A.
d) Lote 4 A.
e) Lote B.

En estos terrenos se encuentran emplazados el Gran Hotel de Pucón y el antiguo casino de juegos de Enjoy Pucón.

2.- Prendas que garantizan Bono Internacional

2.1 La emisión del bono internacional está garantizada con prenda por el 100% de las acciones de Inmobiliaria Proyecto Integral Coquimbo S.p.A., Inmobiliaria Kuden S.p.A., Enjoy Consultora S.A.; acciones serie B de Baluma S.A. y contrato de fideicomiso sobre las acciones serie A de Baluma S.A.

Nota 28 – Contingencias y compromisos, (continuación)

28.4 Compromisos, (continuación)

Garantía Comprometida con Terceros, (continuación)

Adicionalmente, la emisión del bono internacional contempla a las siguientes Sociedades como garantes del emisor; Enjoy Gestión Ltda., Inversiones Enjoy S.p.A., Inversiones Inmobiliarias Enjoy Spa., Enjoy Consultora S.A., Inversiones Andes Entretención Limitada, Inmobiliaria Proyecto Integral Coquimbo Spa., Inmobiliaria Kuden S.p.A., Campos del Norte S.A., Enjoy Caribe S.p.A., Inmobiliaria Proyecto Integral Castro S.p.A., Slots S.A., Masterline S.A., Kuden S.A., Operaciones Turísticas S.A., Operaciones Integrales Isla Grande S.A., Rantrur S.A., Casino de Iquique S.A., Casino de la Bahía S.A., Casino del Mar S.A., Casino del Lago S.A., Casino de Puerto Varas S.A., Yojne S.A. y Baluma S.A.

2.2. Además, se otorgó prenda sin desplazamiento de primer grado, prohibiciones de gravar y enajenar y mandato sobre los créditos en dinero que emanan para el Deudor bajo el Contrato de Transbank de la sociedad Casino de la Bahía S.A. y prenda sin desplazamiento de primer grado y prohibiciones de gravar y enajenar que el Deudor otorga con esta misma fecha a favor del Acreedor respecto de los dineros depositados o a ser depositados en la cuenta corriente bancaria denominada en pesos, abierta en el Banco de Crédito e Inversiones a nombre de Casino de la Bahía S.A.

Sindicado Garantías

Las hipotecas que garantizan los Contratos de apertura de Créditos celebrados por Casino de la Bahía S.A., Casino del Mar S.A., Casino del Lago S.A, Casino de Puerto Varas S.A. con Banco BTG Pactual Chile, Banco Internacional, AVLA Seguros De Crédito y Garantía S.A. y Cesce Chile Aseguradora S.A. con fecha 14 de julio de 2020, para la emisión de las boletas de garantía y pólizas de seguro que caucionan las ofertas económicas y técnicas de las filiales Casino de la Bahía S.A., Casino del Mar S.A., Casino del Lago S.A. y Casino de Puerto Varas S.A., contemplan las siguientes garantías reales:

Garantía Hipotecaria y prohibición de gravar y enajenar sobre los siguientes bienes inmuebles:

a) Hipoteca Inmueble Rinconada, inmueble de propiedad de Inmobiliaria Rinconada S.A., comuna de Rinconada, Región de Valparaíso, donde se encuentra emplazado el casino de juegos de Enjoy Santiago y Hotel del Valle.

b) Hipoteca Inmueble Castro, inmueble de propiedad de Inmobiliaria Castro S.p.A., ubicado en el sector Gamboa de la Comuna de Castro, Provincia de Chiloé, Región de Los Lagos, donde se encuentra emplazado el casino de juegos de Enjoy Chiloé y Hotel de la Isla.

Contrato financiamiento Banco Internacional

Mediante escritura pública de fecha 27 de septiembre de 2022, Enjoy S.A., en calidad de Deudor, y Banco Internacional, en calidad de acreedor, suscribieron un contrato de apertura de financiamiento rotativa (el “Contrato de Financiamiento”), en virtud del cual el Enjoy S.A. solicitó un financiamiento rotativo, en los términos y condiciones que se establecen en el Contrato de Financiamiento, por un monto de hasta 800.000 Unidades de Fomento. El Contrato de Financiamiento contempla garantías hipotecaria y prohibición de gravar y enajenar sobre los siguientes bienes inmuebles:

- Lote A uno y Lote A dos de propiedad de Enjoy S.A., donde se encuentra emplazado el nuevo casino de juegos de Enjoy Pucón.
- Locales comerciales y departamentos del Edificio denominado Condominio III del Gran Hotel de Pucón, ubicado en calle Clemente Holzapfel número trescientos noventa de la ciudad de Pucón, de propiedad de Inmobiliaria Kuden Spa.

Nota 28 – Contingencias y compromisos, (continuación)

28.4 Compromisos, (continuación)

Garantía Comprometida con Terceros, (continuación)

Además, se otorgó prenda sin desplazamiento de primer grado, prohibiciones de gravar y enajenar y mandato sobre los créditos en dinero que emanan para el Deudor bajo el Contrato de Transbank de las sociedades Casino del Lago S.A. y Casino del Mar S.A., que el Deudor otorga con esta misma fecha a favor del Acreedor, y prenda sin desplazamiento de primer grado y prohibiciones de gravar y enajenar que el Deudor otorga con esta misma fecha a favor del Acreedor respecto de los dineros depositados o a ser depositados en la cuenta corriente bancaria denominada en pesos, abierta en Banco Internacional a nombre de Casino del Lago S.A. y Casino del Mar S.A.

Por último, Inmobiliaria Kuden S.p.A. se constituye, a favor del acreedor, en fiador solidario y codeudor solidario, para garantizar en forma personal, incondicional, irrevocable y absoluta el total, íntegro y oportuno cumplimiento por parte del Deudor de todas sus obligaciones de pago bajo el presente Contrato.

Nota 28 – Contingencias y compromisos, (continuación)

28.5 Garantías - Garantías indirectas

Acreedor de la Garantía	Deudor		Tipo de Garantía	Activos Comprometidos		Saldos Pendientes de Pago a la fecha de Cierre		Vencimiento
	Nombre	Relación		Tipo	Valor Contable	30-06-2023	31-12-2022	Fecha
					M$	M$	M$	
Antofagasta S.p.A.	Inmobiliaria Proyecto Integral Antofagasta S.A.	Subsidiaria Indirecta	Prenda	Pago de cuotas	20.185.909	25.684.014	5.429.762	08-04-2024
Director Gral del Territorio Maritimo y Marina Mercante	Campos del Norte S.A.	Subsidiaria Indirecta	Boleta de Garantía	Concesión marítima en Coquimbo	-	4.269	4.269	31-10-2023
Superintendencia de Casinos de Juego	Casino Gran Los Angeles S.A.(**)	Subsidiaria Indirecta	Boleta de Garantía	Para garantizar el cabal cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 28 de la Ley N°19.995 y artículo 47 del D.S. N°1722, de 2015, del Ministerio de Hacienda. Casino Gran los Ángeles S.A. Comuna de los Ángeles.	-	68.830	66.964	24-02-2025
Superintendencia de Casinos de Juego	Casino Rinconada S.A. (**)	Subsidiaria Indirecta	Boleta de Garantía	Para garantizar el cabal cumplimiento de lo establecido en el articulo 47DS 1722 de 2016 del ministerio de hacienda. Sociedad Casino Rinconada S.A. Comuna Rinconada de los Andes.	-	28.344	27.575	11-05-2025
Superintendencia de Casinos de Juego	Casino del Pacífico S.A. (**)	Subsidiaria Indirecta	Boleta de Garantía	Para garantizar el cabal cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 28 de la Ley N°19.995 y artículo 47 del D.S. N°1722, de 2015, del Ministerio de Hacienda. Casino de Juegos del Pacífico S.A. Comuna de Valparaíso.	-	79.036	76.893	30-05-2024
Tenedores del Bono Internacional	Inversiones Enjoy S.p.A.	Subsidiaria Directa	Fideicomiso	Acciones de Sociedad Baluma S.A. - Serie A	192.598.338	-	-	14-07-2027
Tenedores del Bono Internacional	Enjoy Consultora S.A.	Subsidiaria Indirecta	Prenda	Acciones de Sociedad Baluma S.A. - Serie B	231.396	-	-	14-07-2027
Tenedores del Bono Internacional	Enjoy S.A.	Matriz	Hipoteca	Inmueble Casino y Hotel Coquimbo, Inmueble Casino y Gran Hotel Pucón, Cabañas trabajadores	48.031.235	182.257.092	196.443.279	14-07-2027

(*) Las Boletas de Garantías contra línea de crédito por ser deuda contingente, no se encuentran registradas como obligaciones en Enjoy S.A y Subsidiarias. Sin embargo, en el caso de que se incumplan los contratos respectivos, esto implicará reconocer la obligación en los Estados Financieros.
(**) Incluye Boletas de garantía tomadas en efectivo. En la eventualidad de ser ejecutadas no afectará el flujo de caja de la compañía. El desembolso se encuentra activado en otros activos no financieros corriente (nota 9).

Nota 28 – Contingencias y compromisos, (continuación)

28.5 Garantías - Garantías indirectas, (continuación)

Acreedor de la Garantía	Deudor		Tipo de Garantía	Activos Comprometidos		Saldos Pendientes de Pago a la fecha de Cierre		Vencimiento
	Nombre	Relación		Tipo	Valor Contable	30-06-2023	31-12-2022	Fecha
					M$	M$	M$	
Superintendencia de Casinos de Juego	Casino de Puerto Varas S.A.	Subsidiaria Indirecta	Boleta de Garantía	Para garantizar el cabal cumplimiento de lo establecido en el articulo 47DS 1722 de 2016 del Ministerio de Hacienda.	-	680.443	661.994	31-07-2024
Superintendencia de Casinos de Juego	Casino de Puerto Varas S.A.	Subsidiaria Indirecta	Boleta de Garantía	Para garantizar la oferta económica Sociedad Casino de Puerto Varas S.A.	-	4.301.109	4.184.493	31-07-2024
Superintendencia de Casinos de Juego	Casino de Puerto Varas S.A.	Subsidiaria Indirecta	Pólizas de seguros	Para garantizar la oferta económica Sociedad Casino de Puerto Varas S.A.	-	12.101.668	11.773.553	31-07-2024
Superintendencia de Casinos de Juego	Casino de Puerto Varas S.A. (**)	Subsidiaria Indirecta	Boleta de Garantía	Para garantizar el cabal cumplimiento de lo establecido en el articulo 47DS 1722 de 2016 del Ministerio de Hacienda.	-	118.466	115.254	31-07-2024
Superintendencia de Casinos de Juego	Casino de La Bahía S.A.	Subsidiaria Indirecta	Boleta de Garantía	Para garantizar el cabal cumplimiento de lo establecido en el articulo 47DS 1722 de 2016 del Ministerio de Hacienda.	-	-	528.515	31-07-2024
Superintendencia de Casinos de Juego	Casino de La Bahía S.A.	Subsidiaria Indirecta	Boleta de Garantía	Para garantizar la oferta económica Sociedad Casino de la Bahía S.A.	-	14.744.239	14.344.476	31-07-2024
Superintendencia de Casinos de Juego	Casino de La Bahía S.A.	Subsidiaria Indirecta	Póliza de seguro	Para garantizar la oferta económica Sociedad Casino de la Bahía S.A.	-	37.387.123	36.373.440	31-07-2024
Superintendencia de Casinos de Juego	Casino de La Bahía S.A. (**)	Subsidiaria Indirecta	Boleta de Garantía	Para garantizar el cabal cumplimiento de lo establecido en el articulo 47DS 1722 de 2016 del Ministerio de Hacienda.	-	-	16.306	31-07-2024
Superintendencia de Casinos de Juego	Casino del Lago S.A.	Subsidiaria Indirecta	Boleta de Garantía	Para garantizar el cabal cumplimiento de lo establecido en el articulo 47DS 1722 de 2016 del Ministerio de Hacienda.	-	-	792.311	31-07-2024
Superintendencia de Casinos de Juego	Casino del Lago S.A.	Subsidiaria Indirecta	Boleta de Garantía	Para garantizar la oferta económica Sociedad Casino del Lago S.A.	-	9.835.567	9.568.894	31-07-2024
Superintendencia de Casinos de Juego	Casino del Lago S.A.	Subsidiaria Indirecta	Pólizas de seguros	Para garantizar la oferta económica Sociedad Casino del Lago S.A.	-	3.264.914	3.176.392	31-07-2024
Superintendencia de Casinos de Juego	Casino del Lago S.A. (**)	Subsidiaria Indirecta	Boleta de Garantía	Para garantizar el cabal cumplimiento de lo establecido en el articulo 47DS 1722 de 2016 del Ministerio de Hacienda.		-	24.445	31-07-2024

(*) Las Boletas de Garantías contra línea de crédito por ser deuda contingente, no se encuentran registradas como obligaciones en Enjoy S.A y Subsidiarias. Sin embargo, en el caso de que se incumplan los contratos respectivos, esto implicará reconocer la obligación en los Estados Financieros.
(**) Incluye Boletas de garantía tomadas en efectivo. En la eventualidad de ser ejecutadas no afectará el flujo de caja de la compañía. El desembolso se encuentra activado en otros activos no financieros (nota 9).

Nota 28 – Contingencias y compromisos, (continuación)

28.5 Garantías - Garantías indirectas, (continuación)

Acreedor de la Garantía	Deudor		Tipo de Garantía	Activos Comprometidos		Saldos Pendientes de Pago a la fecha de Cierre		Vencimiento
	Nombre	Relación		Tipo	Valor Contable	30-06-2023	31-12-2022	Fecha
					M$	M$	M$	
Superintendencia de Casinos de Juego	Casino del Mar S.A. (**)	Subsidiaria Indirecta	Boleta de Garantía	Para asegurar el el debido y oportuno cumplimiento de las obligaciones del contrato de arrendamiento.	-	721.790	702.220	31-07-2024
Superintendencia de Casinos de Juego	Casino del Mar S.A.	Subsidiaria Indirecta	Boleta de Garantía	Para garantizar la oferta económica Sociedad Casino del Mar S.A.	-	25.626.067	24.931.263	31-07-2024
Superintendencia de Casinos de Juego	Casino del Mar S.A.	Subsidiaria Indirecta	Pólizas de seguros	Para garantizar la oferta económica Sociedad Casino del Mar S.A.	-	64.358.323	62.613.366	31-07-2024
Banco BTG Pactual Chile, CESCE Chile Aseguradora S.A., AVLA Seguros de Crédito y Garantía S.A.,ORSAN Seguros de Crédito y Garantía S.A., Banco Internacional y Banco Security	Casino del Mar S.A., Casino de la Bahía S.A., Casino del Lago S.A., Casino de Puerto Varas S.A.	Subsidiarias Indirectas	Hipoteca	Inmueble Casino y Hotel, Rinconada y Chiloé	45.960.674	-	-	31-07-2024
Banco Internacional	Enjoy S.A.	Matriz	Hipoteca	Para garantizar el fiel oportuno e integro cumplimiento del contrato de crédito	12.329.362	19.311.426	14.594.607	31-01-2023
Desarrollos Inmobiliarios San Antonio S.A.	Enjoy Gestión Ltda.	Subsidiaria Directa	Boleta de Garantía	Garatizar las obligaciones de los Hoteles II Spa contraidos bajo la cesion del contrato de arrendamiento suscrito con San Antonio Hoteles S.A., Antonio S.A. y Desarrrollos Inmobiliarios	-	92.245	89.744	27-08-2024
Inmobiliaria Catedral S.A.	Enjoy Gestión Ltda.	Subsidiaria Directa	Boleta de Garantía	Garantizar las obligaciones del Casino Gran Los Angeles S.A. contraidas bajo el contrato de arrendamiento otorgado entre Casino Gran Los Angeles e Inmobiliaria Catedral S.A.	-	69.328	67.448	28-03-2023

(*) Las Boletas de Garantías contra línea de crédito por ser deuda contingente, no se encuentran registradas como obligaciones en Enjoy S.A y Subsidiarias. Sin embargo, en el caso de que se incumplan los contratos respectivos, esto implicará reconocer la obligación en los Estados Financieros.
(**) Incluye Boletas de garantía tomadas en efectivo. En la eventualidad de ser ejecutadas no afectará el flujo de caja de la compañía. El desembolso se encuentra activado en otros activos no financieros (nota 9).

Nota 29 – Cauciones obtenidas de terceros

Al 30 de junio de 2023 y 31 de diciembre de 2022, Enjoy S.A. y Subsidiarias no presentan cauciones obtenidas de terceros que informar.

Nota 30 – Activos y pasivos por tipo de moneda

a) Los activos por tipo de moneda para cada uno de los periodos informados son los siguientes:

Activos	Moneda	Moneda Funcional	30-06-2023 M$	31-12-2022 M$
Activos corrientes				
Efectivo y equivalentes al efectivo	Pesos Chilenos	CLP	11.720.022	17.176.521
Efectivo y equivalentes al efectivo	Dólar	USD	13.480.933	10.480.340
Efectivo y equivalentes al efectivo	Pesos Argentinos	ARS	364.464	367.296
Efectivo y equivalentes al efectivo	Euro	EUR	-	3.087
Otros activos no financieros corrientes	Pesos Chilenos	CLP	4.573.930	5.148.037
Otros activos no financieros corrientes	Kunas	HRK	2.123	7
Otros activos no financieros corrientes	Dólar	USD	81.112	61.063
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes	Pesos Chilenos	CLP	9.207.990	12.610.152
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes	Dólar	USD	12.278.095	15.238.787
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	Pesos Chilenos	CLP	69.209	40.492
Inventarios corrientes	Pesos Chilenos	CLP	2.958.077	3.340.240
Inventarios corrientes	Dólar	USD	1.173.235	1.506.469
Activos por impuestos corrientes, corrientes	Pesos Chilenos	CLP	2.985.605	2.854.273
Activos por impuestos corrientes, corrientes	Pesos Argentinos	ARS	43.181	66.847
Activos corrientes totales			**58.937.976**	**68.893.611**
Activos no corrientes				
Otros activos financieros no corrientes	Pesos Chilenos	CLP	2.242.042	2.134.582
Otros activos no financieros no corrientes	Pesos Chilenos	CLP	438.100	1.652.576
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar no corrientes	Pesos Chilenos	CLP	2.090.466	1.452.389
Activos intangibles distintos de la plusvalía	Pesos Chilenos	CLP	267.894.540	286.808.642
Activos intangibles distintos de la plusvalía	Dólar	USD	30.586.827	38.635.732
Plusvalía	Pesos Chilenos	CLP	1.303.379	1.303.379
Propiedades, planta y equipo	Pesos Chilenos	CLP	143.578.896	148.061.995
Propiedades, planta y equipo	Dólar	USD	194.112.469	208.454.894
Derechos de uso	Pesos Chilenos	CLP	34.959.438	36.293.367
Activos por impuestos corrientes, no corrientes	Pesos Chilenos	CLP	6.446.000	6.660.394
Activos por impuestos diferidos	Pesos Chilenos	CLP	84.755.266	77.380.367
Activos por impuestos diferidos	Pesos Argentinos	ARS	355.972	387.488
Total de activos no corrientes			**768.763.395**	**809.225.805**
Total de Activos			**827.701.371**	**878.119.416**

Nota 30 – Activos y pasivos por tipo de moneda, (continuación):

b) Los pasivos por tipo de moneda para cada uno de los periodos informados son los siguientes:

Al 30 de junio de 2023:

Pasivos	Moneda	Moneda funcional	30-06-2023						
			Corrientes		Total corriente	No corrientes			Total no corriente
			Hasta 90 días M$	90 días a 1 año M$	M$	1 a 3 años M$	3 a 5 años M$	más de 5 años M$	M$
Pasivos financieros	Pesos chilenos	CLP	985.637	-	985.637	2.048.855	-	35.336.571	37.385.426
Pasivos financieros	Unidad fomento	CLF	233.968	19.311.426	19.545.394	-	-	-	-
Pasivos financieros	Dólar	USD	7.517.757	-	7.517.757	-	-	176.406.567	176.406.567
Pasivos por arrendamientos	Unidad fomento	CLF	1.866.625	3.558.334	5.424.959	3.215.584	1.790.835	5.091.015	10.097.434
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	Pesos chilenos	CLP	30.420.081	16.290.749	46.710.830	4.292.989	-	-	4.292.989
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	Unidad fomento	CLF	-	51.738.745	51.738.745	55.633.118	55.633.118	139.299.868	250.566.104
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	Dólar	USD	13.178.876	3.704.435	16.883.311	-		-	-
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	Pesos argentinos	ARS	163.424	-	163.424	-	-	-	-
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	Pesos chilenos	CLP	-	327.087	327.087	-	-	-	-
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	Pesos chilenos	CLF	714.050	2.223.372	2.937.422	6.496.178	7.406.795	8.843.618	22.746.591
Pasivos por impuestos corrientes, no corrientes	Pesos chilenos	CLP	-	12.425.562	12.425.562	-	-	-	-
Pasivo por impuestos diferidos	Pesos chilenos	CLP	-	-	-	-	-	43.094.103	43.094.103
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	Pesos chilenos	CLP	-	1.033.952	1.033.952	-	-	-	-
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	Dólar	USD	-	320.545	320.545	-	-	-	-
Otros pasivos no financieros	Pesos chilenos	CLP	4.240.935	-	4.240.935	267.131	-	-	267.131
Otros pasivos no financieros	Kunas	HRK	8.145	-	8.145	-	-	-	-
Otros pasivos no financieros	Dólar	USD	9.172.603	-	9.172.603	-	-	-	-
Total de Pasivos			**68.502.101**	**110.934.207**	**179.436.308**	**71.953.855**	**64.830.748**	**408.071.742**	**544.856.345**

Nota 30 – Activos y pasivos por tipo de moneda, (continuación):

Al 31 de diciembre de 2022:

Pasivos	Moneda	Moneda funcional	31-12-2022						
			Corrientes		Total corriente	No corrientes			Total no corriente
			Hasta 90 días M$	90 días a 1 año M$	M$	1 a 3 años M$	3 a 5 años M$	más de 5 años M$	M$
Pasivos financieros	Pesos chilenos	CLP	229.917	-	229.917	2.048.855	-	34.553.736	36.602.591
Pasivos financieros	Unidad fomento	CLF	237.219	14.594.607	14.831.826	-	-	-	-
Pasivos financieros	Dólar	USD	1.863.838	-	1.863.838	-	-	186.652.569	186.652.569
Pasivos por arrendamientos	Unidad fomento	CLF	3.113.229	7.941.240	11.054.469	4.112.139	1.708.408	5.410.522	11.231.069
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	Pesos chilenos	CLP	28.074.357	13.658.617	41.732.974	2.344.101	-	-	2.344.101
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	Unidad fomento	CLF	-	50.335.944	50.335.944	56.962.841	56.962.841	159.551.202	273.476.884
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	Dólar	USD	12.335.415	13.880.809	26.216.224	-		-	-
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	Pesos argentinos	ARS	209.507	-	209.507	-	-	-	-
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	Pesos chilenos	CLP	-	175.023	175.023	-	-	-	-
Pasivos por impuestos corrientes	Pesos chilenos	CLP	-	5.914.267	5.914.267	-	-	-	-
Pasivo por impuestos diferidos	Pesos chilenos	CLP	-	-	-	-	-	6.507.464	6.507.464
Pasivo por impuestos diferidos	Dólar	USD	-	-	-	-	-	44.853.963	44.853.963
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	Pesos chilenos	CLP	-	2.090.680	2.090.680	-	-	-	-
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	Dólar	USD	-	684.435	684.435	-	-	-	-
Otros pasivos no financieros	Pesos chilenos	CLP	4.510.998	-	4.510.998	-	-	-	-
Otros pasivos no financieros	Kunas	HRK	7.200	-	7.200	-	-	-	-
Otros pasivos no financieros	Dólar	USD	9.658.860	-	9.658.860	-	-	-	-
Total de Pasivos			**60.240.540**	**109.275.622**	**169.516.162**	**65.467.936**	**58.671.249**	**437.529.456**	**561.668.641**

Nota 31 – Derechos de uso y Obligaciones por arrendamientos

a) Derechos de uso

El movimiento del rubro Derechos de uso asociado a activos sujetos a NIIF16 por clase de activo, es el siguiente:

Al 30 de junio de 2023

	Contratos de Arrendamientos de Máquinas de Azar	Contratos de Arrendamientos de Propiedades y Otros	Contratos de Arrendamientos de Equipos	Inmuebles con arrendamiento financiero de Bancos	Total
	M$	M$	M$	M$	M$
Saldos al 1 de enero de 2023	1.894.363	13.266.386	526.933	20.605.685	36.293.367
Adiciones	31.034	987.157	76.424	-	1.094.615
Bajas	(27.898)	-	(6.942)	-	(34.840)
Otros aumentos (disminuciones) por variación en Tipo de cambio, UF y otros	(5.736)	444.261	-	-	438.525
Amortización del periodo	(660.623)	(1.469.477)	(282.353)	(419.776)	(2.832.229)
Saldos al 30 de junio de 2023	**1.231.140**	**13.228.327**	**314.062**	**20.185.909**	**34.959.438**

Al 31 de diciembre de 2022

	Contratos de Arrendamientos de Máquinas de Azar	Contratos de Arrendamientos de Propiedades y Otros	Contratos de Arrendamientos de Equipos	Inmuebles con arrendamiento financiero de Bancos (i)	Total
	M$	M$	M$	M$	M$
Saldos al 1 de enero de 2022	2.173.331	13.259.086	114.970	24.614.579	40.161.966
Adiciones	1.900.408	2.004.403	808.868	-	4.713.679
Bajas	(501.571)	-	-	(3.169.342)	(3.670.913)
Otros aumentos (disminuciones) por variación en Tipo de cambio y UF	15.042	1.425.492	-	-	1.440.534
Amortización del periodo	(1.692.847)	(3.422.595)	(396.905)	(839.552)	(6.351.899)
Saldos al 31 de diciembre de 2022	**1.894.363**	**13.266.386**	**526.933**	**20.605.685**	**36.293.367**

(i) La baja corresponde al pago anticipado de la obligación por leasing de un terreno en Pucón.

Nota 31 – Derechos de uso y Obligaciones por arrendamientos, (continuación)

b) Pasivos por arrendamiento

El Pasivo por arrendamientos corrientes y no corrientes, es el siguiente:

Al 30 de junio de 2023

	Total Corriente	No Corriente			Total No Corriente	Total
		1 a 3 años	3 a 5 años	más de 5 años		
	M$	M$	M$	M$	M$	M$
Contratos Máquinas de Azar	1.277.561	19.616	-	-	19.616	1.297.177
Contratos de Inmuebles y otros	2.886.074	3.195.968	1.790.835	5.091.015	10.077.818	12.963.892
Contratos de Equipos	1.261.324	-	-	-	-	1.261.324
Total	**5.424.959**	**3.215.584**	**1.790.835**	**5.091.015**	**10.097.434**	**15.522.393**

Detalle de pasivos por arrendamiento con opción de compra:

Nombre de Acreedor	RUT Entidad Acreedora	Pais Entidad Acreedora	Descripción de la moneda	Hasta tres meses	De tres a doce meses	Total corriente	De uno a tres años	De tres a cinco años	De cinco años o más	Total No Corriente	Total Deuda	Total Nominal	Tasa de interes		Tipo de Amortización
				M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$	efectiva	nominal	
Leasing Financiero:															
Antofagasta S.P.A. (*)	77.708.496-8	Chile	CLF	714.050	2.223.373	2.937.423	6.496.178	7.406.795	8.843.618	22.746.591	25.684.014	25.684.014	6,79%	6,79%	Mensual
Total				**714.050**	**2.223.373**	**2.937.423**	**6.496.178**	**7.406.795**	**8.843.618**	**22.746.591**	**25.684.014**	**25.684.014**			

(*) Con fecha 30 de enero de 2023 se efectuó una modificación de un contrato de arrendamiento con opción de compra de la filial Inmobiliaria Proyecto Integral Antofagasta S.A., lo que permitió a la sociedad obtener $ 21.000 millones adicionales de financiamiento, modificando el acreedor, el valor de la cuota a pagar mensualmente y la extensión del plazo del contrato mencionado.

Esta obligación se encuentra clasificada en Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corriente y no corriente, debido a que existen accionistas en común de la sociedad Enjoy S.A. y el Acreedor Antofagasta Spa.

Al 31 de diciembre de 2022

	Total Corriente	No Corriente			Total No Corriente	Total
		1 a 3 años	3 a 5 años	más de 5 años		
	M$	M$	M$	M$	M$	M$
Contratos Máquinas de Azar	1.849.161	45.476	-	-	45.476	1.894.637
Contratos de Inmuebles y otros	3.245.558	4.066.663	1.708.408	5.410.522	11.185.593	14.431.151
Contratos de Equipos	529.988	-	-	-	-	529.988
Obligación por arrendamiento financiero con bancos por Inmuebles	5.429.762	-	-	-	-	5.429.762
Total	**11.054.469**	**4.112.139**	**1.708.408**	**5.410.522**	**11.231.069**	**22.285.538**

Nota 31 – Derechos de uso y Obligaciones por arrendamientos, (continuación)

b) Pasivos por arrendamiento, (continuación)

Detalle de pasivos por arrendamiento bancario:

Nombre de Acreedor	RUT Entidad Acreedora	País Entidad Acreedora	Descripción de la moneda	Hasta tres meses M$	De tres a doce meses M$	Total corriente M$	De uno a tres años M$	De tres a cinco años M$	De cinco años o más M$	Total No Corriente M$	Total Deuda M$	Total Nominal M$	Tasa de interes efectiva	Tasa de interes nominal	Tipo de Amortización
Leasing Financiero:															
Banco de Chile	97.004.000-5	Chile	CLF	734.357	1.980.524	2.714.881	-	-	-	-	2.714.881	2.714.881	5,35%	5,35%	Mensual
Banco BCI	97.006.000-6	Chile	CLF	734.357	1.980.524	2.714.881	-	-	-	-	2.714.881	2.714.881	5,35%	5,35%	Mensual
Total				**1.468.714**	**3.961.048**	**5.429.762**	**-**	**-**	**-**	**-**	**5.429.762**	**5.429.762**			

A continuación, se presentan los compromisos de pagos futuros por arrendamientos variables no incluidos en la medición de los pasivos por arrendamientos:

	30-06-2023 M$	31-12-2022 M$
Menos de un año	1.251.553	1.150.481
Más de un año hasta cinco años	483.585	777.844
Más de cinco años	-	-
Total	**1.735.138**	**1.928.325**

El gasto reconocido en el Estado de Resultados por función, asociado a los arrendamientos de corto plazo, arrendamientos variables y activos de bajo valor no incluidos en la medición de los pasivos por arrendamiento, por los periodos terminados al 30 de junio de 2023 y 2022, se presentan a continuación:

	30-06-2023 M$	30-06-2022 M$
Arriendos de inmuebles	265.058	188.625
Arriendos máquinas y equipos	44.076	138.913
Otros arriendos	82.512	170.389
Total	**391.646**	**497.927**

Las restricciones impuestas por acuerdos de arrendamientos financieros se encuentran estipuladas en Nota N°28.4 Contingencias y compromisos, letra ii).

Nota 32 – Otros activos financieros, no corrientes

Al 30 de junio de 2023 y 31 de diciembre de 2022, el detalle es el siguiente:

Institución	Vcto.	30-06-2023 M$	31-12-2022 M$
Depósito a plazo Banco Santander	25-11-2024	428.327	411.088
Depósito a plazo Banco Santander	20-12-2024	923.027	885.722
Depósito a plazo Banco BCI	30-08-2024	871.766	837.772
Otros (i)		18.922	-
Total		**2.242.042**	**2.134.582**

(i) Incluye participación minoritaria en una sociedad que postuló al permiso de Antofagasta.

Nota 33 – Deterioro de Activos

Con fecha 30 de junio de 2023, la sociedad actualizó el cálculo del importe del valor recuperable de la totalidad de los proyectos integrales, considerando la apertura total de las operaciones de casinos y hoteles existentes actualmente y la recuperación de ingresos previo a pandemia observadas. También considero en sus estimaciones los efectos del incremento de la inflación en Chile, en costos y gastos, como son los incrementos de gastos del personal por ajuste del IPC y gratificación legal en sueldos. Las tasas de descuento aplicadas han aumentado principalmente por aumento del riesgo de la Sociedad y el riesgo país. Las tasas utilizadas se encuentran detalladas en nota 16. Efectuados estos análisis, los resultados de los tests arrojaron lo que se presenta a continuación:

Proyecto Integral Uruguay
Con fecha 31 de diciembre de 2022, la Sociedad realizó un cálculo del importe del valor recuperable de la unidad generadora de efectivo del Proyecto Integral de Uruguay – Punta del Este, para efectos de comprobar la existencia de un deterioro de valor de los activos asociados a este proyecto integral, cuyo importe en libros ascendía a MUSD $ 253.290. El referido cálculo del importe recuperable determinó un valor de MUSD $ 264.505, qué al compararlo con el importe en libros, implicó un reverso parcial de una pérdida por deterioro de activos de MUSD $ 11.215, el cual fue registrado en el rubro Otras ganancias (pérdidas) en el ejercicio 2022. Los activos individuales que fueron afectados corresponden a Activos Intangibles distintos de la plusvalía.
Con fecha 30 de junio de 2023, la Sociedad realizó un cálculo del importe del valor recuperable de la unidad generadora de efectivo del Proyecto Integral de Uruguay – Punta del Este, para efectos de comprobar la existencia de un deterioro de valor de los activos asociados a este proyecto integral, cuyo importe en libros ascendía a MUSD $ 266.751. El referido cálculo del importe recuperable determinó un valor de MUSD $ 261.454, qué al compararlo con el importe en libros, implicó una pérdida por deterioro de activos de MUSD $ 5.297, el cual fue registrado en el rubro Otras ganancias (pérdidas) al 30 de junio de 2023. Los activos individuales que fueron afectados corresponden a Activos Intangibles distintos de la plusvalía.

Proyecto Integral Viña del Mar
Con fecha 30 de junio de 2022, la Sociedad realizó un cálculo del importe del valor recuperable de la unidad generadora de efectivo del Proyecto Integral de Viña del Mar para efectos de comprobar la existencia de un deterioro de valor de los activos asociados a este proyecto integral, cuyo importe en libros ascendía a M$ 17.661.627. El referido cálculo del importe recuperable determinó un valor de M$ 12.538.158, qué al compararlo con el importe en libros, implicó un reconocimiento de una pérdida por deterioro de activos de M$ 5.123.469. Fue registrada en el rubro Otras ganancias (pérdidas). Los activos individuales que fueron afectados corresponden a Activos intangibles distintos de la plusvalía.
Con fecha 31 de diciembre de 2022, la Sociedad realizó un cálculo del importe del valor recuperable de la unidad generadora de efectivo del Proyecto Integral de Viña del Mar para efectos de comprobar la existencia de un deterioro de valor de los activos asociados a este proyecto integral, cuyo importe en libros ascendía a M$ 646.721. El referido cálculo del importe recuperable determinó un valor de M$ 2.594.315, qué al compararlo con el importe en libros, implicó un reverso de una pérdida por deterioro de activos de M$ 5.123.469. Fue registrada en el rubro Otras ganancias (pérdidas). Los activos individuales que fueron afectados corresponden a Activos intangibles distintos de la plusvalía.
Con fecha 30 de junio de 2023, la Sociedad realizó un cálculo del importe del valor recuperable de la unidad generadora de efectivo del Proyecto Integral de Viña del Mar para efectos de comprobar la existencia de un deterioro de valor de los activos asociados a este proyecto integral, cuyo importe en libros ascendía a M$ 7.097.504. El referido cálculo del importe recuperable determinó un valor de M$ 1.031.124, qué al compararlo con el importe en libros, implicó un reconocimiento de una pérdida por deterioro de activos de M$ 6.066.380. Fue registrada en el rubro Otras ganancias (pérdidas). Los activos individuales que fueron afectados corresponden a Activos intangibles distintos de la plusvalía.

Nota 34 – Hechos Posteriores

1.- Con fecha 1° de agosto de 2023 mediante hecho esencial enviado a la Comisión para el Mercado Financiero se informó lo siguiente: En relación con información en prensa publicada en el Diario Financiero (DF MAS) de fecha 30 de julio de 2023, en artículo relativo a que "Euroamérica y Penta ponen en venta operación de Enjoy en Chile y Uruguay", la Compañía puede informar que, luego que no se llevara a cabo la fusión con Dreams S.A, ha estado trabajando en la realización de planes estratégicos de largo plazo que con la finalidad de retomar la rentabilidad y en análisis de posibles alternativas para una transacción estratégica. En el marco de tales planes se contrató al asesor financiero ASSET Chile, quien se encuentra explorando la existencia de interés de potenciales inversionistas en implementar una posible combinación de negocios a nivel del capital accionario y/o de uno o más activos de la Compañía. Enjoy mantendrá a vuestra Comisión debidamente informada de todo desarrollo relevante que se produzca en relación con el hecho que revela.

2.- A la fecha de emisión de los presentes Estados Financieros Consolidados Intermedios, no existen hechos posteriores que puedan afectar significativamente la situación financiera de Enjoy S.A. y Subsidiarias.